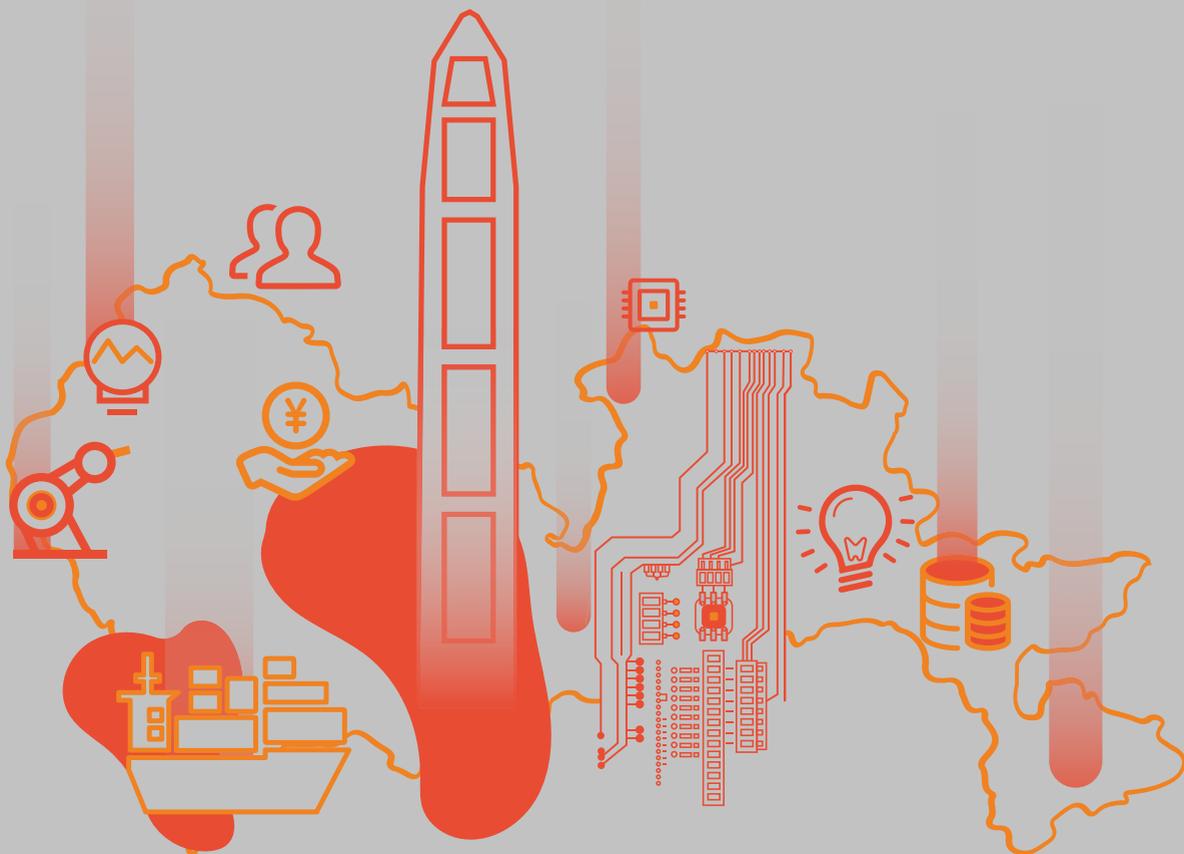


创·深圳

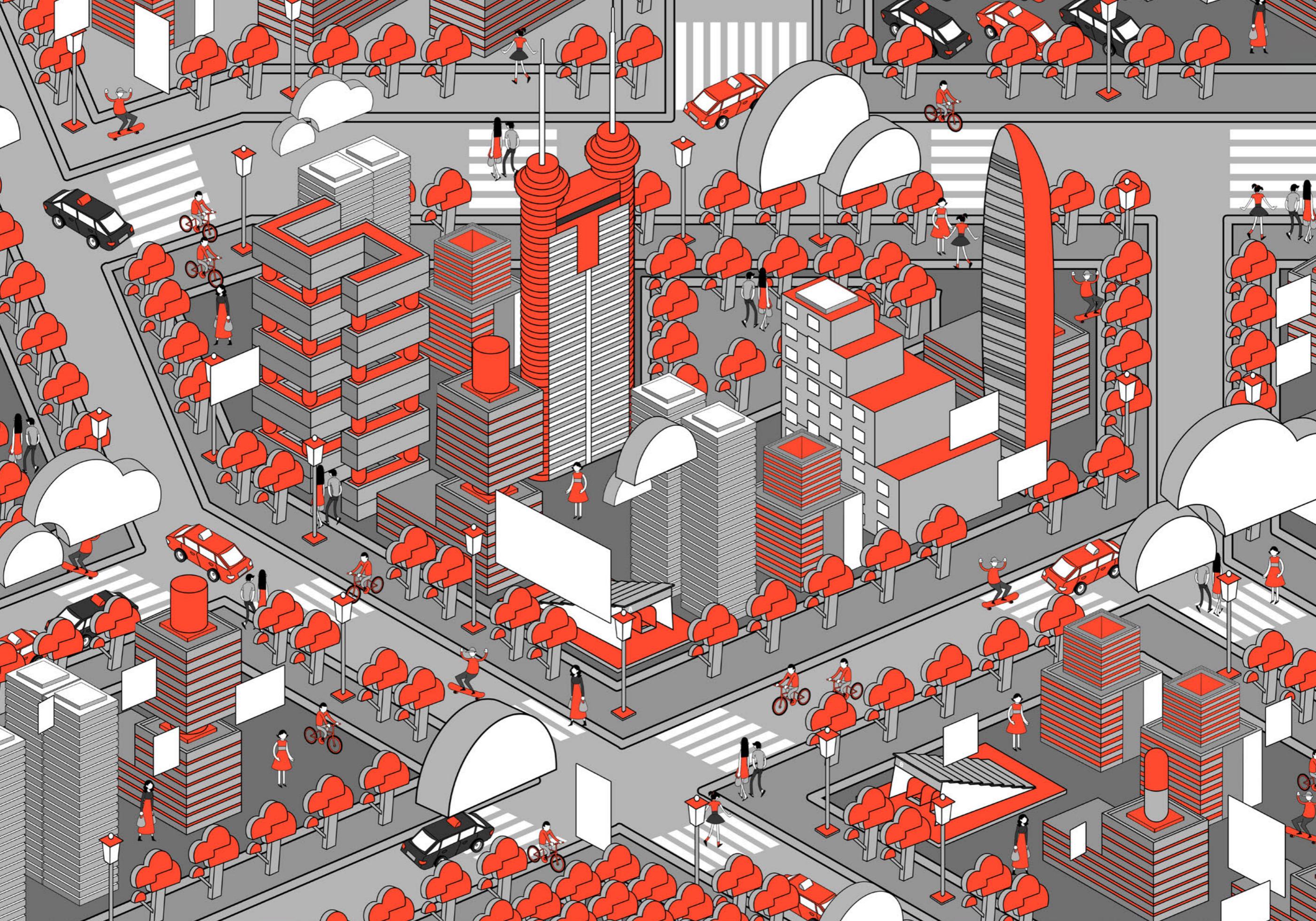
S H E N Z H E N

在 / 深 / 创 / 业 / 指 / 南



N22°32'43.86" E114°03'10.40"

在深创业指南 / 2021版



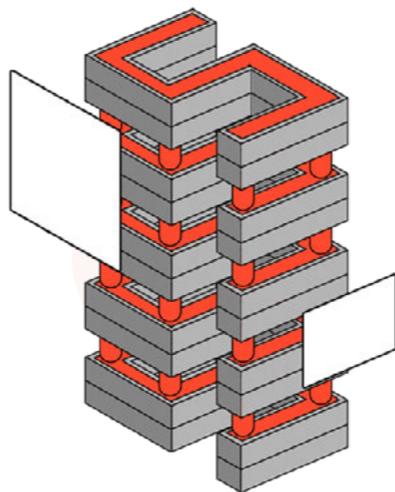
编辑委员会名单

主 编：蔡 颖

副 主 编：孙怀忠、钟嘉俊、顾挺、谭福英

执行编委：金廷亮、曹聪

编 辑：李曼书、贺畅、陈恬、蔡颖诗、郭航、张梦雅、黄雅铃



目 录

第零章

01	为什么选择深圳	02
02	全方面介绍 (一) 发展概况、营商环境 (二) 创新驱动、开放发展 (三) 生态建设、民生人文	03
03	“CityPlus 城市+”	07

第一章

在深创业须知

01	创业基础知识——公司性质选择	11
02	创业税务知识	19
03	创业法务知识	27
04	创业扶持政策和补贴支持	45

第二章

手把手在深创业

01	公司设立指引	53
02	签证选择与移民	67
03	办公地点选择	77
04	招募团队	87

第三章

企业在深发展

01	推广指引	95
02	创业社区推荐	98
03	寻找融资机会	100
04	创业案例	102

附录

01	合作伙伴介绍	127
02	深圳城市荣誉（根据最新数据更新）	129
03	深圳市友好城市和友好交流城市总表	133

前言



95%

以上的居民
为外来居民



国际移民
来自世界

127

个国家和地区



经济总量居
亚洲城市
前五



常住人口
1343.88 万
居民平均年龄
33 岁



290 家

在深投资的
世界 500 强企业



全世界
4300 多个
经济特区中的
头号成功典范



英国皇家学会
《2018 亚洲
城市 50 强》
中深圳
排名第十



中国 20 座城市入围
《全球城市竞争力报告
2019-2020：跨入城市
的世界 300 年变局》
深圳以
全球第四
的成绩领跑



GaWC 发布 2018
年世界级城市名册，
深圳首次
入围 Alpha- 级
成为全球 55 个
世界一线城市
之一



1. 为什么选择深圳

深圳，位于南海之滨，毗邻港澳，是一座充满魅力、活力、动力和创新力的现代化国际化创新型大都市。

深圳，是中国经济中心城市，是中国的科技产业创新中心，区域金融中心和商贸物流中心。

深圳，因改革而生，以创新为魂，是世界工业化、城市化、现代化发展的奇迹。

深圳，魅力之城

40 年间，广大特区建设者从五湖四海相聚深圳，推动深圳从一座边陲农业县，迅速崛起为管理服务人口超 2000 万、平均年龄 33 岁、城市功能完备的现代化国际化超大型城市，拥有世界级集装箱枢纽港、亚洲最大陆路口岸、中国第五大航空港，荣获全国文明城市、国际花园城市、联合国教科文组织创意城市网络“设计之都”等称号，成为开放包容、法治昌明、崇德向善、宜居宜业宜游城市。

深圳，活力之城

以“杀出一条血路”的气概，率先实行市场取向的经济体制改革，从建立中国第一个外向型经济特区到敲响新中国土地拍卖“第一槌”，从率先“引进来”到“走出去”，从经济领域改革到全面深化经济、政治、文化、社会、生态文明体制和党的建设制度改革，创造了 1000 多项全国“第一”，持续打造国际一流营商环境，极大激发了市场活力。

深圳，动力之城

坚持以经济建设为中心，从发展“三来一补”，到率先推动产业转型升级，再到深入推进供给侧结构性改革，高新技术产业发展成为全国的一面旗帜，形成了高科技、金融、物流、文化创意四大支柱产业，实现地区生产总值由 1.96 亿元增长到 2.4 万亿元，年均增长 22.4%，创造了举世瞩目的“深圳速度”，打造了引领发展的“深圳效益”“深圳质量”“深圳标准”，开创了具有时代特色的“深圳制造”“深圳设计”“深圳品牌”。

深圳，创新力之城

持续推进以科技创新为核心的全面创新，实现科技创新、制度创新、开放创新的有机统一和协同发展，尤其形成了以企业为主体、市场为导向、产学研深度融合的技术创新体系，成长出一批世界级创新企业，使深圳成为创新活跃、创新资源集聚、创新成果领先、创新文化浓厚的典范城市，成为国家创新型城市、国家自主创新示范区、国家可持续发展议程创新示范区。

深圳，向世界展示中国改革开放成就的重要窗口；

深圳，国际社会观察中国改革开放的重要窗口；

深圳，奋力朝着建设中国特色社会主义先行示范区的方向前行；

深圳，努力创建社会主义现代化强国的城市范例。

2. 全方面介绍

(一) 发展概况、营商环境

发展定位

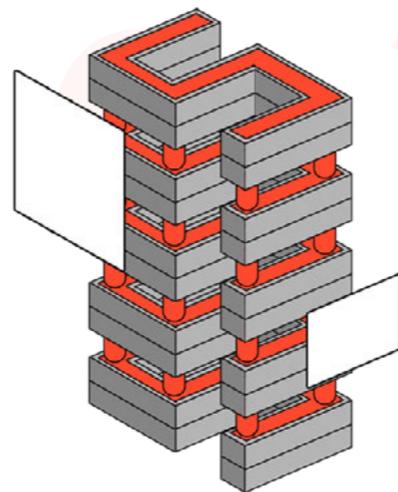
深圳是全国经济中心城市、科技创新中心、区域金融中心、商贸物流中心，在国际上知名度、影响力不断扩大。作为我国最早实施改革开放、影响最大、建设最好的经济特区，深圳努力在新时代走在最前列、在新征程勇当尖兵，高质量全面建成小康社会，建设中国特色社会主义先行示范区，努力创建社会主义现代化强国的城市范例。

行政区划

深圳是中国广东省省辖市，国家副省级计划单列市。深圳下辖9个行政区和1个新区：福田区、罗湖区、盐田区、南山区、宝安区、龙岗区、龙华区、坪山区、光明区、大鹏新区。自2010年7月1日起，深圳经济特区范围延伸到全市。2018年12月16日，深汕特别合作区正式揭牌。

经济地位

深圳地处珠江三角洲前沿，是连接香港和中国内地的纽带和桥梁，在中国的制度创新、扩大开放等方面肩负着试验和示范的重要使命，在中国高新技术产业、金融服务、外贸出口、海洋运输、创意文化等多方面占有重要地位。深圳经济总量居亚洲城市前五。2018年本市生产总值突破2.4万亿元、同比增长7.6%；辖区公共财政收入9102.4亿元、增长5.5%；地方一般公共预算收入3538.4亿元、增长6.2%；居民人均可支配收入增长8.7%。



营商环境

2018年，深圳出台了《关于加大营商环境改革力度的若干措施》，从贸易投资环境、产业发展环境、人才发展环境、政务环境、绿色发展环境、法治环境6方面提出20条措施，努力对标世界银行的营商环境指标体系，营造稳定公平透明、可预期、符合国际投资和贸易惯例的营商环境。

为了降低企业成本，深圳出台了《关于更大力度支持民营经济发展的若干措施》，拿出4个1000亿的硬措施，确保全市企业减负降成本1000亿元以上、实现新增银行信贷规模1000亿元以上、实现民营企业新增发债1000亿元以上、设立总规模1000亿元的深圳民营企业平稳发展基金，帮助企业解决“市场的冰山、融资的高山、转型的火山”。

此外，深圳尽最大努力，为企业减税降费。在2018年度汇算清缴中，深圳共有2万多户企业享受研发费用加计扣除税收优惠，同比增长45.12%；优惠金额高达1333.8亿元，同比增长74.81%，为企业减负333.45亿元。

在贸易便利化方面，深圳全力加快国际贸易“单一窗口”建设。目前，深圳的国际贸易“单一窗口”上线了货物申报、舱单、运输工具、许可证、税费支付、通关时效平台等20类应用系统、73个功能模块，累计完成业务申报4662万单，申报单量约占全国近14%，占广东全省近58%。

深圳最大的、最好的营商环境，就是深圳长期追求的市场化、国际化、法治化、便利化。深圳始终将企业对营商环境的要求，作为不断改革优化的方向。

交通运输

深圳水陆空铁口岸俱全，相继建成南山、盐田等156个码头泊位，航运发达；设有深圳站、深圳北站、深圳东站等8个火车站，广深港高铁穿境而过，是全国重要的铁路枢纽；宝安机场是国际枢纽机场，开通运营国际航线45条，港澳台航线4条，为中国十大机场之一，世界百强机场之一；是中国拥有口岸数量最多、出入境人员最多、车流量最大的口岸城市，拥有经国务院批准对外开放的一类口岸15个，其中包括中国客流量最大的旅客出入境陆路口岸——罗湖口岸，24小时通关的皇岗口岸，以及我国首个内地与香港无缝接驳的地铁口岸——福田口岸，唯一“一地两检”的陆路口岸——深圳湾口岸。新通达伦敦、巴黎等15个国际通航城市，国际航空旅客增长34%，国际邮轮旅客增长93%。

（二）创新驱动、开放发展

创客之都

深圳是一座因创新而生的城市。发行新中国第一支股票、敲响中国土地拍卖“第一槌”，深圳从特区创立之初率先冲破旧观念，传播新思想，以一个又一个“第一”为中国改革发展创新探路。当前面临转型发展期，深圳出台经济特区国家自主创新示范区条例、推进创新“十大行动计划”，再一次凭借创新实现华丽转身，成为中国经济新常态下创新发展的急先锋，成为人们心目中的“创客之都”、“创新之城”。

创新驱动

作为“创新之城”，深圳致力于做强做大新经济。出台加快高新技术产业高质量发展决定，制定加快发展战略新兴产业实施方案，设立全国首个50亿元天使投资引导基金，全社会研发投入超过1000亿元，国家级高新技术企业预计新增3000家以上、总量超过1.4万家，战略性新兴产业增加值增长9.1%。深圳获批建设海洋经济发展示范区。

为提高城市发展动能，深圳正加快提升自主创新能力。制定加强基础研究的实施办法，开展芯片、医疗器械等10项关键零部件重点技术攻关。开工合成生物研究、脑解析与脑模拟等重大科技基础设施，启动建设肿瘤化学基因组学国家重点实验室，新组建第三代半导体研究院等新型基础研究机构10家，新增各类创新载体189家。获科技进步一等奖等国家科技奖16项、中国专利金奖4项。专利授权量增长48.8%。科技进步对经济增长的贡献率进一步提升。

宏观层面上持续优化创新环境。依法实施更严格的知识产权保护，中国（深圳）知识产权保护中心和南方运营中心正式挂牌。出台鹏城英才计划等政策，成立国家级人力资源服务产业园。全年新引进人才28.5万名、增长8.4%，新增全职院士12名、总量增长41%，新增高层次人才2678名、增长59%。

对外交流

2018年，深圳共接待各类重要外国来访团组396批3689人次，其中包括德国总理默克尔、法国总理爱德华·菲利普、坦桑尼亚总理马贾利瓦、日本众议院议长大岛理森、特立尼达和多巴哥总理基思·罗利、瓦努阿图总理萨尔维等。深圳圆满完成上述重大外事接待任务，积极宣传我国改革开放和经济特区发展成就，讲好深圳故事、广东故事、中国故事，有力配合国家总体外交，确保中央对外方针政策和战略部署落到实处。

友好城市

深圳目前与全球56个国家和地区的88个城市（地区）结为友好城市或友好交流城市，包括美国休斯敦市、巴西圣保罗市、德国纽伦堡地区、法国维埃纳省、日本筑波市、柬埔寨金边市、澳大利亚布里斯班市、多哥洛美市等，国际友好城市“朋友圈”遍布全球，逐渐形成布局合理的城市对外交往网络体系。

深圳不断推进与国际友城在经贸、文化、科技、职业教育等领域务实合作，全方位、多层次、宽领域开展民间外交、城市外交、公共外交，引进城市发展所需高端资源，推动深圳对外交流工作不断开创新局面。

（三）生态建设，民生人文

生态文明

深圳在经济不断取得突破，科技日益创新的同时，加快产业升级，进一步转变经济发展方式，倡导绿色生活，实现低碳目标。质量高、结构优、消耗低已成深圳经济发展的新常态。

在这个常年山清水秀、鸟语花香的生态园林城市，森林覆盖率高达41.2%；全市PM2.5年均浓度28微克/立方米，是全国空气质量最好的十大城市之一。建有全国唯一一个位于城市腹地、面积最小的自然保护区——广东内伶仃-福田国家级自然保护区，“深圳蓝”“深圳绿”成为城市最亮色。建成人才公园、香蜜公园和深圳湾滨海西段休闲带等一批精品公园，新改扩建公园69个，建成花漾街区、街心花园184个，大沙河生态长廊等成为市民休闲的好去处。推进城市绿化净化美化亮化工程，世界著名花城、全国最干净城市建设取得新成效，荣获“国家森林城市”称号。全城展现出山清水秀、满眼绿色、花海缤纷、夜景璀璨、干净整洁、平安有序的新景象，城市美誉度显著提升。

社会民生

民生保障力度加大。全年九大类民生支出达到2772亿元，占一般公共预算支出的65%。完成民生微实事1.2万件。新增就业10.9万人，城镇登记失业率2.5%以内。

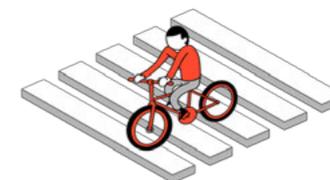
教育事业发展提速，国家义务教育质量监测结果全省领先。深圳大学、南方科技大学等4所大学入选新一轮省高水平大学和学科建设计划。

医疗卫生事业加快发展。2018年末全市有卫生医疗机构3806个。新增病床2555张，4家医院纳入省高水平医院建设计划，新增8家三甲和三级医院。新引进高层次医学团队57个。新增社康机构41家，重点人群家庭医生签约率达到67%。开展母婴安全行动计划和健康儿童计划。深圳健康养老学院成立，市养老护理院开业运营，新增养老床位1000张，“健康深圳”建设全面提速。

文化艺术

深圳坚持实施“文化立市”战略，加快建设文化强市，推动精神文明与物质文明协调发展，加快构建现代公共文体服务体系。近年来，深圳被联合国教科文组织授予“全球全民阅读典范城市”称号。全市有各类公共图书馆650座，公共图书馆总藏量4295.80万册（件），博物馆、纪念馆50座，美术馆11座，广播电台1座，电视台2座，广播中心3座。

狠抓文化创新发展，推动文化事业和文化产业蓬勃发展，城市软实力进一步增强，实现全国文明城市创建“五连冠”。成功举办文博会、书博会、中国设计大展、深圳国际马拉松、深圳科技影视周、深圳时装周、深港城市建筑双城双年展、等活动擦亮城市文化品牌。目前，全市拥有文化企业近5万家，从业人员超过90万人，其中规模以上企业3100多家，境内外上市企业40多家，文化产业增加值占全市GDP的比重超过7%，文化产业已经成为深圳加快转变经济发展方式、推动社会经济快速健康发展的重要引擎。



休闲生活

深圳是重要的旅游创汇基地，全年旅游外汇收入 51.18 亿元，被誉为“中国主题公园和旅游创新之都”，各类旅游景点（区）超过百处，包括主题公园、滨海度假、自然生态、都市风情、购物美食、人文历史等不同类别。拥有立体化的旅游交通网络，安全快捷，海陆空口岸俱全，陆路、水路和市内交通方便，食、住、行、游、娱、购协调发展，荟萃全国和世界各地的美食与名、优、特、新商品，充满时尚气息。“创意深圳，时尚之都”，一小时车程内，便可以纵横驰骋，领略一座现代城市的青春之美和时尚气息。全年接待入境过夜游客 1220.21 万人次，全年经过一线口岸出入境人数 2.52 亿人次。

深圳拥有 260 公里的海岸线，具有旅游价值的海滩 20 多处，大小岛屿 51 个。大鹏半岛被《中国国家地理》杂志评为“中国最美的八大海岸线”之一。东西涌海滨、大小梅沙海滨度假区、海洋世界、红树林海滨公园、深圳湾公园、海上田园以及福田、盐田区总长约 30 公里的海滨栈道等每年都吸引了大批市民、游客参观游玩。深圳西部，开放式的城市文化旅游娱乐景区欢乐海岸被誉为“深圳文化会客厅”；蛇口国际邮轮母港正式开港运营，邮轮旅游成为城市旅游新亮点。

3. “CityPlus 城市+”



“CityPlus 城市+”平台是一个由深圳发起，立足展现深圳及其国际友城发展与人文风貌、促进城市间信息共享与交流合作、讲好“深圳故事”、“中国故事”，努力打造一个以温暖有趣的方式让世界了解深圳、让市民了解世界的双向宣介窗口与线上线下交互平台。

平台以服务深圳国际化城市建设与对外交流合作为中心工作，实践“官方指导，民间运营”的创新模式，围绕“深圳对外展示与推进交流合作的网红平台”和“国际化城市建设互联网新形态”的核心概念，以“融合”、“体验”和“互动”为特色，力求功能全、创意新、服务佳、运行稳、易推广，提供一个“不一样”的国际门户。链接国际，服务市民，助力中国特色社会主义先行示范区建设。

平台由市外办指导、市宣传文化基金专项支持、深圳市国际交流合作基金会运营。平台的核心用户包括在深/来深的外籍人士在内的深圳市民、国际友城政府、机构及市民。

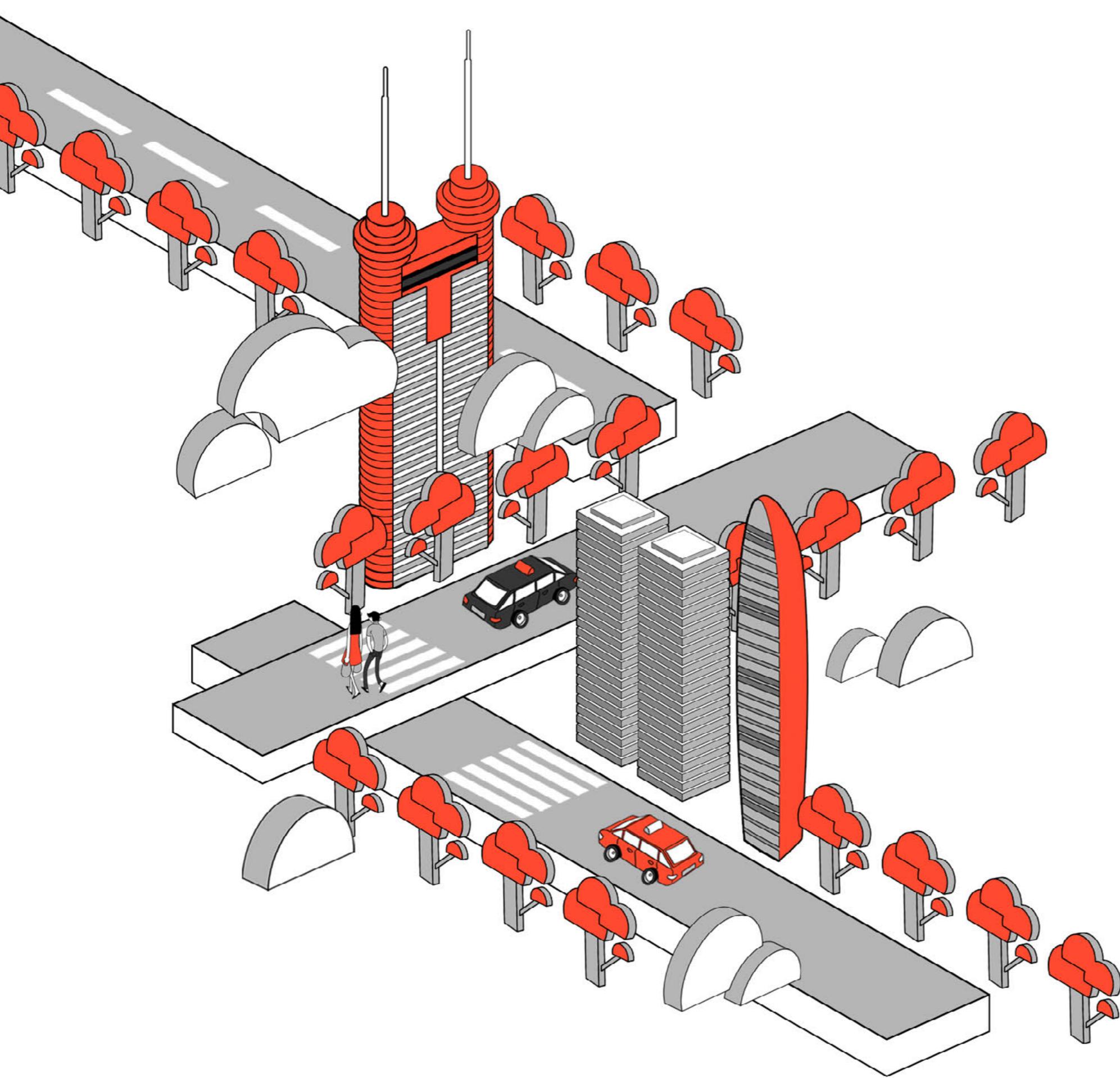
深圳
自然
创客



WORK
@755

第一章

在深创业须知



1、创业基础知识—— 公司性质选择

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务共创

前言：

习近平主席出席了在海南省博鳌国宾馆举办的博鳌亚洲论坛 2015 年年会，与中外企业家代表座谈中，习近平强调，随着中国经济发展步入新常态，中国将越来越开放，中国利用外资的政策不会变，对外商投资企业合法权益的保障不会变，为各国企业在华投资兴业提供更好服务的方向不会变。

随着经济全球化的发展，越来越多的外国投资者把目光投向中国。本章通过对创业的基础知识、税务知识、法务知识，以及外资企业在中国可以享受的各项扶持政策进行梳理，旨在让外国投资者更快更好地融入中国的创业环境，实现企业的跨越式发展。

外籍人士想在中国创业，需要先明确中国境内对于外籍人士设立企业的相关规定，再根据自身情况选定合适的企业类型。

阅读引导：

常见企业类型

- 公司相关基本概念
 - 外商投资有限责任公司
 - 外商投资合伙企业
 - 外商投资股份有限公司
 - 代表处
- 针对外籍人士的商事主体类型和注册要求

人物卡片 1



姓名: William D. Lin
国籍: 澳大利亚
来深时间: 2018
创业时间: 2018
专业: 计算机编程
爱好: 阅读、看电影和旅行

创业初衷

大学期间，我学的是计算机编程专业，毕业后我进入了房地产行业，中国各类房地产平台（App）如雨后春笋般成长起来，而据我调研，针对澳洲房产进行介绍的同类型平台并不多，所以我看到了机会。根据我的经验，我准备成立团队创立房地产销售与租赁平台，致力于通过AI技术实现虚拟场景，让客户可以通过视频方式查看海外房产。

人物卡片 2



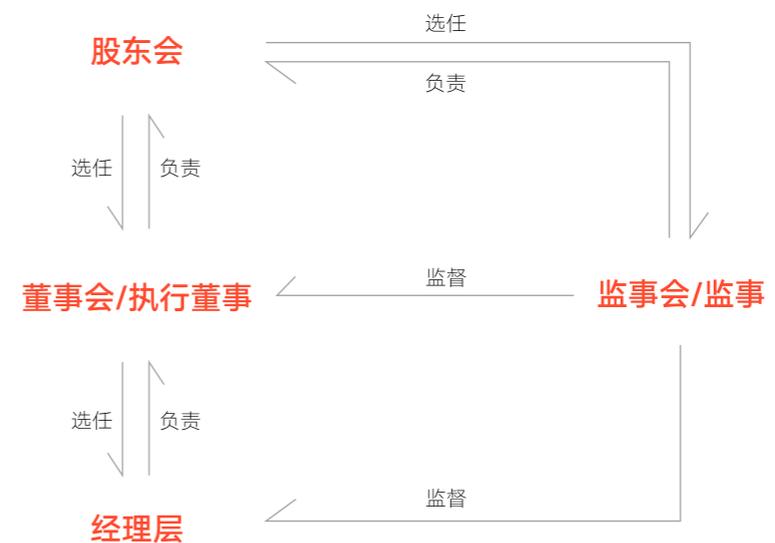
姓名: EG
职业: 专业创业顾问
精通领域: 外资企业设立、创业税务法务、深圳创业政策、签证移民政策等

定居深圳已半年有余，来自澳大利亚的 William 和他认识了 20 年的中国朋友聊起了一起创办企业的事情，虽然 William 在中国工作多年，但是对于在中国设立公司的流程、相关的办事机构都不太清楚。于是《创业指南》专业创业顾问 EG 向他介绍了与企业有关的词语定义：

- 1. 公司界定：** 公司是企业法人，有独立的法人财产，享有法人财产权。公司以其全部财产对公司的债务承担责任。
- 2. 注册资本金：** 注册资本为在公司登记机关登记的全体股东认缴的出资额。出资期限内没有完成资金注入，亦可以注销企业，前提不要以公司的名义欠债。
- 3. 公司股东：** 公司股东是公司的投资人，依法享有资产收益、参与重大决策和选择管理者等权利，并且在法定情形下有向人民法院提起诉讼的权利。股东的主要义务是出资义务以及权利不得滥用义务，如公司股东滥用公司法人独立地位和股东有限责任，逃避债务，严重损害债权人利益的，应当对公司债务承担连带责任。
- 4. 法定代表人：** 法定代表人是企业的管理高层，法定代表人必须是董事长、执行董事、经理其中之一。
- 5. 监事：** 负责监察公司的财务情况，对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，不得兼任董事或经理。
- 6. 财务负责人：** 全面负责公司的财务管理、会计核算与监督工作的人，严格来说必须有会计师资格、从事会计工作多年且财务工作经验丰富的人才能胜任。

* 参照来源：《公司法》

了解基本概念后，还需要明确股东会、董事会以及监事会之间的关系：



总体来说，设立这样的组织架构是为了内部更好地协作并达到盈利。William 是澳大利亚人，考虑到朋友是中国人，与中国人合资设立企业，该采用什么样的组合方式呢？

目前，针对外国人士或者外国企业在深圳设立企业类型常见的有以下四种：外商投资有限责任公司、外商投资合伙企业、代表处、外商投资股份有限公司各自的定义如下：

企业类型	定义
外商投资有限责任公司	外商投资有限责任公司是指全部或者部分由外国投资者投资，依照中国法律在中国境内经登记注册设立的企业。包括自然人独资、企业法人独资或外商投资（非独资）。
外商投资合伙企业	外商投资合伙企业是指 2 家以上外国企业或者个人在中国境内设立的合伙企业，以及外国企业或者个人与中国的自然人、法人和其他组织在中国境内设立的合伙企业。外商投资合伙企业由普通合伙人 with 有限合伙人组成。
代表处	在中国境内设立的从事与该外国企业业务有关的非营利性活动的办事机构，代表外国企业进行外国企业的业务范围内的联络、产品推广、市场调研、技术交流等业务活动。
外商投资股份有限公司	外商投资股份公司是指，全部资本由等额股份构成，股东以其所认购的股份对公司承担责任，公司以全部财产对公司债务承担责任、中外股东共同持有公司股份，外国股东购买并持有的股份占公司注册资本 25% 以上的企业法人。【此类型较少见，本文不详述】

企业类型	优点	缺点
外商投资有限责任公司	<p>(1) 股东可以持有 100% 的股权, 可以独立运营, 不用考虑中国投资者的因素, 自主制定公司战略目标, 当然也可以通过合资的方式设立公司;</p> <p>(2) 对比业务受限制的代表处, 有限公司可以获得经营收入以及开具发票;</p> <p>(3) 没有最低注册资本金要求, 股东可以根据未来公司的发展需要, 拟定合适的注册资本, 如果后期资本不足以运营, 也可以增加注册资本;</p> <p>(4) 注册资本币种不受限制, 除常见的人民币以外, 还可以使用境外的其他币种 (如港币 / 美金等) 作为注册币种。</p>	<p>(1) 只能投资设立一家一人有限责任公司。</p> <p>(2) 有限公司, 不仅仅只有外国股东一人, 还需向政府登记机关登记总经理、监事、财务负责人等人员的职务。</p>
外商投资合伙企业	<p>(1) 无需商务主管部门批准;</p> <p>(2) 委派一个执行事务合伙人 (委派代表) 执行合伙事务, 管理机构简单灵活, 决策效率较高;</p> <p>(3) 无需缴纳企业所得税, 避免了双重纳税, 有效降低了企业经营成本。</p>	<p>(1) 《外商投资产业指导目录》的鼓励类和限制类外商投资产业目录中, 有多项产业要求不得设立外商投资合伙企业;</p> <p>(2) 普通合伙人对合伙企业债务承担无限连带责任, 有限合伙人以其认缴的出资额为限对合伙企业债务承担责任, 但有限合伙人被法律禁止行使合伙企业管理权。</p>
代表处	<p>(1) 投入资本较低;</p> <p>(2) 可以为国外母公司处理市场调查、项目咨询等工作。</p>	<p>(1) 在商业活动上受到限制, 不能直接经营业务、开发票等;</p> <p>(2) 虽然没有直接的经营收入, 但仍需缴纳企业所得税及员工的个人所得税等。</p>

通过下面的案例, 也许您会更了解三者之间的区别:

案例一:

A 国人 (外籍人士), 看中中国咨询行业的良好市场, 用自己的名义成立了一家咨询有限公司。半年后, 公司业务发展良好, A 国人 (外籍人士) 准备开发一套软件来配合开拓线上咨询业务, 需要成立一家科技有限公司。此时, A 国人 (外籍人士) 必须与 B 国人 (不限国籍) 或者 B 公司 (外国企业或中国企业), 用共同的名义成立外商投资 (非独资) 企业, 不能以自己作为唯一股东成立外商独资企业。



外商独资企业也就是外国个人在中国境内只能有一家以自己作为唯一股东的公司, 如果需要成立第二家公司, 只能申请外商投资 (非独资) 企业。

案例二:

澳大利亚人 A 跟中国人 B 是非常好的朋友, 对研究机器人都很感兴趣, 就约定一起开设一家合伙企业去开展业务, A 性子沉稳, 更能静下心来研究, 而 B 对于开发机器人市场更得心应手, 所以由 B 作为普通合伙人, 执行合伙企业事务, 而 A 作为有限合伙人, 负责机器人研发。



普通合伙人对合伙企业享有管理权, 但对合伙企业债务承担无限连带责任, 所以在设立外商投资合伙企业时, 一定要慎重选择投资伙伴, 防范投资风险, 以维护投资者各方的合法权益。

案例三:

A 公司 (外国公司) 是一家国际性的大型电子贸易公司, 为了开发中国市场, 在深圳华强北租赁了办公室。因初期对中国市场不了解, 员工也较少, 故申请成立一家外国公司代表处 (深圳代表处)。在深圳市市场监督管理局登记的经营范围是: 从事与隶属公司有关的业务联络活动、咨询活动, 不得直接从事经营活动。



在国外已经有公司的情况下可以在深圳申请设立代表处, 但是不能直接做生意, 甚至不能开发票。

除此之外，上述三种不同类型的企业在设立时有何不同的要求？

企业类型 注册前准备

外商投资有限责任公司

- (1) 在深圳租赁办公室；
- (2) 足够的公司启动资本；
- (3) 1 名法定代表人（如股东是外籍自然人，可由股东自行承担，还可兼任执行董事及总经理）；
- (4) 1 名监事（董事、经理不得兼任）；
- (5) 财务负责人、办税人员；
- (6) 法律文件送达接受人（中国籍自然人或中国企业担任）。

外商投资合伙企业

- (1) 在深圳租赁办公室；
- (2) 足够的公司启动资本；
- (3) 至少由 2 个合伙人组成（企业或个人）；
- (4) 如执行事务合伙人为公司，还应设 1 名委派代表；
- (5) 普通合伙人出具资信证明；
- (6) 财务负责人、办税人员；
- (7) 法律文件送达接受人（中国籍自然人或中国企业担任）。

代表处

- (1) 委派 1 名首席代表（总负责人）；可以根据业务需要，委派 1 至 3 名代表，总人数不得超过 4 人；
- (2) 成立时间满 2 年以上，并且在境外有办公住所，可以提供办公住所证明；
- (3) 外国企业需要有银行账户，可以出具在银行的资金信用证明。



如果想了解更多关于注册外资企业的细节、热线电话号码以及线下咨询地点，请扫码访问深圳政府在线，查阅官方指引。

如果后期增加了其他的合作伙伴，我该怎么办？或者我后期不再经营，是否可以关掉这家公司？



您所提到的问题在深圳政府在线都有详细的答复。



Registration of foreign-invested partnership enterprise

Q&A

Q: 外商投资有限责任公司（含非独资）变更股东 / 法定代表人有哪些办理流程？

A: 扫描二维码获取详情。



Registration of alteration of a foreign-invested limited liability company

Q: 代表处首席代表变更有哪些办理流程？

A: 扫描二维码获取详情。



Registration of alteration of resident representative office of foreign (region) enterprise

Q: 外商投资有限责任公司（含非独资）注销有哪些办理流程？

A: 扫描二维码获取详情。



Deregistration of foreign-invested limited liability company

Q: 代表处注销有哪些办理流程？

A: 扫描二维码获取详情。



Deregistration of resident representative office of foreign (region) enterprise

经过《创业指南》专业创业顾问 EG 的解说，William 对于在中国创业已有基本了解，并根据注册前准备、自身情况确定开设公司的类型。William 考虑到自己目前对中国的税务和法务政策都了解甚少，贸然注册公司会有极大风险，于是决定进一步了解更多信息再慎重创业。

2、创业税务知识

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务共创

前言：

想要经营好一家公司，税务知识必不可少。企业在正式经营业务前，即使只是租赁或者购买办公室，都会涉及报税、纳税等问题，处理不好可能会引来法律纠纷。本节主要介绍税务的相关知识，如讲解中国境内常见的三种税务种类、税率，以及解答了常见的税务问题，并提供深圳较为知名的财务外包公司名单作为参考。

阅读引导：

- 税务类型（常见三种）
- 税务常见问题
- 知名财务外包公司名单

中国境内常见的税务种类有三种：企业所得税、个人所得税和增值税。

税收项目	税率	要点
企业所得税	5%-25%	基本税率：25% 小型微利企业： 年应纳税所得额 0-100 万元，实际税负：5% 年应纳税所得额 100-300 万元，实际税负：10% 年应纳税所得额 > 300 万元，实际税负：25%
个人所得税	3%-45%	个人所得税按综合所得（工资、薪金所得、劳务报酬所得、稿酬所得、特许权使用费所得）的 3%-45% 超额累进税率计算。 PS：以每一纳税年度的收入额减除费用 60000 元（每月 5000 元）以及专项扣除、专项附加扣除和依法确定的其他扣除后的余额后缴纳个人所得税。
增值税	3%-13%	小规模纳税人增值税基本税率：3%。 （2020 年 12 月 31 日之前小规模纳税人增值税基本税率：1%）。 一般纳税人增值税基本税率： 常见税率：销售或者进口货物、加工和修理修配劳（13%） 增值电信服务、金融服务、生活服务等（6%） 特殊税率： 如购进农产品扣除率为 9% 小规模纳税人月销售额 10 万元人民币以内免交增值税。

了解了常见的税务类型和税率后，William 向《创业指南》专业创业顾问 EG 咨询，创业过程中可能会遇到的具体税务问题。



企业需要从什么时候开始进行纳税申报？

纳税年度是公历的 1 月 1 日至 12 月 31 日；每月 15 日前向税务局进行前一个月的税务申报，实际上，因为国家公众假期的原因，这个日期有时候会延迟几日，具体以国家税务局公布的纳税日期为准。

EG



企业经营过程中，如果产生税费，需以什么方式缴费？

一般有三种方式：第一种是通过税务局和企业银行账户关联，直接从企业银行账户中扣取；第二种是通过微信扫码支付方式缴纳；第三种：税务局现场刷银行卡支付。

EG



刚聊到公司注册时，有提到注册资本和实收资本，这两者有什么区别，在缴税方面有不同吗？

注册资本是公司在设立时筹集的、由章程载明的、经公司登记机关登记的资本，是股东认缴或认购的出资额。实收资本是公司成立后实际收到的股东的出资总额，是公司现实拥有的资本。

由于公司认购股份以后，可以一次全部缴清，也可以分期缴纳，所以实收资本在某段时间内可能小于注册资本，但公司的注册资本与实收资本最终应当是一致的。如果实收资本到账，则需要缴纳印花税，具体的税率亦随着税务局每年不同的税收优惠政策而波动。

EG



我的公司购买了一间办公室，是否需要缴税？

需要，在购买成功的 30 天内到所属税务机关办理税务登记手续。登记完成后需要缴纳房产税、印花税、契税等。

EG



我听说深圳税务局已实行通过网络购买空白发票而不再需要去现场购买，现场取号排队的时间非常长，这个政策可以减少很多财务人员外出工作时间，那在网上购买空白发票的地址是否可以填写深圳以外的地址？

不可以，根据《中华人民共和国发票管理办法》规定，“除国务院税务主管部门规定的特殊情形外，任何单位和个人不得跨规定的使用区域携带、邮寄、运输空白发票。”不过，为了探索有效降低税收征管成本和遵从成本的发票管理模式，深圳市前海税务局决定从 2019 年 11 月 1 日起，试点全面推行电子发票同时取消纸质普通发票的工作，除前海自贸区外，其他行政区企业可根据自身需要决定是否申请使用电子发票，相信企业在发票使用方面应该会越来越便利。

EG



如果发票遗失了，有什么影响吗？

发票遗失会被罚款，具体金额以税务局为准。

EG



作为一家外资公司，在财税方面有什么特别要注意的吗？

根据过往的经验，给您 4 个小建议：

1. 法定代表人 / 财务负责人 / 办税人员需到税务局办理实名认证登记，并需绑定中国大陆手机号码。否则，将不能办理报税事宜。在完成营业执照申请、刻制公章之后办理即可；
2. 规范使用发票。在销售货物的同时，需向购买方开具发票，即使购买方表示不需要开具发票，但企业仍需向税局申报此项收入，如不申报，可能被税务局认定有偷税漏税嫌疑，面临处罚；
3. 公司的营业收入必须通过公司的银行账户收取，不得从法定代表人的私人银行账户收取；
4. 因公司业务出差坐车、外出就餐时，需要向司机及商家索取发票。发票是证明此次出差的合法凭证。

如果关于税务上还有其他疑问，可以直接拨打咨询热线：12366。

EG

经过《创业指南》专业创业顾问 EG 的一番解答，William 已经对于公司成立过程中可能会遇到的基本税务事项需要如何处理有了基本的了解。但实际上，外籍人士在中国创业过程中，难免会遇到语言不通、政策不解等问题，这样的情况下，财税业务外包服务会是一个比较轻松的解决办法。财务外包公司的会计人员品德和水平相对过硬，公司也无需承担会计人员的保险、住房、医疗、各类福利等。

以下是深圳较为知名的财税外包服务公司的推荐名单，仅供参考：

名称	联系方式	网站
普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所	深圳市罗湖区深南东路 5016 号京基 100 大厦 A 座 34 楼	https://www.pwccn.com/en.html
德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所	深圳市深南东路 5001 号华润大厦 13 楼	https://www2.deloitte.com/cn/en.html
安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所	深圳市罗湖区深南东路 5001 号华润大厦 21 楼	https://www.ey.com/en_gl
毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所	深圳南山区科苑南路 2666 号中国华润大厦 15 楼	https://home.kpmg/xx/en/home.html
立信会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所	深圳市福田区香梅路 1061 号中投国际商务中心 A 栋 16 楼	http://www.bdo.com.cn/en-gb/microsites/english/home

找到代理公司固然可以帮助创业者节省时间，以更好地改善商业模式和产品，但根据在深创业人士的经验分享，使用财税业务代理时有个别问题需要特别注意：

1. 使用代理不代表不用检查他们的工作

在报税方面，不要单纯听代理给出的建议，要查看他们所作的财务报表，看是否符合你的要求，并且呈现的方式要便于你的理解。作为在中国创业的外国人，财务上的一个小错误都有可能造成巨大的损失。

“万事都有可能不顺心遂意。作为创建新公司的企业家，你很可能忽略一些会计账目上的细节。你当然也可以告诉自己：‘没关系，把这些问题交给会计吧。’但我认为你需要坐下来，好好地检查浏览那些数字。记清楚，即使雇了会计，你也需要定期确认公司账单。别忘了，你是个外地人，这种账目上的小错误可能让你遭受重大损失。”

—— Marek Koys



姓名 Marek Koys
职业 Impact Hub 创始人
国籍 捷克
来深时间 6 年
企业类型 外商独资

2. 人员流动大

代理公司有可能会出现在单人对多个客户的情况，或者因为没有团队支持，在休假或者特殊情况时，没有人来接替手头的工作，难以保证服务的一致和稳定性。

“选择代理的时候要考察他们的客户数量、工作强度、一个人还是一个团队、休假了是否有人顶替。”

—— Brent Deverman



姓名 Brent Deverman
 职业 ShenzhenParty 创始人
 国籍 美国
 来深时间 18 年
 企业类型 外商独资
 企业成立时间 12 年

4. 创业者社区的推荐

一种得到了普遍验证的挑选代理的方式，是通过创业者社区的推荐。因为如果某家代理已经获得了创业者的认可，那么这家代理值得信赖的概率相对更高。

“我的策略是，如果三个我信赖的企业家朋友都推荐某人，那么我最好花更多的时间在这部分生意上。”

—— Brian Hirsh



姓名 Brian Hirsh
 职业 智能家居公司 BrightWood 创始人
 国籍 美国
 来深时间 1.5 年
 企业类型 外商独资
 企业成立时间 4 个月

“在公司发展到一定程度时，为了人员流动问题，我选择聘请全职员工来打理财务和法务工作。”

—— Marine Mallinson



姓名 Marine Mallinson
 职业 MedAnt China 创始人兼 CEO
 国籍 法国
 来深时间 2 年
 企业类型 外商独资
 企业成立时间 2 年

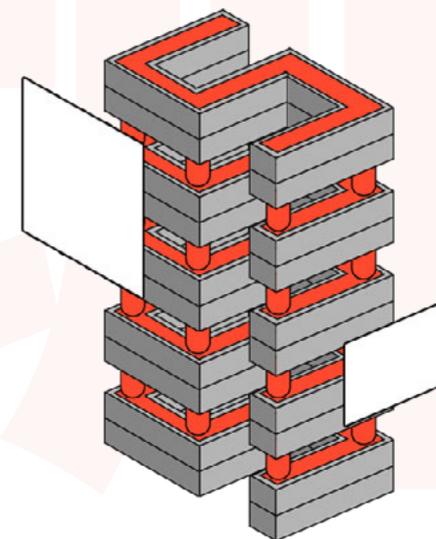
3. 不要一味的相信网络搜索的推荐

“在使用网络搜索寻找代理公司时，不应该只选择那些排名靠前的公司，因为他们有可能只是 SEO 做得比较好，要仔细考察他们是否合适自己公司的情况，能力是否匹配，有时候需要参考第三方评鉴，或者问自己信任的人推荐。”

—— John Rood



姓名 John Rood
 职业 Somos Digital 联合创始人
 国籍 美国
 来深时间 5 年
 企业类型 外商独资
 企业成立时间 2 年



3、创业法务知识

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务共创

前言：

正式运营公司之前，需要了解法务知识，以规避创业风险。这次，William 向《创业指南》专业创业顾问 EG 咨询了关于税务、用人和经营方面的法务知识，列举了部分常见的问题及解决措施；并推荐了深圳知名律师事务所名单供参考；同时也对公司知识产权的申请作了具体的描述。

阅读引导：

- 法务常识
- 常见法务问题
- 深圳知名律师事务所名单

在深圳运营一家商业咨询公司的葡萄牙创业者 Nuno Batista 表示，外国人在中国遇到的挑战包括政策法规变化快，以及对海外人才办理签证的要求也更加严格。Nuno 以乐观的角度来面对这些挑战：

“如果你想来中国做生意，那要理解尊重中国的文化和规矩。每条政策都有它的意义，泱泱大国，总需要有效的政策来有序指挥以及管理不计其数的人民。一直抱怨中国的政策是没有意义的。许多外国人（来到中国却）不了解中国，最终回到了自己的国家。因为他们并没有学着去了解中国，并且认为踏足这片土地就可以改变它，变成他们脑海里想象的样子。我认为这不是正确的态度。”

——Soulfato Group CEO
Nuno Batista



姓名 Nuno Batista
职业 Soulfato Group CEO
国籍 葡萄牙
来深时间 4年
企业类型 中资
企业成立时间 4年

在深圳，税务方面主要由国家税务总局深圳市税务局负责。因为涉及不同国家或地区的税务，两地税收政策不同，中国的税收制度和国外有所差别。例如，中国的税收政策按**月度、季度和年度申报**，一旦逾期不申报，将被拉入黑名单，并需要缴纳罚款及滞纳金。

用人方面，主要是深圳市人力资源和社会保障局负责。如果聘请中国人，需要了解国内的劳动法。如果聘请外国人，需要注意及时办理工作签证等相关手续。招聘员工时，要特别留意员工的入职登记、劳动合同、保密协议、竞业限制条款设定以及为员工购买社会保险及住房公积金。

经营方面，主管单位是中华人民共和国商务部和深圳市市场监督管理局。外商投资者在中国经营必须符合《外商投资准入特别管理措施（负面清单）》及《市场准入负面清单》；如果超出范围经营，会受到政府查处。

EG

除此之外，还有一些常见的问题需要提前了解。

企业自成立周年之日起两个月内（简称为“滚动年报时间”）报送上一自然年度的年度报告。该自然年度设立登记的企业，自下一自然年度起报送**年度报告**。如是外商投资企业或海关管理企业，则应在成立次年6月30日前报送。未按规定期限公示**年度报告**的企业，由市场监管部门依法将其列入经营异常名录，按情况进行处罚。企业被列入经营异常名录满3年仍未依法履行公示义务的，将被列入严重违法企业名单。列入严重违法企业名单企业的法定代表人、负责人，3年内不得担任其他企业的法定代表人、负责人。

除每年的年度报告公示以外，在企业成立的次年5月31日前亦需向税务局进行年度企业所得税申报，未在规定时间内办理的，主管税务机关可进行处罚及加收滞纳金，并影响企业纳税信用等级评价。

至于审计报告，企业可根据自身需要出具。如有招投标等第三方要求必须出具或为了不参与实际运营管理的投资人对企业经营情况、财务情况更加了解，可以选择出具审计报告。



了解了，那请问我该如何为公司员工购买社会保险？

企业可在向深圳市市场监督管理局申请设立登记时勾选申请社保登记或在企业银行基本账户开设后向深圳市人力资源和社会保障局申请公司社会保险账号；与员工签订劳动合同后，在深圳市人力资源和社会保障局系统进行信息采集登记即可。具体材料清单可拨打服务热线 12333 咨询。

EG

作为创业者如果在法务上遇到问题，可以考虑向相关专业机构咨询或购买服务。如下深圳知名律师事务所均可以提供法律外包服务，该律师事务所清单仅供参考：

律师事务所名称	联系方式	网站
北京市盈科（深圳）律师事务所	广东省深圳市福田区益田路6003号荣超商务中心B座3楼	http://www.yingkeinternational.com/
广东星辰（前海）律师事务所	深圳市前海深港现代服务业合作区前湾一路63号前海企业公馆八栋	http://www.qianhailaw.cn/services/
华商林李黎（前海）联营律师事务所	深圳市前海深港现代服务业合作区前海企业公馆3号馆1层B单元	http://www.hs-lll.cn/en/
北京市环球（深圳）律师事务所	深圳市南山区铜鼓路39号大冲国际中心5号楼26层B/C单元	http://www.glo.com.cn/en/
北京大成（深圳）律师事务所	广东省深圳市福田区深南大道1006号国际创新中心A栋3层、4层	http://www.glo.com.cn/en/shenzhen.dachenglaw.com

William 思考着业务外包与聘请团队有何区别？这两种方式各自有哪些优劣势？《创业指南》专业创业顾问 EG 提供了以下的分析，表示创业者需要从企业自身发展情况出发，选择合适自己的方式。

方式	建议	优劣势
财税 / 法律业务外包	发展初期团队成员少，对中国市场了解少，建议考虑财税 / 法律业务外包。	<p>优势：</p> <p>(1) 专业度高：财税代理公司专业度高，能够按时进行税务申报，能大大降低逾期申报造成罚款的风险，影响企业信用；也可以获得法律业务服务机构优秀法律团队的优质服务。</p> <p>(2) 降低运营成本。</p> <p>劣势：</p> <p>商业信息泄露风险、沟通效率风险。</p>
聘请财务 / 法律团队	企业有一定的规模后，因业务发展需要与财务 / 法律人员及时沟通和交流，建议考虑聘请财务 / 法律团队。	<p>优势：</p> <p>安全性高：及时沟通和交流，内部财务流转效率更快。</p> <p>劣势：</p> <p>成本较高：需要为企业员工付出工资、缴纳社会保险及住房公积金，给予相应的员工福利。</p>

知识产权

对于创业者来说，知识产权的保护非常重要。随着网络的普及，产品、设计概念很可能快速的被竞争对手模仿，甚至可能被完全复制，对创业者造成的损失非常大。William 之前就有一位创业朋友发生过知识产权被侵害的事件。

站在法务的角度，《创业指南》专业创业顾问 EG 建议创业者可以登录国家知识产权局官方网站去了解与知识产权有关的国家政策、申请流程，只有在充分了解法律法规的前提下，才能更好的保护自己的权益不受侵害。

所属部门：国家知识产权局

中文网址 <http://www.cnipa.gov.cn/>

英文网址 <http://english.cnipa.gov.cn/>

William 知道知识产权主要有三大类：著作权、商标权、专利权，但是具体的申请条件及材料清单都不清楚。因此，《创业指南》专业创业顾问 EG 分别做了介绍：

（一）著作权（版权）

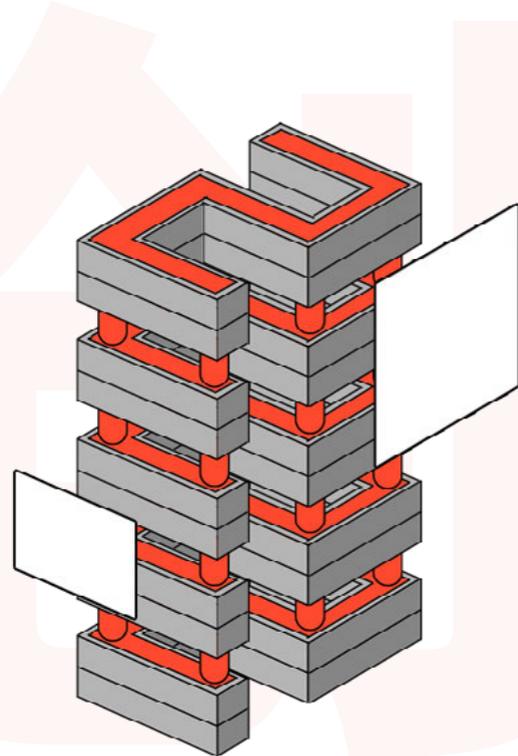
著作权亦称版权：

是指作者对其创作的文学、艺术和科学技术作品所享有的专有权利，属于无形财产权。主要指计算机软件著作权和作品登记。

所属部门：国家版权局

中文网址：<http://www.ncac.gov.cn/>

英文网址：<http://en.ncac.gov.cn/>



以常见的申请计算机软件著作权为例，涵盖申请须知、申请材料 and 步骤流程如下：

一、申请须知：

（1）计算机软件著作权受理机构：

中国版权保护中心软件登记部（网址：<http://www.ccopyright.com>）。

（2）受理时限：

受理之日起 30 个工作日。

（3）办理流程：

在线填写申请表→提交申请文件→登记机构受理申请→审查→取得登记证书。

（4）申请方式：

- 登记大厅现场办理；
- 使用挂号信函或特快专递邮寄。

邮寄联系地址：

北京市西城区天桥南大街 1 号天桥艺术大厦 A 座三层 302（邮编：100050）

现场办理地址：

1. 中国版权保护中心粤港澳版权登记大厅（仅限加急办理，需按件收费）

咨询电话：0755-82334198

电子邮箱：3486433001@qq.com

地址：

深圳市罗湖区笋岗东路 3002 号万通大厦一层（近地铁 9 号线园岭站 D 出口）

邮编：518029

位置指引：

（公交站）笋岗工艺城站：218 路、371 路；

（地铁站）园岭站（D 出入口）。

提醒：公交线路运营偶有调整，本文所提供的公交车和地铁站出口信息具有一定的时效性，仅供参考！

2. 天桥艺术大厦 A 座版权登记大厅（微信预约办理）

位置指引：

（公交站）天桥站：7 路、2 路、20 路、35 路、36 路等。

（地铁站）天桥站：地铁 8 号线南段（A 出入口）。



(5) 咨询方式:

①软件登记咨询电话

软件登记业务咨询: 010—68003934、64097080

办理进度查询: 010—84195634

邮寄证书查询: 010—64097920

软件登记补正查询: 010—84195640

②软件档案查询及补换发证书咨询电话

办理进度查询: 010—68003887—7050

③软件登记投诉及建议: rjdj@ccopyright.com

(6) 申请材料:

1. 软件著作权登记申请表;

2. 软件(程序、文档)的鉴别材料;

3. 有关证明文件(申请人、代理人及联系人的身份证明文件、权利归属证明文件)。

①代理人身份证明文件: 登记申请委托代理的, 应当提交代理人的身份证明文件复印件, 申请表中应当明确委托事项、委托权限范围、委托期限等内容。

②申请人有效身份证明文件(单位的需盖公章)

申请人	外国自然人	香港企业法人	台湾企业法人	外国法人及其他组织
需提交资料	应提交护照复印件, 及护照复印件的中文译本, 并需翻译者签章。	应提交注册登记证和有效期内的商业登记证正本复印件, 并需经司法部委托的香港律师公证。	需出示经台湾法院或公证机构认证的法人身份证明文件, 填写并提交《台湾法人证明》。	应提交申请人依法登记并具有法人资格的法律证明文件, 该证明文件须经过中国驻当地领事馆的认证或经当地公证机构公证方为有效。申请时需提交公证或认证的证明文件原件。目前国外法人因所在国家或地区不同, 其提交的法人身份证明文件内容和格式会有所不同, 但文件中的基本信息项应至少包括: 1、法人名称; 2、注册日期; 3、注册地; 4、注册证明编号; 5、证明文件的有效期限等基本信息。

备注: 以上身份证明文件以及与登记有关的其它证明文件(例如: 合同或协议等证明)是外文的, 须一并提交经有翻译资质的单位翻译并加其公章的中文译本原件。

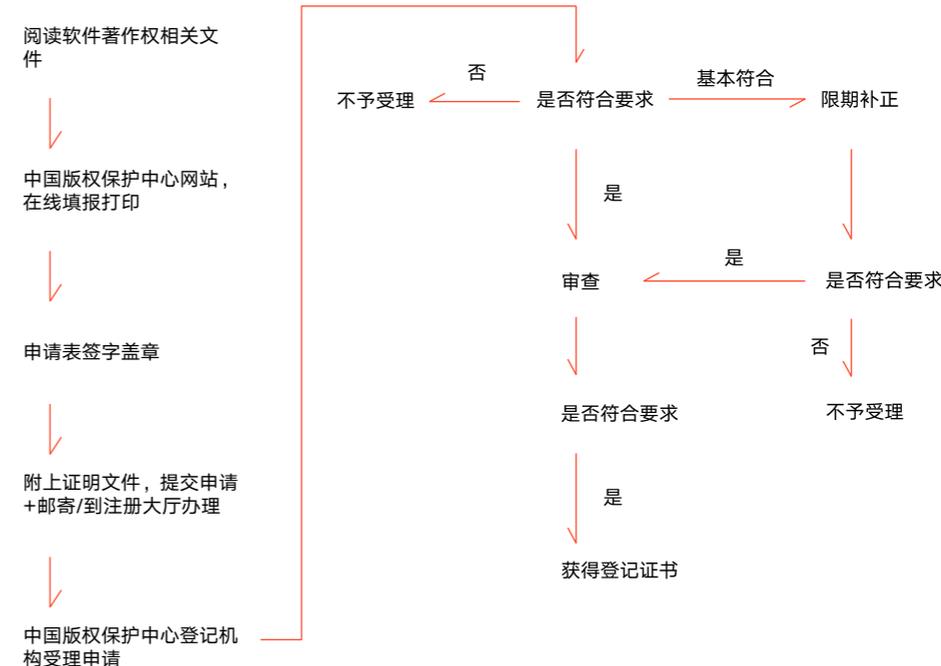
③ 联系人证明文件

申请人自行办理的, 需提交联系人身份证明(身份证、护照、军官证等)复印件; 委托代理人办理的, 需提交联系人(申请联系人和代理联系人)身份证明复印件。

④ 权利归属的证明文件

- 委托开发的, 应当提交委托开发合同;
- 合作开发的, 应当提交合作开发合同;
- 下达任务开发的, 应当提交上级部门的下达任务书。

二、软件著作权登记流程简图



三、适用法律法规:

1. 中华人民共和国著作权法(2010年修正)
http://en.ncac.gov.cn/copyright/contents/10365/329083.shtml
2. 《计算机软件保护条例》
Regulations on Computers Software Protection
网址: http://en.ncac.gov.cn/copyright/contents/10366/337985.shtml



除了计算机软件著作权以外，游戏可以登记吗？

一个游戏作品可以分为游戏引擎和游戏资源两大部分。游戏资源包括图象、声音、动画等部分，游戏引擎是程序代码，可以申请软件著作权登记，而游戏中动漫、视频、图片等属于其他作品，不能进行软件著作权登记哦！

EG



那算法软件可以登记吗？

算法是数学方法，在软件开发中，使用计算机程序设计语言实现的算法，其表达形式受到版权保护，可以进行登记。

EG



外国公司可以在国内进行登记吗？

可以依据计算机软件著作权登记办法进行登记。

EG

(二) 商标权

商标是产业活动中的一种识别标志，所以商标权的作用主要在于维护产业活动中的秩序。

所属部门：商标局（隶属于国家知识产权局）

商标局中文网址 <http://sbj.cnipa.gov.cn>

商标局英文网址 <http://english.cnipa.gov.cn>

以申请注册商标或服务商标为例，其涉及的办理途径有三种，包括电子申请、到场申请和委托代理申请：

① 申请人自行提交电子申请。

申请人可自行通过网上服务系统在线提交商标注册申请。

商标网上服务系统网址：<http://sbj.cnipa.gov.cn/wssq/>

② 申请人可到以下地点办理商标注册申请。

常见方式 1：到商标局委托地方工商和市场监管部门设立的商标受理窗口办理。

深圳商标受理窗口

地址：广东省深圳市福田区福中三路市民中心行政服务大厅东厅

咨询电话：0755-88127758

位置指引：（公交车）1. 市民中心站：38 路、60 路、107 路、236 路、398 路、m123 路、m390 路；2. 市民中心东站：34 路、38 路、41 路、60 路、64 路、371 路、n9 路等。

（地铁）1. 市民中心站：2 号蛇口线（B 出入口），4 号龙华线（B 出入口）；
2. 少年宫站：3 号龙岗线、4 号龙华线（D、A1、A2 出入口）。



常见方式 2：到商标局商标注册大厅办理。

商标局商标注册大厅办公地址：北京市西城区茶马南街 1 号

咨询电话：86-10-63218500/010—62356655

位置指引：（公交车）1. 红莲南路站：89 路、45 路、专 30 路。

（地铁）1. 达官营站：7 号线（D 出入口）；2. 湾子站：7 号线（D 出入口）。



③ 申请人委托在商标局备案的商标代理机构办理。

TIPS：建议在商标查询结果作出判断后再提交申请，否则如申请被驳回，会损失商标注册费及等待时间更长。

办理商标注册申请，至少需提交下列文件（详细材料清单请到官方网站查看）：

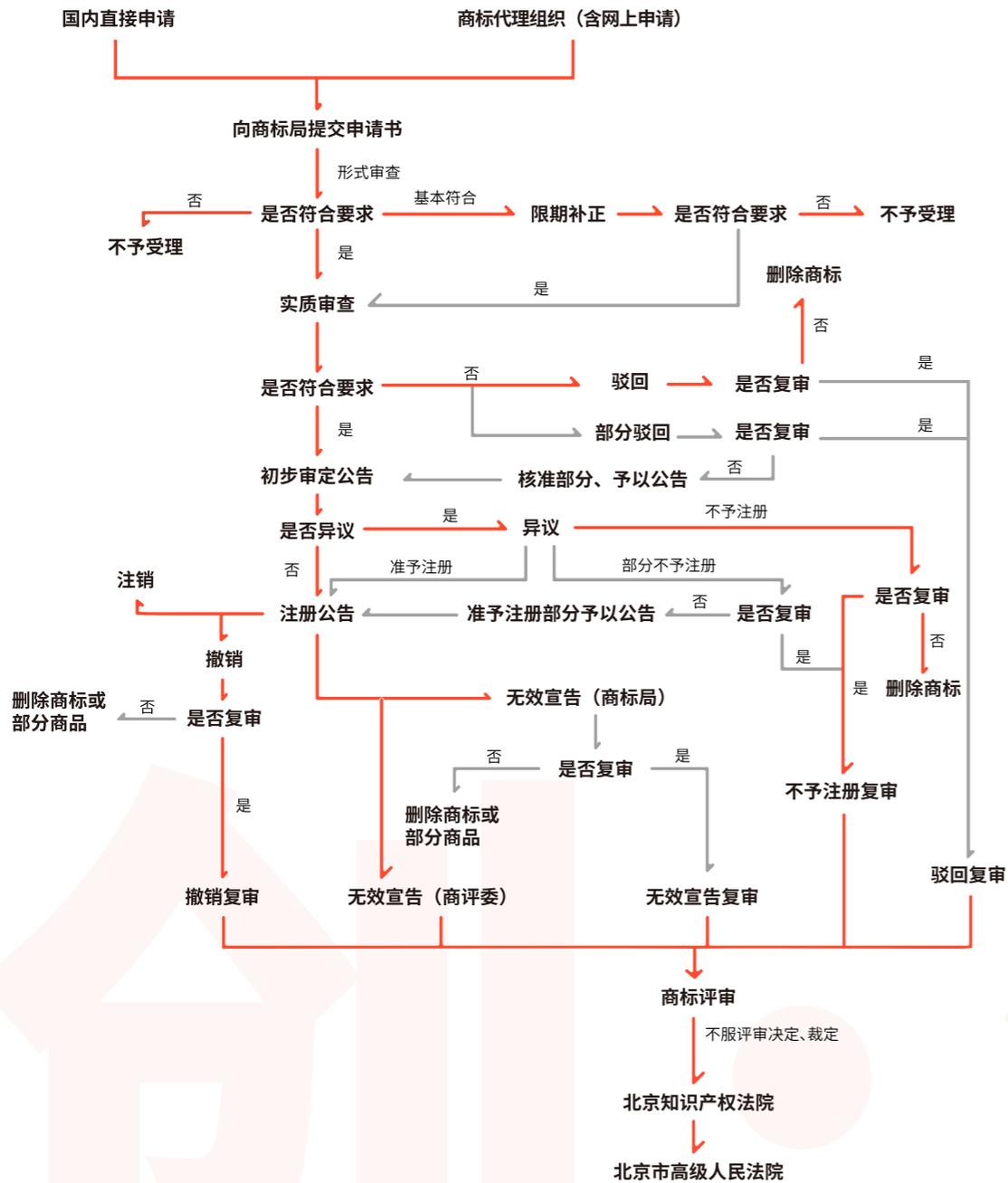
- ① 《商标注册申请书》；
- ② 申请人身份证明文件复印件（同一申请人同时办理多件商标的注册申请事宜时，只需要提供一份）；
- ③ 商标图样。

TIPS：申请人提交的各种证件、证明文件和证据材料是外文的，应当附送中文译文。未附送的，视为未提交该证件、证明文件或者证据材料。

如果申请手续不齐全或申请文件不符合规定，被要求补正资料的，需要在收到通知日起 30 日内，按照指定内容补正并交回商标局。

商标局对受理的商标注册申请，依照商标法的有关规定进行审查，对符合规定的，予以初步审定并予以公告；对不符合规定的予以驳回，书面通知申请人并说明理由。

以下是商标注册流程简图：



对于外国人和外国公司来说，可以自行办理商标注册申请吗？

在中国有经常居所或者营业所的外国人或外国企业，可以自行办理。但其余外国人或者外国企业在中国申请商标注册和办理其他商标事宜时，需要委托依法设立的商标代理机构办理。通过以下网址可以查询经国家知识产权局商标局备案的商标代理机构：

http://wssq.sbj.cnipa.gov.cn:9080/tmsve/agentInfo_getAgentDljg.xhtml

EG



如果是一家外国公司在深圳的代表处，可以申请商标注册吗？

代表处、办事处不能以自己的名义申请商标注册。

EG



自行办理与委托商标代理机构办理有什么区别吗？哪种方式更快些？

不论采用哪种方式，商标注册申请都需要经过形式审查及实质审查，审查要求也是一样的。在委托商标代理机构的方式下，需跟商标代理机构签署办理商标注册事宜的授权委托书，申请商标注册文件亦由商标代理机构直接向商标局提交，而申请人不会直接与商标局发生联系。

EG

(三) 专利权

专利权：含发明、实用新型和外观设计专利。

所属部门：国家知识产权局

中文网址：<https://www.cnipa.gov.cn/col/col1510/index.html>

英文网址：<http://english.cnipa.gov.cn/>

专利申请途径包括电子和书面两种形式：

①以电子文件形式申请，应当事先办理电子申请用户注册手续，通过专利局专利电子申请系统向专利局提交申请文件及其他文件。中国专利电子申请网入口：<http://cponline.cnipa.gov.cn>

②以书面形式申请。可以将申请文件及其他文件当面交到专利局的受理窗口或寄交至“国家知识产权局专利局受理处”（以下简称专利局受理处），也可以当面交到设在地方的专利局代办处的受理窗口或寄交至“国家知识产权局专利局深圳代办处”。

国家知识产权局专利局受理处

客户服务中心：010-62356655

为使申请人的问题能得到及时、准确的答复，国家知识产权局在官方网站设置了咨询系统，申请人可以根据要咨询的内容选择进入相应的咨询系统。

专利申请流程咨询：<http://jlhd.cnipr.com.cn:20818/jact/front/mailwrite.do?sysid=6>

专利电子申请系统咨询：<http://app.cponline.cnipa.gov.cn/txn02m0x0001.do>

专利复审咨询：http://reexam-app.cnipa.gov.cn/fszxt2020New/user_addmeg.jsp

专利文献咨询：<http://jlhd.cnipr.com.cn:20818/jact/front/mailwrite.do?sysid=12>

国家知识产权局专利局深圳代办处

电话：0755-26617303

传真：0755-26617304

邮编：518057

地址：广东省深圳市南山区高新区南区学府路深圳软件产业基地 4 栋 C 座六楼

网址：www.sziprs.org.cn

开户银行：中国光大银行深圳高新技术园支行

户名：深圳国家知识产权局专利代办处

账号：39020188000058725

位置指引：

（公交车）1. 软件产业基地站：72 路、M201 路、M562 路等；

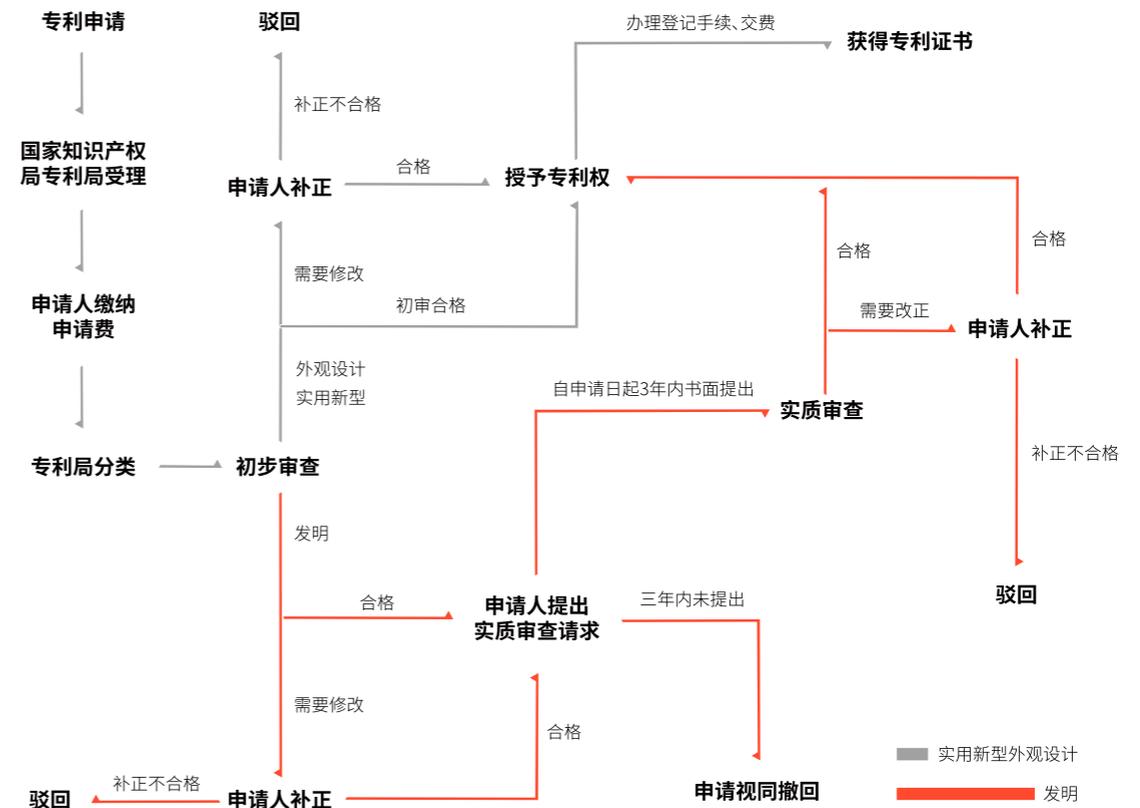
2. 滨海之窗站：80 路、362 路等。

（地铁）1. 后海站：2 号蛇口线（D2 出入口）。



专利申请流程如下：

来源：国家知识产权局



申请专利应当提交的申请文件包括：

- ①申请发明专利的，申请文件应当包括：发明专利请求书、说明书摘要（必要时应当提交摘要附图）、权利要求书、说明书（必要时应当提交说明书附图）。
- ②申请实用新型专利的，申请文件应当包括：实用新型专利请求书、说明书摘要及其摘要附图、权利要求书、说明书、说明书附图。
- ③申请外观设计专利的，申请文件应当包括：外观设计专利请求书、图片或者照片（要求保护色彩的，应当提交彩色图片或者照片）以及对该外观设计的简要说明。

另需注意，申请文件应当使用专利局统一制定的表格。获取表格方式：

1. 国家知识产权局网站下载，下载地址 <https://www.cnipa.gov.cn/col/col192/index.html>；
2. 国家知识产权局专利局受理大厅的咨询处索取或以信函方式索取（信函寄至：国家知识产权局专利局初审及流程管理部发文处）

温馨提示：申请文件的纸张质量应当相当于复印机用纸的质量。纸面不得有无用的文字、记号、框、线等。各种文件一律采用 A4 尺寸（210 毫米 × 297 毫米）的纸张。申请文件的纸张应当单面、纵向使用。文字应当自左向右排列，纸张左边和上边应当各留 25 毫米空白，右边和下边应当各留 15 毫米空白。

提交申请时的排列申请文件顺序也有讲究：

发明或者实用新型专利申请文件（按照下列顺序排列）：请求书、说明书摘要、摘要附图、权利要求书、说明书（含氨基酸或核苷酸序列列表）、说明书附图。

外观设计专利申请文件（按照下列顺序排列）：请求书、图片或照片、简要说明。申请文件各部分都应当分别用阿拉伯数字顺序编写页码。

同时要注意申请文件的文字和书写要求：

申请文件各部分一律使用中文。外国人名、地名和科技术语如没有统一中文译文，应当在中文译文后的括号内注明原文。

申请文件都应当用宋体、仿宋体或楷体打字或印刷，字迹呈黑色，字高应当在 3.5 ~ 4.5 毫米之间，行距应当在 2.5 ~ 3.5 毫米之间。申请文件中有附图的，线条应当均匀清晰，不得涂改。不得使用工程蓝图作为附图。

证明文件

办理专利申请相关手续要附具证明文件的，各种证明文件应当由有关主管部门出具或者由当事人签署。各种证明文件应当是原件；证明文件是复印件的，应当经公证或者由出具证明文件的主管部门加盖公章予以确认（原件在专利局备案确认的除外）。申请人提供的证明文件是外文的，应当附有中文题录译文。

签字或者盖章

向专利局提交的专利申请文件或者其他文件，应当按照规定签字或者盖章。其中未委托专利代理机构的申请，应当由申请人（或专利权人）、其他利害关系人或者其他代表人签字或者盖章，办理直接涉及共有权利的手续，应当由全体权利人签字或者盖章；委托了专利代理机构的，应当由专利代理机构盖章，必要时还应当由申请人（或专利权人）、其他利害关系人或者其他代表人签字或者盖章。

同日申请说明

同一申请人同日对同样的发明创造既申请实用新型专利又申请发明专利的，应当在申请时分别说明。

专利申请内容的单一性要求

一件发明或者实用新型专利申请应当限于一项发明或者实用新型。

委托专利代理机构

在中国内地没有经常居所或者营业所的外国人、外国企业或者外国其他组织在中国申请专利，或者作为第一署名申请人与中国内地的申请人共同申请专利的，应当委托依法设立的专利代理机构办理。

专利申请的受理

专利局受理处或专利局代办处收到专利申请后，对符合受理条件的申请，将确定申请日，给予申请号，发出受理通知书。

向专利局受理处寄交申请文件的，一般在一个月左右可以收到专利局的受理通知书，超过一个月尚未收到专利局通知的，申请人应当及时向专利局受理处查询。

申请日的确定

采用电子文件形式向专利局提交的专利申请及各种文件，以专利局专利电子申请系统收到电子文件之日为递交日。

向专利局受理处或者代办处窗口直接递交的专利申请，以收到日为申请日；通过邮局邮寄递交到专利局受理处或者代办处的专利申请，以信封上的寄出邮戳日为申请日。

申请费的缴纳时间

申请人应当自申请日起两个月内或在收到受理通知书之日起 15 日内缴纳申请费。缴纳申请费需写明相应的申请号及必要的缴费信息。

如何缴纳费用

①电子申请用户可以登录电子申请网（<http://cponline.cnipa.gov.cn/>），使用网上缴费方式缴纳专利费用。

②直接向专利局或专利局代办处缴纳专利费用。

③通过银行或邮局汇付专利费用。通过银行或邮局汇付专利费用时，应当在汇款单附言栏中写明正确的申请号（或专利号）及费用名称（或简称）。

银行汇付：

开户银行：中信银行北京知春路支行

户名：中华人民共和国国家知识产权局专利局

帐号：7111710182600166032

邮局汇付：

收款人姓名：国家知识产权局专利局收费处

商户客户号：110000860（可代替地址邮编）

地址邮编：北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号（100088）

向外国申请专利前的保密审查

任何单位或者个人将在中国完成的发明或者实用新型向外国申请专利或者向有关国外机构提交专利国际申请前，应当向专利局提出向外国申请专利保密审查请求。经保密审查确定涉及国家安全或者重大利益需要保密的，任何单位或者个人不得就该发明或者实用新型的内容向外国申请专利。

提出向外国申请专利前的保密审查请求有下列三种方式：

①以技术方案形式单独提出保密审查请求。以该种方式提出请求的，申请人应当提交向外国申请专利保密审查请求书和技术方案说明书，并采用书面形式将文件当面交到专利局的受理窗口或寄交至“国家知识产权局专利局受理处”。

②申请中国专利的同时或之后提出保密审查请求。以该种方式提出请求的，申请人应当提交向外国申请专利保密审查请求书。

③向专利局提交专利国际申请的，视为同时提出了保密审查请求，不需要单独提交向外国申请专利保密审查请求书。

《向外国申请专利保密审查事项服务指南》参见

<http://www.sipo.gov.cn/docs/20190305141156594306.doc>

提交申请文件注意事项

①向专利局提交的各种文件申请人都应当留存底稿，以保证申请审批过程中文件填写的一致性，并可以此作为答复审查意见时的参照。

②申请文件是邮寄的，应当用挂号信函。无法用挂号信邮寄的，可以用特快专递邮寄，不得用包裹邮寄申请文件。挂号信函上除写明专利局或者专利局代办处的详细地址（包括邮政编码）外，还应当标有“申请文件”及“国家知识产权局专利局受理处收”或“国家知识产权局专利局 × × 代办处收”的字样。申请文件通过快递公司递交的，以专利局受理处以及各专利局代办处实际收到日为申请日。一封挂号信内应当只装同一件申请的文件。邮寄后，申请人应当妥善保管好挂号收据存根。

③专利局在受理专利申请时不接收样品、样本或模型。在审查程序中，申请人应审查员要求提交样品或模型时，若在专利局受理窗口当面提交的，应当出示审查意见通知书；邮寄的应当在邮件上写明“应审查员 × × ×（姓名）要求提交模型”的字样。



对于外国人和外国公司来说，申请专利时是否必须请代理？

按照《审查指南》中有关委托专利代理机构的相关规定，在中国没有经常居所或者营业所的外国人、外国企业或者外国其他组织以及港、澳、台地区的法人在中国大陆申请专利和办理其他专利事务的，应当委托国家知识产权局指定的专利代理机构办理。

EG



申请了专利，还没有批准前，在产品包装上将申请号印刷宣传成专利号，是不是违法？

在专利申请提出以后，授权以前，由于尚未获得专利权，申请人不得将该申请号作为专利号标注在其产品或包装上。

EG



外国人都可以在中国申请专利吗？

在中国有经常居所或者营业所的外国人、外国企业和外国其他组织在专利权的保护上可以享受国民待遇，即与中国国民一样有权申请专利，从而获得专利保护。根据《专利法》的规定，有下列3种情况之一的，可以依照《专利法》在我国申请专利：

- (1) 外国人的所属国与中国签订的双边协议规定互相给予对方国民以专利保护的；
- (2) 外国人的所属国和中国共同参加的国际条约规定互相给予对方国民以专利保护的；
- (3) 尽管外国人所属国和中国既没有签订双边协议，又没有共同加入国际条约，但对方在专利法中规定或者在实践中依照互惠原则给我国国民以专利保护的。

EG

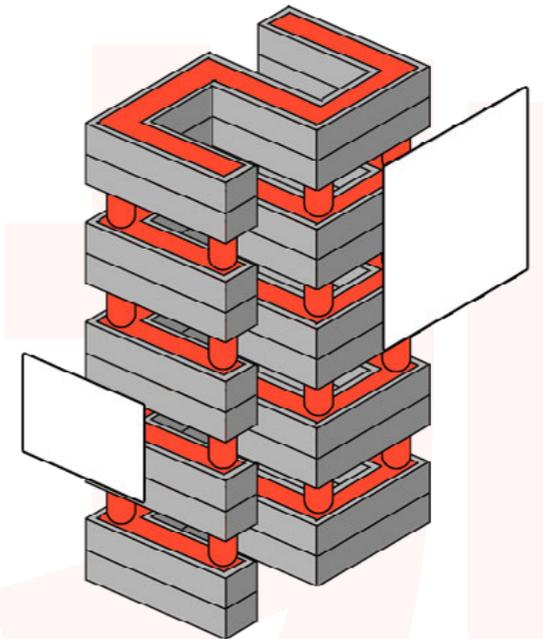
(四) 知识产权纠纷的解决方法

通常我们会先鼓励双方当事人自行协商和解，再建议当事人可以委托第三者（国家知识产权局、知识产权保护协会、律师事务所，以及自然人等）调解纠纷；

如果纠纷还是不能解决，当事人可以根据达成的书面仲裁协议或者知识产权合同中的仲裁条款，向仲裁机构申请仲裁。当事人没有书面仲裁协议，也没有在知识产权合同中订立仲裁条款的，可以直接向人民法院起诉。



无论在哪个国家创业，对于创业基础知识储备还是必不可少的，相信这些知识能够更好地帮助我去经营公司！



4、创业扶持政策和补贴支持

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务共创

前言：

在中国，深圳被称为“创业之都”。根据深圳市市场和质量监督管理委员会信息中心提供的数据显示，截至2017年，深圳市登记在册的企业数量超过176万家，与2016年的150万家相比增加了26万，换言之，平均每天有超过700家新企业在深圳注册落地。与此同时，深圳市人力资源和社会保障局也在积极推动扶持创业。

本节主要讲述深圳创业的扶持政策以及应对疫情政策，扶持政策部分列举了补贴对象、认定标准、申请条件、补贴金额、资助标准等，应对疫情政策摘录部分常用政策并附上二维码可供查询政策原文。

阅读引导：

- 企业政策补贴
 - 深圳市企业技术改造扶持计划
 - 深圳市企业稳岗补贴
 - 创业项目征集和补贴
 - 深圳市知识产权运营服务体系专项资金
 - 国家级高新技术企业认定
- 应对疫情政策
 - 深圳市应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关的若干措施
 - 《财政部税务总局关于支持个体工商户复工复产增值税政策的公告》（财政部税务总局公告2020年第13号）
《财政部税务总局关于延长小规模纳税人减免增值税政策执行期限的公告》（财政部税务总局公告2020年第24号）
 - 国家税务总局广东省税务局关于强化落实税务政策坚决打赢疫情防控阻击战的通知 粤税发〔2020〕16号



虽然听闻深圳有很多扶持政策，但适用于外籍人士吗？

事实上，绝大部分的创业补贴政策是没有规定申请者国籍或申请企业类型的，只要符合申请条件即可递交材料申请。

EG

企业政策

一、深圳市企业技术改造扶持计划 - 重大项目奖补

申请对象：申报单位是在深圳市（含深汕特别合作区，下同）注册的企事业单位独立法人、行业协会和社会组织并且技术改造类项目按《深圳市企业技术改造项目备案管理实施办法》（深经贸信息规〔2017〕3号）规定在市企业技术改造项目备案系统中备案，没有被列为失信联合惩戒对象等。

重点支持领域：支持符合智能制造、绿色制造、服务制造、时尚制造、安全制造等重点发展方向的重大工业项目和技术改造项目。

资助标准：单个项目按照不超过项目实际完成固定资产投资额的 20% 给予同步扶持，且最高不超过 5000 万元（扶持的固定资产投资最长可追溯至项目申报年度前 2 个自然年度）。

咨询方式：

联系电话：0755-88127053；88101037；88102084

地址：深圳市福田区福中三路市民中心 B 区市行政服务大厅西厅综合窗口。

备注：以上信息来源于深圳市工业和信息化局

位置指引：

（公交车）1. 市民中心站：38 路、60 路、107 路、236 路、398 路、m123 路、m390 路；2. 市民中心东站：34 路、38 路、41 路、60 路、64 路、371 路间、n9 路等。

（地铁）1. 市民中心站：2 号蛇口线（B 出入口），4 号龙华线（B 出入口）；2. 少年宫站：3 号龙岗线、4 号龙华线（D、A1、A2 出入口）。



二、深圳市企业稳岗补贴

申请对象：对在本市依法参加失业保险并足额缴纳失业保险费，且上年度未裁员或裁员率低于该年度本市城镇登记失业率，财务制度健全、管理运行规范的企业，由失业保险基金（以下简称“基金”）给予稳岗补贴。

资助标准：

对符合条件的企业，按该企业及其职工上年度实际缴纳失业保险费总额的 50% 给予稳岗补贴。

咨询方式：

联系电话：0755-83460844；0755-88100506

地址：深圳市福田区深南大道 8005 号市行政服务大厅人才园服务厅

备注：以上信息来源于深圳市人力资源和社会保障局

位置指引：

（公交车）1. 深圳人才园①站：79 路、101 路、113 路、204 路、223 路；

2. 深圳人才园②站：222 路、234 路、324 路、395 路、n6 路等。

（地铁）1. 竹子林站：1 号线（B1 出入口）。



三、创业项目征集和补贴

申请对象：项目持有人已在深圳市取得合法经营资质并实际经营创业项目一年以上。

重点支持领域：项目符合深圳市经济转型、产业结构调整、发展绿色产业、低碳经济、循环经济、新兴产业、环境保护和高新技术的要求，符合服务、经营模式创新和带动就业的需求。

资助标准：公共就业服务部门开展公益性创业项目征集活动，完善创业项目资源库建设，面向社会广泛征集和开发创业项目，并健全创业项目准入、更新和淘汰机制。向社会征集并经评审入库的创业项目，可一次性给予 3000 元补贴。

咨询方式：

联系电话：0755-88123461

地址：深圳市福田区深南大道 8005 号市行政服务大厅人才园服务厅

备注：以上信息来源于深圳市人力资源和社会保障局

位置指引：

（公交车）1. 深圳人才园①站：79 路、101 路、113 路、204 路、223 路；

2. 深圳人才园②站：222 路、234 路、324 路、395 路、n6 路等。

（地铁）1. 竹子林站：1 号线（B1 出入口）。



四、深圳市知识产权运营服务体系专项资金

申请对象：深圳市内（含深汕特别合作区）依法登记注册的企业、科研机构、知识产权研究机构、知识产权服务机构、法律服务机构、行业协会以及产业园区、知识产权孵化基地、产业知识产权联盟等主体。

资助标准：

申请人通过质押知识产权（专利、商标、版权等）获得商业银行贷款的，按实际支出贷款利息的 50% 给予资助。

对于申请人发生的单笔知识产权质押融资，不超过 500 万元的银行贷款，按照实际发生担保、评估费用的 80% 给予补贴；超过 500 万元但不超过 1000 万元的银行贷款，按照实际发生担保、评估费用的 50% 给予资助；超过 1000 万元的银行贷款，按照实际发生担保、评估费用的 30% 给予资助。

咨询方式：

咨询电话号码：0755-12315

办理地点：深圳市福田区莲花街道福中三路 1 号市民中心 B 区一楼行政服务大厅西厅综合受理窗口

备注：以上信息来源于深圳市市场和质量监督管理委员会

位置指引：

（公交车）1. 市民中心站：38 路、60 路、107 路、236 路、398 路、m123 路、m390 路；

2. 市民中心东站：34 路、38 路、41 路、60 路、64 路、371 路间、n9 路等。

（地铁）1. 市民中心站：2 号蛇口线（B 出入口），4 号龙华线（B 出入口）；

2. 少年宫站：3 号龙岗线、4 号龙华线（D、A1、A2 出入口）



五、国家级高新技术企业认定

申请对象：被认定为国家高新技术企业的企业。

优惠标准：《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条规定，高新技术企业享受 15% 的优惠所得税率，相当于在原来 25% 的基础上降低了 40%。

咨询方式：

咨询电话号码：0755-86329895、0755-26548598

办理地点：深圳市福田区福中三路深圳市行政服务大厅西厅综合窗口。

备注：以上信息来源于深圳市科技创新委员会

位置指引：

（公交车）1. 市民中心站：38 路、60 路、107 路、236 路、398 路、m123 路、m390 路；2. 市民中心东站：34 路、38 路、41 路、60 路、64 路、371 路间、n9 路等。

（地铁）1. 市民中心站：2 号蛇口线（B 出入口），4 号龙华线（B 出入口）；

2. 少年宫站：3 号龙岗线、4 号龙华线（D、A1、A2 出入口）。



应对疫情政策

一、深圳市应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关的若干措施

摘列部分政策：

- 一、**依法依规延期缴纳社会保险费。**对受疫情影响,用人单位无法按时缴纳企业社保费的,可延期至疫情结束后3个月内缴费,期间不加收滞纳金。
- 二、**降低企业住房公积金缴存比例。**对受疫情影响、缴存住房公积金确有困难的企业,可以依法申请降低住房公积金缴存比例最低至3%,期限不超过12个月;或申请缓缴住房公积金,期限不超过12个月。
- 三、**加大援企稳岗力度。**疫情防控期间,对不裁员或少裁员的参保企业,返还其上年度实际缴纳失业保险费的50%。对生产经营困难且坚持不裁员或少裁员的参保企业,按企业及其职工上年度缴纳社会保险费的25%予以返还。对职工因疫情接受治疗或被医学观察隔离期间企业所支付的工资待遇,按照不超过其基本养老保险费缴费基数50%补贴企业。
- 四、**加大企业职工技能培训补贴力度。**对2020年内根据岗位需要组织职工参加职业技能培训的企业,进一步提高培训补贴标准,适岗培训补贴由每人最高900元提高至1500元,技能提升培训补贴由平均每人1400元提高到2000元。

咨询方式：

依据不同政策条款,各部门制定相应的政策实施细则,企业根据实际需要咨询相应办理机构(列举):

深圳市社会保险基金管理局	0755-12333
深圳市住房公积金管理中心	0755-12329
福田区人力资源局	0755-82918165
南山区人力资源局	0755-86387912
.....	

详情请扫描二维码查阅政策原文:



二、《财政部税务总局关于支持个体工商户复工复产增值税政策的公告》(财政部税务总局公告2020年第13号)

《财政部税务总局关于延长小规模纳税人减免增值税政策执行期限的公告》(财政部税务总局公告2020年第24号)

自2020年3月1日至5月31日,对湖北省增值税小规模纳税人,适用3%征收率的应税销售收入,免征增值税;适用3%预征率的预缴增值税项目,暂停预缴增值税。除湖北省外,其他省、自治区、直辖市的增值税小规模纳税人,适用3%征收率的应税销售收入,减按1%征收率征收增值税;适用3%预征率的预缴增值税项目,减按1%预征率预缴增值税。《财政部 税务总局关于支持个体工商户复工复产增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告2020年第13号)规定的税收优惠政策实施期限延长到2020年12月31日。

咨询电话:0755-12366

详情请扫描二维码查阅政策原文:



三、国家税务总局广东省税务局关于强化落实税务政策坚决打赢疫情防控阻击战的通知 粤税发〔2020〕16号

摘列:

着力支持科研攻关。大力服务相关企业加快科研攻关,辅导其落实好高新技术企业所得税优惠税率、研发费用加计扣除政策,以及技术转让、技术开发免征增值税,技术转让所得减免企业所得税等政策,及时、足额、优先为符合条件的生产相关药品、试剂、疫苗研发机构办理采购国产设备退税。

详解如下:

- (一)国家重点扶持的高新技术企业减按15%的税率征收企业所得税;
- (二)企业开展研发活动中实际发生的研发费用,未形成无形资产计入当期损益的,在按规定据实扣除的基础上,在2018年1月1日至2020年12月31日期间,再按照实际发生额的75%在税前加计扣除;形成无形资产的,在上述期间按照无形资产成本的175%在税前摊销。
- (三)纳税人提供技术转让、技术开发和与之相关的技术咨询、技术服务免征增值税。
- (四)一个纳税年度内,居民企业技术转让所得不超过500万元的部分,免征企业所得税;超过500万元的部分,减半征收企业所得税。

咨询电话:0755-12366

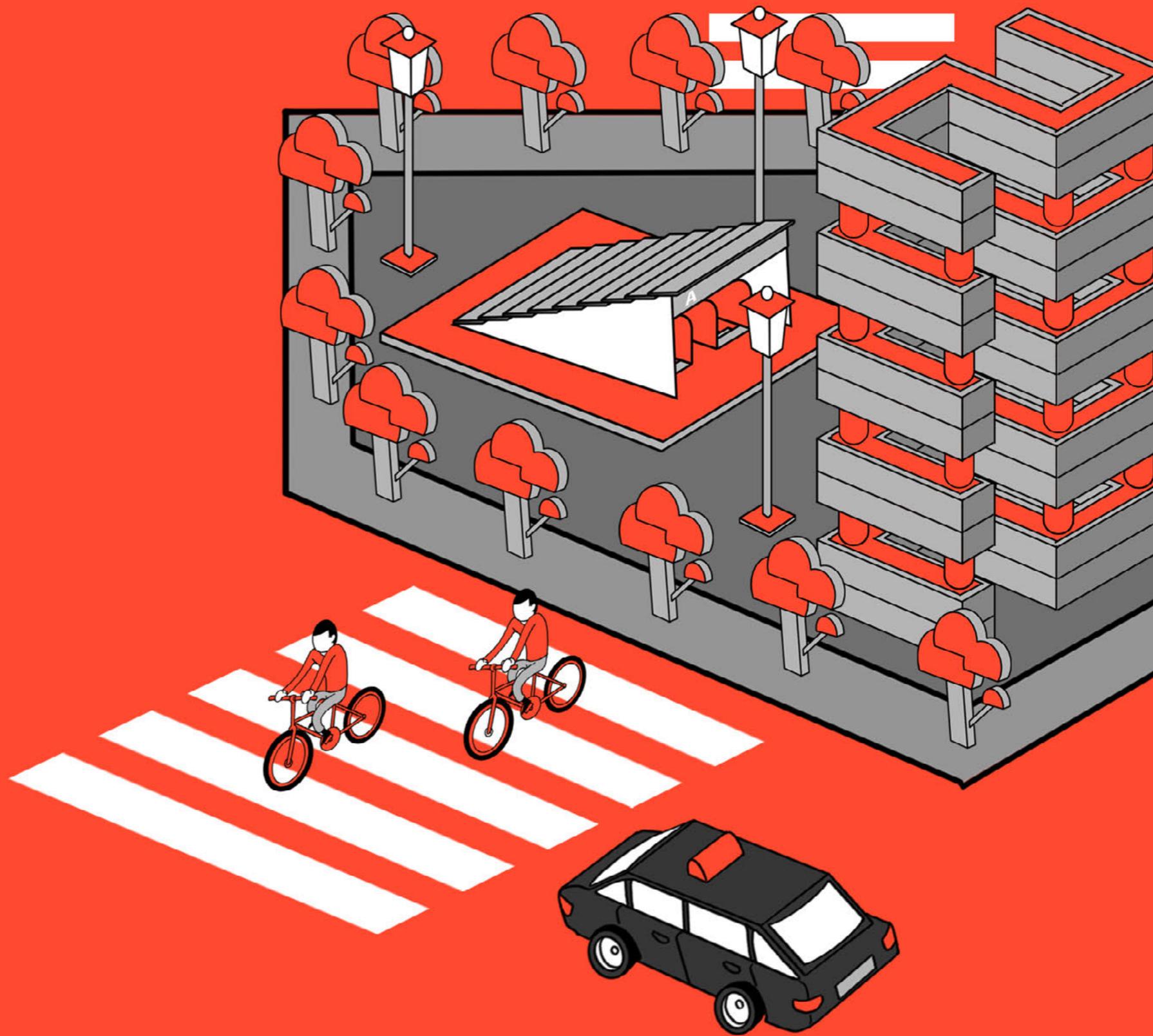
详情请扫描二维码查阅政策原文:



这么看来,深圳不愧是“大众创业”的城市,有这么多这么好的政府扶持政策,我已经迫不及待了。

第二章

手把手在深创业



1、公司设立指引

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务共创

前言：

为了在实际操作方面更好地指引在深外籍人士创业，实现“在深创业0障碍”，《创业指南》专业创业顾问 EG 从工商登记（申请公司营业执照）、外商投资信息报告填报、刻制印章、企业银行开户等环节入手，一一介绍在深圳成立外商投资有限责任公司所需流程及材料清单，并列举了各环节对应的注意事项。

阅读引导：

- 工商登记（申请公司营业执照）
- 外商投资信息报告填报
- 刻制印章
- 企业银行开户

人物卡片 1



姓名: Leanne Danielle Coop

国籍: 英国

来深时间: 2014年

创业时间: 2018年

专业: 市场营销

爱好: 远足、游泳、认识新朋友

最喜欢的食物: 饺子

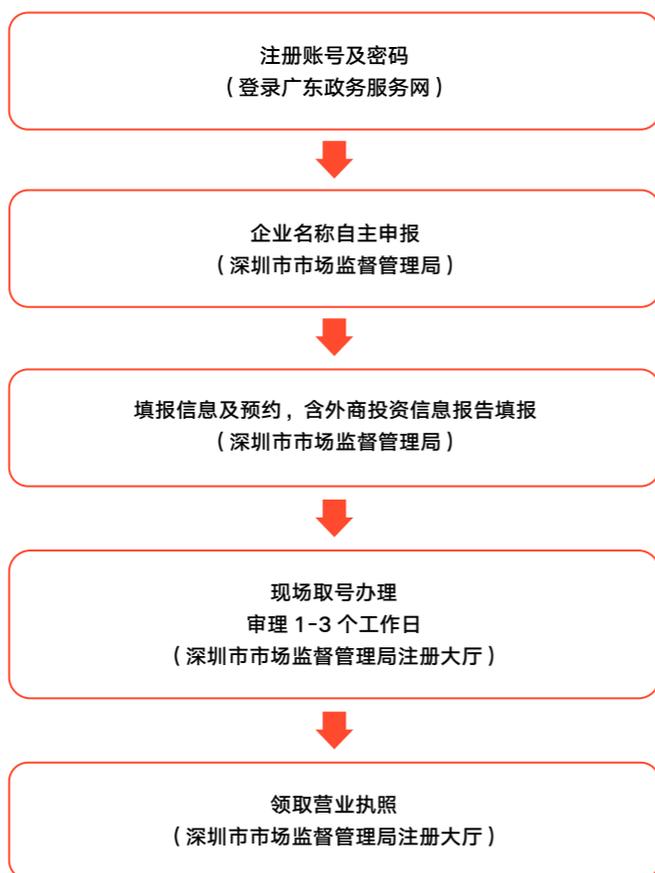
创业初表

我在深圳工作生活了5年多，非常喜欢中国的美食，刚来深圳的时候，我不知道要去哪里找好吃的。后来有一次与伙伴们去吃饭，就发现外国餐馆花费数千美元在社交媒体上发布的宣传信息并不能直接在顾客之间进行分享，所以我们看到了开发一款美食微信小程序的机会。88哈哈微信小程序给餐厅和酒吧老板创造了一个向公众展示的平台，因为88哈哈是中英双语的，同时适合当地人和外国人。另外，公众可以免费获得当地餐馆和酒吧的详细介绍及餐饮优惠券，可通过微信非常便利的分享给伙伴们，非常适合周末一起出游的小团队。

Leanne 把她希望开发一款美食微信小程序的想法跟家人、朋友沟通后，大家都表示支持。Leanne 了解到，根据《外国人在中国就业管理规定》，禁止个体经济组织和公民个人聘用外国人。所以，Leanne 打算成立外商投资有限责任公司，却无从下手。正好这时候，Leanne 遇到了《创业指南》专业创业顾问 EG，从 EG 处得知，成立一家外资有限责任公司需要经过工商登记（申请公司营业执照）、外商投资信息报告填报（与工商设立登记环节合并填报、后续变更需单独填报）、刻制印章、企业银行开户等环节。

第一步：工商登记（申请公司营业执照）

（一）工商登记流程如下：



（二）外商投资信息报告填报（与工商设立登记环节合并填报、后续变更需单独填报）

1. 外商投资法出台

2019年3月15日，十三届全国人大二次会议表决通过了《中华人民共和国外商投资法》。这部法律自2020年1月1日起施行，取代之前的“外资三法”。外商投资法将对外商投资实行“准入前国民待遇”+“负面清单”制度。

《外商投资法》及其实施条例以法律法规形式确立了对外商投资企业设立等不再实行审批、备案管理，即实行“非禁即入”。最大限度保障投资者的合法权益。

依照“外资三法”设立的外商投资企业，在外商投资法施行后5年内，可以依照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国合伙企业法》等法律的规定调整其组织形式、组织机构等，并依法办理变更登记，也可以继续保留原企业组织形式、组织机构等。

自2025年1月1日起，对未依法调整组织形式、组织机构等并办理变更登记的现有外商投资企业，市场监督管理部门不予办理其申请的其他登记事项，并将相关情形予以公示。

“外资三法”即《中华人民共和国中外合资经营企业法》、《中华人民共和国外资企业法》、《中华人民共和国中外合作经营企业法》。

2. 外商投资信息报告填报来源

根据《中华人民共和国外商投资法》与《外商投资信息报告办法》，自2020年1月1日起，外商投资公司，外商投资合伙企业，外国（地区）企业在中国境内从事生产经营活动，外国（地区）企业在中国境内从事生产经营活动的常驻代表机构及外商投资举办的投资性公司、创业投资企业和以投资为主要业务的合伙企业在境内投资设立的企业需填报外商投资信息报告。中国商务部和市场监管总局有关局负责人表示：“外商投资信息报告制度的建立和实施会大幅减轻外国投资者和外商投资企业的负担。信息报告制度下，近三成数据项可通过部门共享方式采集，外国投资者或外商投资企业无需重复报送信息。”

（三）工商登记需要准备哪些材料？

到注册大厅现场需携带的材料如下：

股东架构	材料清单（以下资料仅供参考）
外商投资有限责任公司 (自然人、法人独资)	外籍个人股东： 1. 股东提供个人公证书或到各区注册大厅现场受理人员处面签； 2. 个人股东护照原件；
	外籍公司法人股东： 3. 提供主体资格证明； 4. 股东、董事、监事、经理、财务人员证件复印件（港澳：回乡证和身份证；外国人：护照；台湾人：台胞证和身份证） 5. 法律文件送达接受人的身份证复印件或营业执照复印件（中国籍自然人或中国企业担任） 6. 《企业设立登记（一照一码）申请书》（网站下载） 7. 公司章程（网站可下载样本） 8. 任职书（网站可下载样本） 9. 租赁办公室的合同及租赁凭证（实际需根据各区市场监管分局要求提供）

股东架构

材料清单（以下资料仅供参考）

外商投资有限责任公司 (外商投资、非独资)

外籍个人股东：

1. 股东提供个人公证书或到各区注册大厅现场受理人员处面签；
2. 个人股东护照原件；

中国籍个人股东：

3. 身份证原件；

外籍公司法人股东：

4. 提供主体资格证明；

中国公司法人股东：

5. 中国公司营业执照复印件加盖公章；
6. 董事、监事、经理、财务人员证件复印件（港澳：回乡证和身份证；外国人：护照；台湾人：台胞证和身份证）
7. 法律文件送达接受人的身份证复印件或营业执照复印件（中国籍自然人或中国企业担任）
8. 《企业设立登记（一照一码）申请书》（网站下载）
9. 公司章程（网站可下载样本）
10. 任职书（网站可下载样本）
11. 租赁办公室的合同及租赁凭证（实际需根据各区市场监管分局要求提供）

外商投资合伙企业

外籍个人合伙人：

1. 提供个人合伙人公证书或到各区注册大厅现场受理人员处面签；
2. 个人合伙人护照原件；

中国籍个人合伙人：

3. 身份证原件；

外籍公司法人合伙人：

4. 提供主体资格证明；

中国公司法人合伙人：

5. 中国公司营业执照复印件加盖公章；
6. 执行事务合伙人是法人合伙人或其他组织的，还应提交委派代表委托书（网站下载）
7. 委派代表证件复印件（港澳：回乡证和身份证；外国人：护照；台湾人：台胞证和身份证）
8. 《企业设立登记（一照一码）申请书》（网站下载）
9. 合伙协议书（网站可下载样本）
10. 全体合伙人委托执行事务合伙人的委托书（网站可下载样本）
11. 合伙企业执行事务合伙人委派代表委托书（网站可下载样本）
12. 合伙企业出资额确认书（网站可下载样本）
13. 资信证明
14. 租赁办公室的合同及租赁凭证（实际需根据各区市场监管分局要求提供）

经过《创业指南》专业创业顾问 EG 对设立外商投资有限责任公司的讲解，Leanne 想知道自己需要准备多少资金才能启动公司设立。为了让 Leanne 有更直观的印象并获得更多的资讯，《创业指南》专业创业顾问 EG 带着 Leanne 前往深圳市的注册大厅了解情况。

深圳市各注册大厅地址及联系方式（列举部分，以实际预约为准）：

注册大厅名称	地址	联系方式
前海 E 站通服务大厅 (前海工商局)	深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 E 站通服务大厅一楼	960090
福田分局注册大厅	深圳市福田区深南大道 1006 号国际创新中心 F 座 3 层	12345
罗湖区行政服务大厅	深圳市罗湖区经二路 48 号罗湖区行政服务大厅二楼	12345
南山局注册大厅	深圳市南山区滨海大道辅路 3001 号深圳湾体育中心南山区行政服务大厅（深圳湾体育中心东南侧独栋楼房）	12345
宝安分局注册大厅	深圳市宝安区宝安大道与罗田路交汇处宝安体育中心综合训练馆一楼（宝安出入境办证大厅正对面）	12345
龙岗分局注册大厅	深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道 8033-1 号（区政府大门外西南侧）	12345
盐田局注册大厅	深圳市盐田区香径南街盐田区行政服务大厅	12345
光明分局注册大厅	深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处公共服务平台一楼区行政服务大厅	12345
坪山分局注册大厅	深圳市坪山区金牛西路 12 号启兴大厦 2 楼	12345
大鹏分局注册大厅	深圳市大鹏新区大鹏街道中山路 10 号行政服务大厅一楼	12345
龙华分局注册大厅	深圳市龙华区梅龙大道 98 号国鸿大厦 A 座一楼	12345

注册资本根据企业自身发展需要制定即可，除特殊行业外，不设最低注册资本金的要求。企业可以在公司章程中自行规定缴纳注册资本金的期限以及缴纳的次数，可一次性注入所有注册资本，亦可分多次缴纳，每次缴纳的金额也不做具体要求。

EG

设立公司时，我确定了注册资本，以后如果我没有那么多资金，可以减少注册资本吗？

可以的。但《公司法》规定，减少注册资本金需在报纸上登公告，从公告之日算起，45天后方可办理减资登记。

EG

我和其他合伙人准备在中国开发一款与餐饮有关的微信小程序及经营餐饮业务，除了申领营业执照外，是否需要办理其他证件呢？

需办理食品经营许可证。还需提醒您的是，所有提交到深圳市市场监督管理局的文件必须是中文的，如有外文的（如个人护照或者其他申请文件）需要翻译成中文再提交。

EG

至此，Leanne 对于在国内申请营业执照的流程越来越清晰，在《创业指南》专业创业顾问 EG 的协助下填写了申请表格及预约登记，成功注册了一家以个人为股东的外商独资有限公司——深圳市八八哈哈传媒有限公司。

第三步：刻制印章

为打造一流营商环境，进一步精简企业开办环节、切实减轻企业负担，深圳市人民政府办公厅下发《为新开办企业免费刻制公章的通知》，从 2020 年 1 月 1 日起，在全市范围内为新开办企业免费刻制 4 枚公章（企业公章、财务章、发票专用章、合同专用章）。企业可以在申请开办企业时，同时勾选“免费刻章”，后至各区行政服务大厅领取。因工商局系统升级等原因，可能某些时候无法选择“免费刻章”，这就需要企业凭刻章验证码选择线上或者线下刻章店申请刻章。

印章用途：

- (1) 公章 / 行政章（企业银行账户开设必备）
- (2) 财务章（企业银行账户开设必备）
- (3) 法定代表人私章（个人名字章）（企业银行账户开设必备）
- (4) 发票专用章（用于发票盖章）
- (5) 合同专用章（签署合同）

第四步：公司银行账户开设

就这样很顺利地领取到八八哈哈公司的营业执照和印章，Leanne 非常开心，但烦恼又随之而来，企业运营需要资金的支持，此时发现公司还没有银行账号，刚好与几个合作伙伴又在洽谈业务中，申请公司银行账户变得极度迫切。

为了让 Leanne 了解在国内银行开设银行账户需要的资料，《创业指南》专业创业顾问 EG 推荐了各大银行的电话供 Leanne 咨询了解。

按照以下方式拨打即可转接英文服务：

银行	客服电话
中国银行	95566 转 8
建设银行	95533 转 4
工商银行	95588 转 0
农业银行	95599 转 9
招商银行	95555 转 8
浦发银行	95528 转 2
中信银行	95558 转 4
民生银行	95568 转 9
光大银行	95595 转 * 转 7
兴业银行	95561 转 9

通话后，银行客服告知 Leanne，**外资公司银行账户常见有三类**，分别是：

①基本户（企业必备，且只能有一个）

基本户是企业的第一个银行账户，在基本户的前提下，才能开设其他银行帐户，基本户的作用可以存取现金、收付款、代扣税款、代发工资等。

②外汇资本金户（外资企业必备）

接收外方股东以外汇方式投入的资本金。股东从国外银行向国内的外汇资本金户支付投资款时，必须注明用途为“投资款”或者“资本金”，否则在注册会计师出具验资报告时，无法确认此款项是注册资本金。

注入注册资本金后，需到银行办理“FDI入账登记”手续。

同时，银行将依据深圳市外汇管理局的指导，对如何使用注册资本金作了明确的规定，具体以各银行的实际要求为准。例如：一家外资贸易公司，向供货商进行付款时，需准备合同、发票等资料到银行柜台申请对外支付。

2020年4月10日，国家外汇管理局发布《国家外汇管理局关于优化外汇管理支持涉外业务发展的通知》（汇发〔2020〕8号），将在全国推广资本项目收入支付便利化改革，即允许符合条件的企业将资本金、外债和境外上市等资本项目收入用于境内支付时，无需事前向银行逐笔提供真实性证明材料。经办银行应遵循审慎展业原则管控相关业务风险，并按有关要求对所办理的资本项目收入支付便利化业务进行事后抽查。但实际执行中存在一定难度，一般是资信良好的企业，才能事前免提资料，需一步步推行。

③一般户（非必要，可以有多个）

企业可以在本地或异地开立一般户，一般户可以存现金，但不能取现金，只能办理转帐交易，同时也可以代扣税款等。

终于对公司银行账户的类型有了基本了解，Leanne 又继续问道：那我可以去哪里办理公司银行账户呢？

银行客服回复：

1. 选择就近的银行。您可以观察办公室楼下或者附近是否有心仪的银行，在公司实际运营中，可能需要常到银行办理业务，选择就近的银行既可以节省时间，也可以更快速获得银行资讯；

2. 选择熟悉的银行。如在国外已经使用过中国银行的服务，那同样可以在深圳选择在中国银行开设公司银行账户，同一银行的运营模式及管理模式差异较小。

Leanne：去银行之前，需要跟银行进行预约办理吗？怎么预约呢？

银行客服回复：

1. 通过电话与银行工作人员预约；
2. 到您选定的银行现场进行预约；
3. 通过银行网站或者关注银行微信公众号预约。

另外，您需要携带一些现金到银行，需要支付相关的费用：

1. 开户手续费；
2. 银行账户管理费（一般按每月收取）；
3. 办理网银盾的费用；
4. 网银管理费（按每月或每季度收取）。

Leanne 听完，非常感叹办理一个企业银行账户的复杂性！Leanne 的中国朋友非常热心，给 Leanne 推荐了南山区一家中国银行的客户经理。中国银行客户经理给 Leanne 发送了邮件，邮件内容涵盖银行账户开设流程、资料清单、常见的问题及注意事项。

基本户办理流程（仅供参考，具体以各银行要求为准）：

1. 寻找银行，预约办理
2. 携带公司资料，法定代表人到银行柜台办理
(材料齐全情况下，审批时间为 1-5 个工作日)
3. 银行客户经理上门拍照（企业应在办公室悬挂公司门牌）【视银行要求而定】
4. 领取基本存款账户信息表、网银盾等开户资料。
(当天可办结)
5. 正常使用，可收付款。

(一) 基本户开设材料清单（仅供参考，具体以各银行要求为准）：

1. 公司营业执照正本原件；
2. 租赁办公室的租赁合同、租赁凭证原件；
3. 前海住所托管协议原件（前海自贸区企业特有）
4. 法定代表人亲自到银行柜台办理，需配合银行工作人员拍照；
5. 法定代表人护照原件；
6. 公司公章、财务章、法定代表人私章；
7. 网银管理员护照原件；
8. 自然人股东护照原件。

小贴士：

现场办理时，银行工作人员可能向法定代表人提问以下问题：

- 1、公司注册地址在哪里？是否是实际办公地址？
- 2、公司主要经营什么业务？
- 3、公司目前有多少名员工？
- 4、公司股东有哪些？占比分别多少？
- 5、预计公司年度销售收入是多少万元？

以上问题无具体标准答案，按照公司实际情况回答即可。

(二) 外汇资本金户办理流程（仅供参考，具体以各银行要求为准）：

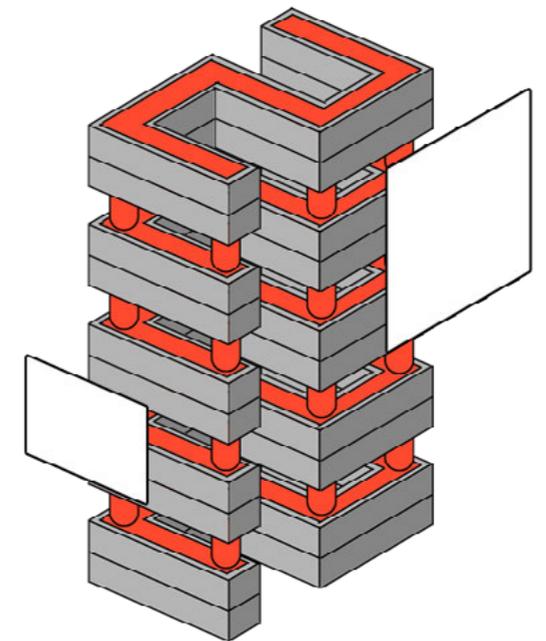
1. 到银行办理 FDI 业务登记凭证；
(审批时间为 2-5 个工作日)
2. 携带公司资料，法定代表人到银行柜台
开设外汇资本金户
(材料齐全情况下，审批时间为 1-5 个工作日)
3. 银行客户经理上门拍照（企业应在办公室悬挂公司门牌）
4. 领取基本存款账户信息表、开户申请书等开户资料。
(预约当天可办结)
5. 正常使用。
股东从国外打入注册资本时，需备注“投资款”。
6. 携带公司资料，到外汇资本金户开户行办理 FDI 入账登记。
确认注册资本已到达国内银行外汇资本金户。

(三) 办理 FDI 业务登记凭证材料清单（仅供参考，具体以各银行要求为准）：

1. 营业执照正本原件；
2. 租赁办公室的租赁合同、租赁凭证原件；
3. 法定代表人护照原件及复印件（是否需亲自到银行现场，按各银行要求）；
4. 开户许可证原件及复印件（有则提供）；
5. 公司章程、财务章、法定代表人私章；
6. 外商投资企业设立备案回执原件（有则提供）；
7. 外商投资企业设立备案申报表原件（有则提供）；
8. 公司章程原件；
9. 经办人身份证原件；
10. 国外自然人股东护照复印件；
11. 国外公司股东注册证书复印件。

(四) 外汇资本金户开设材料清单（仅供参考，具体以各银行要求为准）：

1. 营业执照正本原件；
2. 租赁办公室的租赁合同、租赁凭证原件；
3. 前海住所托管协议原件（前海自贸区企业特有）
4. 法定代表人需亲自到银行现场办理，需配合银行工作人员拍照（按各银行要求）；
5. 法定代表人护照原件及复印件；
6. 公司公章、财务章、法定代表人私章；
7. 支付联系人护照原件及复印件；
8. 经办人身份证原件；
9. 业务登记凭证原件。



(五) Q&A



准备开设外资企业银行基本户之前，有什么注意要点吗？

法定代表人和网银管理员都需要申请大陆手机号码，用于跟银行保持联系、接收验证码等。



在完成刻章事宜后，有要求多少时间内必须完成外资企业银行基本户开设吗？

关于企业银行账户开设没有具体时间的要求，企业根据自身实际运营情况办理即可。如果近期不开展业务，也可暂不开设。办理基本户及外汇资本金户大约需要2周左右的时间，具体以各银行实际情况为准。



外汇资本金账户的币种有哪些？不同币种的账户有什么区别？

外汇资本金账户的币种可为境外人民币或者其他外币（主要为美金）。不论是哪种币种，对外汇资本金账户使用上并没有太大区别，只是在申请外汇资本金银行账户的时间上，境外人民币资本金账户时间更长，银行将增加对人民币合规性的审查，主要针对人民币来源及合法性等进行审查。



办理银行账户开设申请时，要求法定代表人亲自到银行柜台办理，那领取印鉴卡等开户资料还必须由法定代表人亲自办理吗？

除提交申请资料当天，必须法定代表人亲自办理外，领取环节可授权公司员工到银行柜台办理。



企业网银U盾有多少个？如何使用？

不同银行的U盾个数不同，一般2-3个。网银U盾的功能分别是（制单、复核），通常，法定代表人持有复核功能的网银U盾，企业财务人员持有制单功能的网银U盾。用网银U盾付款时，需要两人一起操作（制单、复核），规避风险，保障资金安全。

领取企业网银U盾后，还需要激活。当然，这个直接找银行经理或者《创业指南》专业创业顾问EG就好啦！



企业银行账户开设后，日常如何管理？

各银行和企业每月/每季度对账一次，可采用网上银行或者纸质对账单方式对账。如不及时对账，将很可能被银行列入久悬户，企业银行账户被冻结。一旦被列为久悬户，是一件非常麻烦的事情，需要先解除锁定，重新办理银行账户开设，办理流程繁琐且耗时长。



两个多月后，深圳市八八哈哈传媒有限公司的银行账户终于都办好了。回想整个办理过程，Leanne觉得真的非常漫长，跟英国相比，还是有非常多不同的地方。



在不同的环节，我们至少去过银行超过3趟或以上。我很幸运有代理服务机构在整个过程中支持我。我认为，如果没有一个专业人士来指导整个流程，自己独自申请营业执照会比较困难。

2、签证选择与移民

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务共创

前言：

在公司证照办理齐全后，招聘员工便要提上日程，如何为员工办理工作签证，甚至获得永久居留权（移民），企业是必须考虑了。《创业指南》专业创业顾问 EG 从外国人办理来华签证的种类、来华签证的流程、来华工作许可受理点地址、对外咨询电话以及移民的申请条件、申请流程、收费标准等作了详细解答。

阅读引导：

- 工作签证
 - 外国人办理来华签证种类及申请条件
 - 外国人来华工作分类标准
 - 外国人办理来华签证的流程
- 移民（首次办理外国人永久居留身份证）

人物卡片 1



姓名: Victoria Margaret Melia
国籍: 英国
来深时间: 2015 年
创业时间: 2018 年
专业: 音乐
爱好: 旅游
最喜欢的食物: 兰州拉面

创业初衷

我从小就对写作和编辑有着近乎痴迷的热情，这一点可以从我的作品中表现出来。通过参观深圳的各类展览，我注意到许多中国公司正在做着令人惊叹的事情，但在理解西方文化和语言方面也确实存在着一个需要弥补的鸿沟。根据市场调研结果来看，深圳几乎没有一家专业的机构可以提供此类服务。深圳是一个商务活动中心，越来越多的公司渴望走出去，做国际业务。凭借对中国文化的深刻理解，以及在市场营销内容、印刷和在线出版领域的多年经验，我相信我的公司能够提供有效可靠的战略和服务，帮助中国公司拓展海外业务。

Victoria 在英国申请了 2 年的中国商务签证（M），为了让自己能够长期留在深圳发展，Victoria 找到《创业指南》专业创业顾问 EG，希望了解如何办理《外国人工作许可证》。

《创业指南》专业创业顾问 EG 向 Victoria 展示了外国人办理来华签证的种类以及外国人办理来华工作许可证的申请条件。

一、签证（外国人来华签证）

所属部门：深圳市科技创新委员会

1、签证种类划分

签证种类	申请人范围
C	执行乘务、航空、航运任务的国际列车乘务员、国际航空器机组人员、国际航行船舶的船员及船员随行家属和从事国际道路运输的汽车驾驶员
D	入境永久居留的人员
F	入境从事交流、访问、考察等活动的人员
G	经中国过境的人员
J1	外国常驻（居留超过 180 日）中国新闻机构的外国常驻记者
J2	入境进行短期（停留不超过 180 日）采访报道的外国记者
L	入境旅游人员
M	入境进行商业贸易活动的人员
Q1	因家庭团聚申请赴中国居留的中国公民的家庭成员（配偶、父母、子女、子女的配偶、兄弟姐妹、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女以及配偶的父母）和具有中国永久居留资格的外国人的家庭成员（配偶、父母、子女、子女的配偶、兄弟姐妹、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女以及配偶的父母），以及因寄养等原因申请入境居留的人员
Q2	入境短期（不超过 180 日）探亲的居住在中国境内的中国公民的亲属和具有中国永久居留资格的外国人的亲属

签证种类 申请人范围

R	国家需要的外国高层次人才和急需紧缺专门人才
S1	入境长期（超过 180 日）探亲的因工作、学习等事由在中国境内居留的外国人的配偶、父母、未满 18 周岁的子女、配偶的父母，以及因其他私人事务需要在中国境内居留的人员
S2	入境短期（不超过 180 日）探亲的因工作、学习等事由在中国境内停留居留的外国人的家庭成员（配偶、父母、子女、子女的配偶、兄弟姐妹、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女以及配偶的父母）以及因其他私人事务需要在中国境内停留的人员
X1	在中国境内长期（超过 180 日）学习的人员
X2	在中国境内短期（不超过 180 日）学习的人员
Z	在中国境内工作的人员

2、外国人办理来华工作许可证申请条件

（1）用人单位基本条件

1. 依法设立，无严重违法失信记录；聘用外国人从事的岗位应是有特殊需要，国内暂缺适当人选，且不违反国家有关规定的岗位；支付所聘用外国人的工资、薪金不得低于当地最低工资标准。
2. 法律法规规定应由行业主管部门前置审批的，需经过批准。

（2）申请人基本条件：

1. 应年满 18 周岁，身体健康，无犯罪记录，境内有确定的用人单位，具有从事其工作所必需的专业技能或相适应的知识水平。
2. 所从事的工作符合我国经济社会发展需要，为国内急需紧缺的专业人员。
3. 法律法规对外国人来华工作另有规定的，从其规定。

3、外国人来华工作分类标准：

1. 外国高端人才（A 类）

外国高端人才是指符合“高精尖缺”和市场需求导向，中国经济社会发展需要的科学家、科技领军人才、国际企业家、专门特殊人才等，以及符合计点积分外国高端人才标准的人才。外国高端人才可不受年龄、学历和工作经历限制。具体见外国人来华工作分类标准（试行）。

2. 外国专业人才（B 类）

外国专业人才是指符合外国人来华工作指导目录和岗位要求，属于经济社会发展急需的人才，具有学士及以上学位和 2 年及以上相关工作经验，年龄不超过 60 周岁；对确有需要，符合创新创业人才、专业技能类人才、优秀外国毕业生、符合计点积分外国专业人才标准的以及执行政府间协议或协定的，可适当放宽年龄、学历或工作经历等限制。具体见外国人来华工作分类标准（试行）。国家对专门人员和政府项目人员有规定的，从其规定。

3. 其他外国人员（C 类）

其他外国人员是指满足国内劳动力市场需求，符合国家政策规定的其他外国人员。具体见外国人来华工作分类标准（试行）。



外国人来华工作许可证申请
服务指南（英文版）

【小贴士】A类和B类 & C类人才有什么区别？

1) 资料的准备

A类人才工作许可的部分材料可以采用承诺制，如学历证明和无犯罪记录证明，无需公证，只要写一份承诺书，承诺人签字即可。而B类和C类人才的学历证明和无犯罪记录证明必须经过公证认证。

2) 工作许可的时间

通常情况下，B类和C类人才的工作许可有效期只有一年。A类人才的工作许可最长时间为5年。

注意：如果申请人在同一份工作满两年的，在第三年申请工作许可时候，可以尝试申请两年有效期工作许可。根据我们的经验，通过率还是比较高的。

3) 审批时间

相对于B类和C类人才，A类人才工作许可的审批时间缩短至5个工作日。

如需了解外国人来华工作许可制度详情，请扫描以下二维码：



另鉴于新冠肺炎疫情在全球范围快速蔓延，中方决定自2020年3月28日0时起，暂时停止外国人持目前有效来华签证和居留许可入境。中方将根据疫情形势调整上述措施并另行公告。

Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China National Immigration Administration Announcement on the Temporary Suspension of Entry by Foreign Nationals Holding Valid Chinese Visas or Residence Permits



根据当前新冠肺炎疫情形势及防控需要，现对2020年3月26日外交部、国家移民管理局联合发布的《关于暂时停止持有效中国签证、居留许可外国人入境的公告》部分措施调整如下：

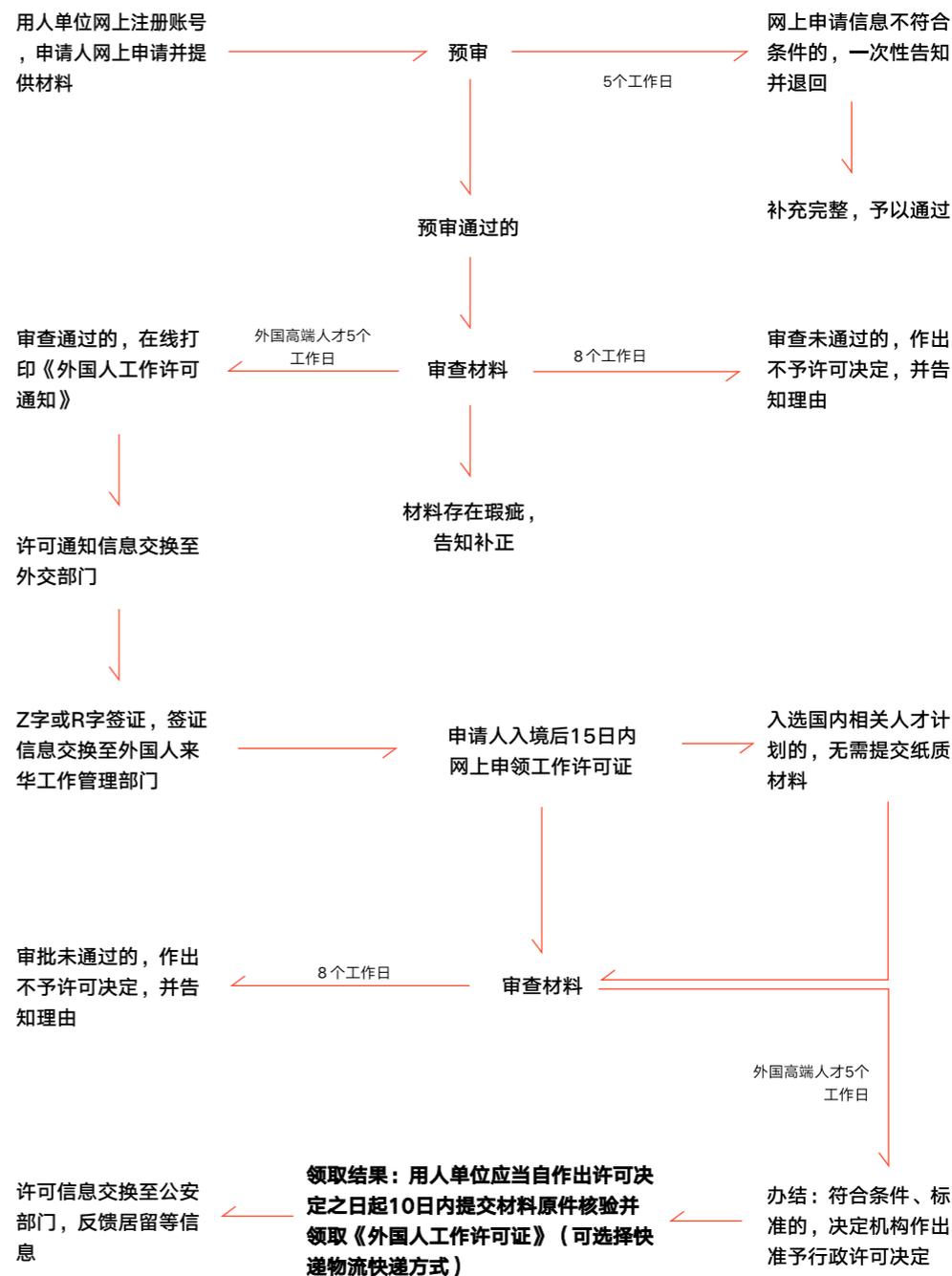
自2020年9月28日0时起，允许持有效中国工作类、私人事务类和团聚类居留许可的外国人入境，相关人员无需重新申办签证。



4. 外国人办理来华工作许可（来华工作90日以上）的流程

信息源：广东政务服务网

申报网站：外国人来华工作管理服务系统 (<https://fwp.safea.gov.cn>)



Victoria 跟《创业指南》专业创业顾问 EG 沟通了企业目前状况，以及员工的招聘时间至少是一年以上。

按照您所说的情况，您应该选择的是用人单位聘用外国人来华工作（来华工作 90 日以上）的办理流程。就是之前给您展示这份流程图：

- ① 用人单位或委托专门机构在外国人来华工作管理服务系统登记注册账号，在线提交许可申请，经批准后可在线打印《外国人工作许可通知》；
- ② 外国人凭《外国人工作许可通知》及其他所需材料到中华人民共和国驻外使、领馆申请 Z 字签证或 R 字签证；
- ③ 外国人凭有效签证入境后 15 日内，用人单位在线申领《外国人工作许可证》，并至所在地外国人工作管理部门领取证件。需要特别注意，外国人凭有效签证入境后 30 日内，必须至用人单位所在地公安机关出入境管理机构办理工作类居留证件。

EG



那我在来中国前需要注意什么？

主要有以下几种情况您需要特别注意的：

- (1) 检查签证是否有效，并有足够的入境次数。
- (2) 外国人携带动植物，货币等中国须遵守相关法律法规。
- (3) 不得在中国境内从事与其申请签证时申报事由无关的活动。
- (4) 外国公民不得逾期在华滞留。
- (5) 未经批准，不得进入限制外国人进入的区域。
- (6) 下列情况将导致被拒绝登机，被拒绝入境或被处以罚款等处罚，请注意避免：
 - 1、未事先办妥签证而前来中国者，（免除签证者除外）；
 - 2、持用过期失效签证前来中国者；
 - 3、在华逾（停留）期滞留者；
 - 4、在华停留期间，护照过期者（无论签证停留期是否有效）。

EG



哦！我明白了！那申请外国人工作许可证前，我需要准备些什么资料呢？

您需要准备的基本申请材料有：

- (1) 护照：有效期为 6 个月以上、有空白签证页的护照原件及护照照片资料页复印件 1 份；
- (2) 签证申请表及照片：1 份《中华人民共和国签证申请表》及 1 张贴在申请表上的近期、正面、彩色（浅色背景）、免冠、护照照片；
- (3) 合法停留或居留证明（适用于不在国籍国申请签证者）：如您不在国籍国申请签证，您需提供在所在国合法停留、居留、工作、学习的有效证明或有效签证的原件和复印件；
- (4) 原中国护照或原中国签证（适用于曾有中国国籍，后加入外国国籍者）：如您系首次申请中国签证，须提供原中国护照原件及护照照片资料页复印件；如您曾获中国签证并持新换发的外国护照申请签证，须提供原外国护照照片资料页及曾获得的中国签证复印件（如果新护照所记载的姓名与原护照不一致，还须提供有关官方出具的更改姓名的证明文件）；
- (5) 其他根据不同分类标准提供资料。

EG

5. 外国人来华工作许可受理点地址及对外咨询电话

地址：深圳市福田区福中三路市民中心 B 区行政服务大厅东厅

受理窗口：55-57 号

咨询电话：0755-88121678

位置指引：

- （公交车）1. 市民中心站：38 路、60 路、107 路、236 路、398 路、m123 路；
2. 市民中心东站：34 路、38 路、41 路、60 路、64 路、371 路、398 路等。
（地铁）1. 市民中心站：2 号蛇口线（E 出入口），4 号龙华线（B 出入口）；
2. 少年宫站：3 号龙岗线、4 号龙华线（D、A1、A2 出入口）。



工作许可的问题解决后，Victoria 又考虑到最长的工作许可也就只有 5 年有效期，如果要永久待在中国，则应该办理永久居民身份证。



How Do Foreigners Work Legally in China?

二、移民（首次办理外国人永久居留身份证）

所属部门：深圳市公安局

（一）申请条件

申请在中国永久居留的外国人应当遵守中国法律，身体健康，无犯罪记录，并符合下列条件之一：

- 1、在中国直接投资、连续三年投资情况稳定且纳税记录良好；
- 2、在中国任副总经理、副厂长等职务以上或具有副教授、副研究员等副高级职称以上及享受同等待遇，已连续任职满四年、四年内在中国居留累计不少于 3 年且纳税记录良好；
- 3、对中国有重大、突出贡献以及国家特别需要的外国人；
- 4、前 1、2、3 项所指人员的配偶及其未满 18 周岁的未婚子女；
- 5、中国公民或者在中国获得永久居留资格的外国人的配偶，婚姻关系存续满五年、已在中国连续居留满五年且每年在中国居留时间不少于 9 个月且有稳定生活保障和住所的；
- 6、未满 18 周岁的外籍未婚子女投靠中国内地父母的；
- 7、在境外无直系亲属，投靠境内直系亲属，且年满 60 周岁、已在中国连续居留满五年、每年居留时间不少于 9 个月且有稳定生活保障和住所。

此外，以下外籍人士也可以申请在华永久居留权（移民）：

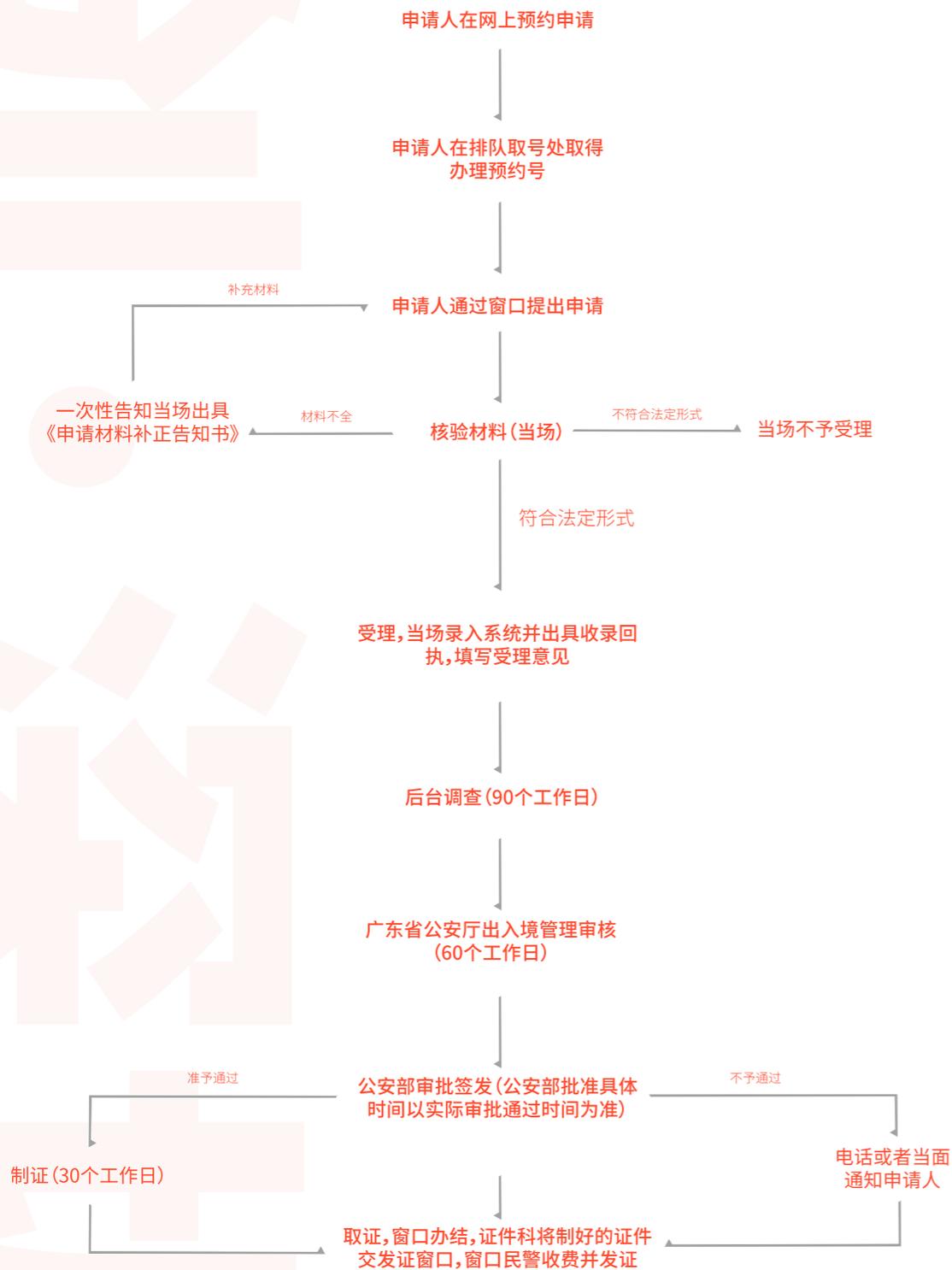
- 1、在深圳创新创业团队的外籍成员和企业选聘的外籍技术人才；
- 2、在深圳工作的外籍华人；
- 3、工资性年收入和个人所得税达到规定标准的外国人；
- 4、属任职人员的外国人及其配偶、未成年子女（任职人员及其家属类）；
- 5、属特殊人员的外国人及其配偶、未成年子女（特殊人员类）；
- 6、外国人投靠深圳户籍亲属（亲属投靠类）；
- 7、外籍高层次人才工作满三年；
- 8、未成年外国人因与在深圳的父母团聚（亲子团聚类）；
- 9、在中国投资的外国人及其配偶、未成年子女（投资人员及其家属类）；
- 10、与深圳户籍居民结婚的外国人；
- 11、外籍高层次人才及其配偶、未成年子女（经广东自贸办或深圳市政府推荐）

详见二维码（英文版）



How to get a Chinese 'Green Card'

(二) 申请流程



(三) 收费标准

- 1、受理费用：人民币 1500 元；（申请即使不被批准也不予退费）
- 2、《外国人永久居留证》证件费：人民币 300 元。

【小贴士】

- 1、外国有关机构出具的证明文件须经中国驻该国使领馆认证。外文材料须翻译成中文，并在翻译件及翻译公司营业执照复印件上加盖翻译公司公章。
- 2、申请人如需在《外国人永久居留证》上打印中文姓名，应在申请表上“其他需说明的事项”栏目中填写“制证时需要打印中文姓名:XXX”，否则填写“无”。
- 3、有关事项需要公安机关调查核实的，调查时间不计入工作日。根据目前情况，审批时间约需要一年左右。

如对签证移民有任何疑问，都可以直接向以下五个机构咨询：

- 1、深圳市公安局出入境管理局
地址：深圳市罗湖区解放路 4016 号深圳市行政服务大厅出入境服务厅综合窗口
咨询电话：84465490
- 2、深圳市前海蛇口自贸区管理委员会
地址：深圳市南山区东滨路与月亮湾大道交汇处南侧前海深港合作区综合办公楼
咨询电话：960090
- 3、深圳市科技创新委员会外国专家和科技人才服务处
地址：深圳市福田区深南大道 8005 号深圳人才园
咨询电话：88123456
- 4、深圳市侨务办公室
地址：深圳市福田区上步中路 1023 号市府二办 6-7 楼
咨询电话：88136167
- 5、深圳口岸医院
地址：深圳市福田区滨河大道皇岗口岸生活区内
咨询电话：83774013

Victoria 了解上述情况后，判断自己还不具备申请外国人永久居留身份证的条件，还是决定先申请《外国人工作许可证》。

3、办公地点选择

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务、全球性科技创业社区 Startup Grind 共创

前言：

在全球范围内，众创空间、孵化器和联合办公空间已经成为创业和创新企业流行的办公选择，深圳也不例外，根据统计，深圳目前约有 47 家众创空间，500 家孵化器机构和 60 家联合办公运营商。不同的办公空间会提供特色各异的服务，以助力创业者更好地发展。

阅读引导：

- 众创空间
- 孵化器
- 联合办公空间

人物卡片 1



创业初表

我两岁的时候就接触游泳，由于当时我的教练 Duffy 的教学方式新颖有趣，让我从小就对游泳产生了极大的兴趣。大学时期，我也多次参加游泳比赛并多年保持个人纪录，从 1995 年起获得专业游泳教练员资格证并开始执教。我想通过创建俱乐部让中国的孩子们在学好游泳的同时还能促进英文能力的提升，通过游戏的教学方式，让孩子们体验美国的文化，可谓是一举两得。目前大卫奥森游泳俱乐部已经分别在深圳和广州开设 5 个及 3 个游泳馆。

David 成立的大卫奥森游泳俱乐部是 2010 年在深圳成立的一家以英语为主要教学语言的游泳俱乐部，旨在让学员在游泳同时提高英语口语，感受多样的文化背景以及享受运动的乐趣。

一天，David 家乡的朋友来访，看到 David 现在的办公室非常舒适，很有活力，非常适合办公。接着谈起了自己也想在深圳租赁办公室，可不知道该怎么选择。David 联系上《创业指南》专业创业顾问 EG，请他为朋友介绍深圳的众创空间、孵化器和联合办公空间的差别，为朋友选择办公室提供参考。

《创业指南》专业创业顾问 EG: 深圳的办公空间主要分以下三类: 众创空间、孵化器和联合办公空间。虽然在规模、运营模式、服务项目上各有差异，但其宗旨都是为小型和初期的创业者提供快速发展的平台，在公司启动的关键环节给予帮助，包括办公场地、硬件设施、资源对接、资金筹备和创业辅导等。

一、众创空间

“众创”一词是土生土长的中国制造。2014 年 9 月，李克强总理在夏季达沃斯论坛上发言，他提出：要掀起一个大众创业、草根创业的新浪潮，要推动“大众创业、万众创新”。2015 年 3 月，国务院办公厅印发的《关于发展众创空间推进大众创新创业的指导意见》首次提出众创空间的概念：它能有效满足大众创新创业需求、具有较强专业化服务能力新型创业服务平台。具体案例包括了创客空间、创业咖啡、创新工场等新型孵化模式，并具有低成本、便利化、全要素、开放式的基本要素。

自其诞生的四年来，众创空间已经涵盖了多种表现形式，包括了孵化器、联合办公空间、创客空间、创业社区等，其宗旨都是给大众创新提供便利的条件和所需的资源。在深圳，因其对硬件产业的侧重，创客空间 (Makerspace) 成为了深圳众创空间的一种颇具特色的表现形式，不仅提供给与硬件相关的外国创业者们所需要的设备，如 3D 打印机、焊接和切割设备，也常常组织如 STEAM (Science、Technology、Engineering、Arts、Maths 的统称) 一类的、向公众开放的培训课程，为大众普及科教知识。

对于外国人来说，Trouble Maker 常常是他们在寻找创客空间时最先听到的名字之一。Trouble Maker 于 2015

年 10 月进驻到华强北国际创客中心，是一支由挪威、法国、荷兰的创客组成的国际团队，他们打造了一个技术领先、设备齐全、合作成熟的硬件加速器，为国内外创客提供工业设计、原型样板、产品采购、成品制造等全方位的专业协助。以会员制为中心，创客不仅可以使用这里的设备和办公室，同时可以从 Trouble Maker 的工程师网络中选取合适的合作伙伴，结成团队，打造自己的产品。

Shenzhen Open Innovation Lab 由著名创客 David Li 创建，它的独特之处在于采用了开源制造 (Open Source Manufacturing) 系统，致力于为连接批量生产的生态系统与小型硬件创业公司探索问题、开发解决方案。

x.factory 由柴火创客空间运营，从 2011 年建立以来，是深圳最早的顶尖创客空间。为创客们提供产品制造所需的设备，如原型开发、少量生产服务、以及联合办公空间。和硬件生产厂商 Seeed 合作，将会员与深圳广大的供应链资源、中国的产业和市场资源相连接。(https://www.xfactory.io/)

这些开放、灵活、注重实践的众创空间，在促进深圳成为“中国的硬件硅谷”之路上扮演了举足轻重的角色。

众创空间服务内容：

1. 提供场地、商务设施 (部分众创空间设有咖啡厅)；
2. 创业培训、创业辅导服务；
3. 为创业企业提供孵化及投融资服务，对接投资人及投资机构；
4. 人才招聘服务；
5. 项目路演。

参考租金：1200-1500 元 / 位 / 月

深圳市部分众创空间名单 (仅供参考)

来源: 国家及深圳众创空间、行业专业人士推荐

众创空间名称	地址	网址	简介
Wedo 微度联合创业社	深圳市南山区太子路1号新时代广场14楼	https://www.ucommune.com 13559775851	Wedo 联合创业社是一个社区化的联合办公 + 孵化器, 同时也是薛蛮子新三板孵化基地、国家级科技企业孵化器, 深圳市第一批创客空间示范单位。
华强北国际创客中心	深圳市福田区华强北路1019号华强广场裙楼7楼	http://www.hqdna.com 4008380040	华强北国际创客中心是为创业者提供一站式服务的综合型创新创业生态平台。
中科创客学院	深圳市南山区西丽深圳大学城学苑大道1001号南山智园C2栋	http://maker.siat.ac.cn/html/# 0755-86392087	中科创客学院是南山区政府和中国科学院深圳先进技术研究院共同建立的深圳国际创客中心。
中国科技开发院	深圳市南山区高新南一道中国科技开发院孵化中心楼	http://www.castd.cn	中国科技开发院是从事高新技术产业开发和科技企业孵化的专业机构。
南极圈极空间	深圳市软件产业基地4B-602	http://www.nanjiquan.com	南极圈提供孵化、融资、品牌咨询、人力资源、创业培训等一站式创业服务。
太库深圳众创空间	深圳市南山区后海大道2388号怡化金融科技大厦18F	http://www.techcode.com/Portal/Accelerators/index/id/2.html 13411095573	太库深圳众创空间依托在互联网与智能硬件领域的优势, 结合太库国际化视野, 太库深圳将成为全球互联网 + 智能硬件的创新高地。
深圳科技寺联合创业空间	深圳市南山区粤兴三道8号中国地质大学产学研基地2层	http://www.kejisi.com/en/ 13530678139	科技寺致力于打造亚洲最具国际特色的创业交流平台, 布局从中英文创投媒体、跨国科技活动、国际化社区、众创空间到创业投资的全产业链, 完善线上与线下结合的创业生态系统。
We work	深圳市南山区华润置地大厦D座	https://www.wework.com/en-GB/	WEWORK 是美国纽约的一家办公室租赁公司, 共享办公空间, 办公环境开放性高, 办公设施齐全, 最开始是在2011年4月向纽约市的创业人士提供服务。
腾讯众创空间(深圳)	深圳市软件产业基地6栋(深圳湾创业广场)	https://c.qq.com/base/detail?bld=100021	腾讯众创空间(深圳)由腾讯、深投控、珊瑚群创新加速器共同打造的互联网与智能硬件生态型众创空间, 落地深圳湾创业广场, 首期1万平米, 将提供全要素立体化孵化加速服务, 帮助创业者快速成长。

二、企业孵化器

孵化器侧重于概念新颖的早期创业公司, 把创业辅导作为核心服务, 为创业公司的快速成长做准备。孵化器通常以行业为导向, 例如软件、医药、VR、金融、硬件等等, 利用强大的行业背景为创业者背书, 并为创业者提供所需的渠道资源支持、专业技术和工具。

一方面, 加入孵化器有严格的审核环节, 通常会提供三到六个月的创业辅导期。在这期间, 审核通过的创业公司与指定的导师可以定期交流, 探讨商业模式、产品开发、市场营销、品牌、人员架构等核心问题, 并在参加“项目演示日”(Pitch Day), 向投资人展示创业成果。

深圳被称为中国的硬件硅谷, 有一个完整的硬件产品开发、制造和分发网络, 因此也汇集了众多以硬件为重心的孵化器或加速器项目, 比如 HAX、深创投¹、柴火创客空间、华强北孵化器集群——赛格创客中心、华强创客中心、华强北国际创客空间等等。

创业公司也通常需要用 5%-10% 的股权来交换这些服务。因此, 在决定加入某个孵化器之前, 创业者最好收集足够的信息, 可以向已经入驻的创业团队征询建议, 再做出决定。

“……和当地创业者或社区建设者开几次会真的很不错, 他们可以帮助你分解你的个人故事和背景, 并向你展示, 与其他加速器相比, 去 HAX 这样的地方有什么好处和不足。”

—— Marek Koys



姓名: Marek Koys
职业: Impact Hub 创始人
国籍: 捷克
来深时间: 6年
企业类型: 外商独资

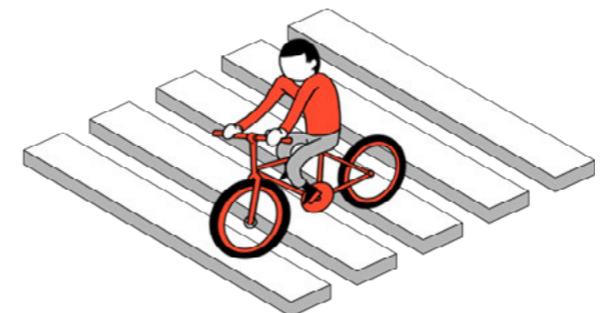
另一方面, 法国连续创业者、医疗创业项目 MedAnt China 的 CEO 建议, 除了孵化器提供的常规服务之外, 还应该考量是否可以帮助创业者获得当地政府发放的创业补助, 和是否提供商业合作的机会。众创空间 Trouble Maker 的联

合创始人之一 Henk Werner 也指出, 因为语言的障碍, 和政策的不断变化, 外国创业者通常很难获得深圳创业补助的一手资料, 对申请流程也不是很清楚。因此, 如果孵化器能在这方面提供切实的帮助, 应该是加分项。

企业孵化器服务内容:

1. 提供场地、商务设施;
2. 为创业企业提供孵化及投融资服务, 对接投资人及投资机构;
3. 提供法务、税务、投资战略、产业战略等创业培训课程。

参考租金: 1200-2000 元 / 位 / 月



¹ 全称: 深圳市创新投资集团有限公司

深圳市部分孵化器名单（仅供参考）

来源：国家 / 深圳孵化器及行业专业人士推荐

孵化器名称	地址	网址	孵化器介绍
HAX 国际硬件创客空间	深圳市福田区深南中路 3018 号世纪汇广场 21A	https://hax.co	Hax 是一家由外国投资者在深圳华强北创立的一家硬件创业加速器 + 创客空间。HAX 全球第一的硬件加速器，提供种子基金、导师指导、办公室、工作坊等支持，产品设计、零件采购、工业设计、市场定位、销售策略等多方面协助。
中国科技开发院	深圳市南山区高新南一道中国科技开发院孵化中心楼	http://www.castd.cn	中国科技开发院是从事高新技术产业开发和科技企业孵化的专业机构。
香港中文大学（深圳）创新创业中心	深圳市龙岗区龙翔大道 2001 号香港中文大学深圳乐天楼 3 楼	http://cide.cuhk.edu.cn/hans 0755-23518770	创新创业中心（简称 CIDE）致力于打造学校创新创业孵化服务体系，为创新创业者提供的低成本、便利化、全要素、开放式的工作空间、网络空间和社交空间。
天安云谷创业孵化基地	深圳市龙岗区坂田街道雪岗路 2018 号天安云谷	http://www.szyungu.com/ 0755-89396868	天安云谷位于华为科技城内，项目致力于发展以云计算、互联网、物联网等新一代信息技术为代表的新兴产业，打造集合产业研发、配套商业、配套居住及便利服务于一体、面向全球竞争的新兴产业综合体和国家的战略性新兴产业示范基地。
赛格众创空间	世贸广场分部： 深圳市福田区华强北赛格广场 12-13 楼； 振兴分部： 红荔路上步工业区 101 栋西座 3 楼	http://www.segcyhapp.com/ 18620327271	赛格众创空间位于深圳地标“赛格广场”，首期项目总面积 5000 m ² ，其中赛格广场 11 层为大型路演厅及全景空中花园，12 层设有硬件加工实验室、开放工位区，13 层为硬创加速器，共设立 100 个开放工位，30 间专业孵化室。为智能硬件领域的创业者们提供最具氛围的交流平台和创业空间。
深圳市互联网产业园孵化器	深圳市罗湖区莲塘国威路 68 号	http://gd.zhaoshang.net/ yuanqu/detail/9973 400-168-6016	深圳市互联网产业园孵化器，以促进入园企业“集群发展”为核心理念，以引进“电子商务服务企业”为基础，按“纵、横”两条主线来筛选入园企业。
中科创客学院	深圳市南山区西丽深圳大学城学苑大道 1001 号南山智园 C2 栋	http://maker.siat.ac.cn/html/ 0755 86392087	中科创客学院是南山区政府和中国科学院深圳先进技术研究院共同建立的深圳国际创客中心。

三、联合办公空间

联合办公空间是广受外国创业者、小型创业团队、自由职业者欢迎的办公场所。它灵活的入驻条件、便捷的交通地点和丰富的社区资源，能够帮助来深圳的创业者迅速融入当地的创业环境，对接产业资源，开展业务和建立品牌。

对已经入驻联合办公空间的外国创业者来说，社区支持被认为是这类办公场地的突出优势。比如，影视制作公司 Zen & Zany 的 CEO Nausheen Ishtiaq-Chen 先后入驻过三所联合办公空间，她指出，联合办公空间除了硬件设备上的支持，也起了一种“心理支持”的作用：

“当然，它的第一个优势是建立人际联系，但我最近意识到，它实际上有一个心理优势：当你工作到很晚，并且看到其他人在你周围工作时，这让人非常有动力。”



姓名 Nausheen Ishtiaq-Chen
职业 Zen & Zany CEO
国籍 巴基斯坦
来深时间 3 年
企业类型 中资
企业成立时间 2.5 年

“联合办公空间如果拥有一个国际化的社区，可以一起碰撞想法，提高生产力。”

—— Brian Hirsh



姓名 Brian Hirsh
职业 智能家居公司 BrightWood 创始人
国籍 美国
来深时间 1.5 年
企业类型 外商独资
企业成立时间 4 个月

“据我所知，Beeplus 举办的各种社区活动，有效地连接了中国人和外国人。并且联合办公空间的价格透明，不会因为你是外国人就随便涨价。”

—— Marek Koys



姓名 Marek Koys
职业 Impact Hub 创始人
国籍 捷克
来深时间 6 年
企业类型 外商独资

在选择一个合适的联合办公空间上，也有一些需要注意的问题：

(1) 先实地体验，再做决定

很多联合创客空间会提供免费的试用期，供创业者们体验一下各方面的服务和设施。

“我认为，你只需要去感受一下那里的氛围，与那里的人交谈，问问他们是否在那里举办活动，或者为别人举办活动。如果其他人在大厅里，请和他们交谈。如果你觉得他们真的很开放，很高兴见到你，分享基本信息，我认为你可能找到了一个正确的地方。”

—— Henk Werner



姓名 Henk Werner
职业 Trouble Maker 创始人
国籍 荷兰
来深时间 7 年
企业类型 中资
企业成立时间 2 年

同时，大多数的联合创客空间都会举办各种创业者聚会和分享活动，可以前往体验他们的社区氛围，看看这些活动是否可以给自己的公司带来帮助。

(2) 成本控制

在深圳某些地段，联合办公空间有可能会比租赁商业办公楼的费用高。

“在我的所有公司里，我一直遵循这样的原则：尽可能地降低管理费用。我认为很多倒闭的公司往往是那些在刚成立时，想要一个非常好的办公室和办公桌的公司。我认为在你开始做这类事情之前，更重要的是开放和盈利。”

—— Chris Butt



姓名 Chris Butt
职业 ShenzhenEat CEO
国籍 英国
来深时间 7 年
企业类型 中资
企业成立时间 5 年



“我在选择办公空间的时候曾做过简单的测算，发现当团队的全职员工小于 5 人时，联合办公空间比商业办公楼要划算，当公司成长到 5 人以上时，可以考虑租赁独立的办公室。”

—— Nausheen Ishtiaq-Chen

(3) 印象管理

虽然这种趋势在越来越渐弱，但仍然有一些创业者担心入驻联合办公空间会让潜在的客户认为他们过于初级，或者不够专业。数字营销公司 Somos Digital 的客户很多是大型传统的中国企业，为了创造良好的印象，在 2018 年入驻自己的独立办公室之前，他们都选择上门拜访客户的形式。

Nausheen Ishtiaq-Chen 在谈到联合办公空间的利弊时指出：

“唯一可能的不足是，我不知道是否有人因为一家公司在联合办公空间而认为这家公司不够专业。我觉得这种印象应该慢慢消失，因为有那么多大公司都是从联合办公空间起步。所以这真的不应该是反映团队的认真或承诺的一个方面。”

—— Nausheen Ishtiaq-Chen



姓名 Nausheen Ishtiaq-Chen
职业 Zen & Zary CEO
国籍 巴基斯坦
来深时间 3 年
企业类型 中资
企业成立时间 2.5 年

(4) 使用推荐

“我目前在科技寺联合办公空间运营自己的创业公司，我认为，在深圳，科技寺 (TechTemple)、Beeplus、思微 (SimplyWork)、WeWork (美国) 等都是很好的联合办公空间运营商，如果你做硬件相关，尤其是原型阶段，可以选择离华强北近一点。Trouble Maker 是个不错的选择。”

—— Brian Hirsh



姓名 Brian Hirsh
职业 智能家居公司 BrightWood 创始人
国籍 美国
来深时间 1.5 年
企业类型 外商独资
企业成立时间 4 个月

2020 年 5 月 6 日，广东省科学技术厅关于印发《广东省科技企业孵化载体管理办法》的通知，首次提出“科技企业孵化载体”概念，众创空间、孵化器、加速器统称为“科技企业孵化载体”。除原有的众创空间、孵化器外，首次将加速器认定纳入管理办法。加速器的认定条件在孵化场地面积、配套服务设施齐全等方面较众创空间、孵化器更高。企业对于场地将有越来越多的选择。因加速器属于新纳入管理办法，目前在此项选择可参考的不多。

总体而言，众创空间、孵化器和联合办公空间各自有其优劣势，创业者需要根据自身的需求和公司发展情况来选择合适的办公空间，有针对性地助力企业发展。

4、招募团队

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务、全球性科技创业社区 Startup Grind 共创

前言：

选好了办公地点，接下来重点就是招募员工的问题了。《创业指南》专业创业顾问 EG 向 David 介绍道，在中国，除常规的网络平台招聘和招聘会以外，还可以通过微信朋友圈、线下公开活动、创业社区等方式招揽人才。

阅读引导：

- 网络平台招聘和招聘会
- 灵活的人才招聘方式

最常见的招聘方式是网络平台招聘，其优势在于信息量大，选择面广，并且可以不受时间、空间限制，发布招聘信息的成本也相对低。但对于公司而言，网络招聘的工作量大，需从大量简历里挑选合适人选，考虑到求职者的简历可能存在夸大成分，可能会导致到场面试率比较低。

常见的网络平台招聘渠道包括：

- 1、外国人才网：www.jobstechina.com
- 2、外国人网：www.echinacities.com
- 3、招聘中国：www.hiredchina.com
- 4、chinajobstreet：www.chinajobstreet.com
- 5、sinoJobs：www.sinojobs.com
- 6、anesl：www.anesl.com
- 7、shenzhenparty：www.shenzhenparty.com
- 8、JobTube 聘道网：jobtube.cn

第二种常规方法是招聘会。这是一种可以面对面交流的招聘形式，可以有效提高收集简历的数量和质量，成本也不会太高。但由于现场面试时间短，可能出现无法准确把握候选人情况的现象，导致公司丧失了招聘优秀人才的机会；另一方面，招聘效果受主办方的宣传力度影响很大，应聘者的数量和质量比较难保证。

深圳每年都会定期举办各类校园会：

1. 教育部留学服务中心：留学英才网络招聘会
2. 深圳招聘会：深圳新路程人力资源市场综合招聘会
3. 深圳市公共就业服务中心：校园现场招聘会及网络招聘会

但是，对于在深圳的外国籍创业者来说，也许还无法熟练使用成熟的招聘平台，比如拉勾网、51 招聘等，或者缺乏雇佣专业猎头机构的资金。因此，在招募员工方面需要灵活的方式：

1、微信群、朋友圈

自从微信开始在中国普及之后，微信群的强大功能几乎成为了外国人在深圳寻找第一批员工的首选方式。

以 Jeff J. Brown¹ 为例，他于 2018 年 8 月在深圳创建了一间课外补习学校“Professor Brown”，从过去教学经验中加入了很多在深圳的教师微信群，比如 Shenzhen Teachers 等，每个群都有 500 人上下。这样，当他需要为自己的学校找教师资源，或询问相关的问题时，可以便捷的在这些群里发布自己的信息。数字营销公司 Somos Digital 的创始人 John Rood² 也加入了很多数字营销领域的微信群，同时因为他已经在中国生活多年，朋友圈里累计了许多好友，他会制作写有招聘信息的一页图片发送到自己的朋友圈，以此收到他们的回复和推荐。对于刚来到深圳的外国人，寻找到这样的微信群信息，并且请朋友邀请自己加入，可以说是一种快捷经济的招聘方式。

①

姓名	Jeff J. Brown
职业	Professor Brown 创始人
国籍	法国
来深时间	2 年
企业类型	外商独资
企业成立时间	2 个月



②

姓名	John Rood
职业	Somos Digital 联合创始人
国籍	美国
来深时间	5 年
企业类型	外商独资
企业成立时间	2 年



2、公开场合的直接邀请

已经在深圳有 4 个年头的 Nuno Batista³ 刚开始创建公司时，在一家咖啡馆找到了他的第一位员工：一名英语好的中国助理。在吃早饭的过程中，他发现这位员工英语很好，并且做事能干，就直接邀请她来公司谈一谈就职的可能性。Nuno 建议：

“当你没有很多资源时，你需要让自己走出去。认识其他人。走出去。最终你会遇到适合你公司的人。然后我们从那里开始成长。”

③

姓名	Nuno Batista
职业	Soufato Group CEO
国籍	葡萄牙
来深时间	4 年
企业类型	中资
企业成立时间	4 年



实际上，公开场合的邀请并不是一种偶然。智能家居公司 BrightWood 创始人 Brian Hirsh⁴ 入驻在科技寺联合办公空间，在社区中认识到一位可能适合来帮助自己的中国人，也直接邀请其加入自己的公司。除来到深圳的外国人，一开始还没有融入到当地的人际网络，就可以尝试可信赖的环境当中（比如创客社区、联合办公空间等），直接向合适的人选提出邀请，不失为一种直接有效的策略。

④

姓名	Brian Hirsh
职业	智能家居公司 BrightWood 创始人
国籍	美国
来深时间	1.5 年
企业类型	外商独资
企业成立时间	4 个月



3、平台和社区

平台，是汇聚了某种领域的信息和人的综合体。微信是一种线上平台，但因为信息量通常很庞大和繁杂，并且雇主没有时间进行背景审核，往往需要花很多时间来筛选，而平台往往更加有针对性。

第一类平台是众创空间，这些地方往往人流量大，汇聚了各种信息，并且通常是创业领域的信息和人才。地图服务 Lost LaoWai APP 的创始人 Jason Stine⁵提到，自己曾经通过创客空间的内部网站进行招聘。Trouble Maker 作为一家创客空间，因为平常需要接待各类参观的商业团体、学校、企业等，他们会通过向外界介绍自己的机会，顺便邀请参观者推荐身边可能适合的潜在员工。此外，诸如 ShenzhenParty、ShenzhenEat、Guide In China、HiredChina 这类信息服务平台也汇聚了大量的外国人，可以支付一定的费用在其网站和公众号上投放招聘广告。

5



姓名	Jason Stine
职业	LostLaoWai APP 的创始人
国籍	美国
来深时间	5 年
企业类型	外商独资

4、公开活动

Nausheen Ishtiaq-Chen⁶曾在纽约学习电影制作和媒介学，刚来深圳时，为了启动自己的影视制作公司，想要融入到当地的电影社区当中。她利用自己对社区活动的热情，发起了一系列电影制作相关的 workshops，吸引了很多人的注意，并且树立了自己在这个行业的专业形象。搭建了这些人脉资源后，很有效的帮助了她后期招聘电影制作人才。咨询类创业公司 Gifted 的联合创始人 Ricky Cortes 和 Kwesi Hammond⁷早期也会做很多公共演讲，传播他们在教育上的方法和理念，并成功的吸引了志趣相投的人加入公司，成为合伙人。

使用这种方法，刚到此地的外国人可以首先找到一个自己擅长，并且可以给某个细分市场带来价值的话题，通过与当地现有的、有一定影响力的社区合作，帮助给自己的活动一起做宣传和执行。

6



姓名	Nausheen Ishtiaq-Chen
职业	Zen & Zany CEO
国籍	巴基斯坦
来深时间	3 年
企业类型	中资
企业成立时间	2.5 年

7




姓名	Ricky Cortes / Kwesi Hammond
职业	Gifted 联合创始人
国籍	哥伦比亚 / 加拿大
来深时间	7.5 年 / 5 年
企业类型	外商独资
企业成立时长	2 年

5、校园网络

因为有着相似的背景和经历，校友网络遍布全球并且往往值得信赖。MedAnt 的创始人 Marine Mallinson⁸毕业于法国的巴黎政治学院 Sciences Po (Paris Institute of Political Studies)。她第一名雇用的全职员工 Kira 便是通过该学院中国的校友网络找到的。之后，她又继续通过员工的校友网络进行招聘。

8



“如果你现有的员工主动联系他或她的关系网，招募新员工加入，这总是很有帮助的。”

姓名	Marine Mallinson
职业	MedAnt China 创始人兼 CEO
国籍	法国
来深时间	2 年
企业类型	外商独资
企业成立时间	2 年

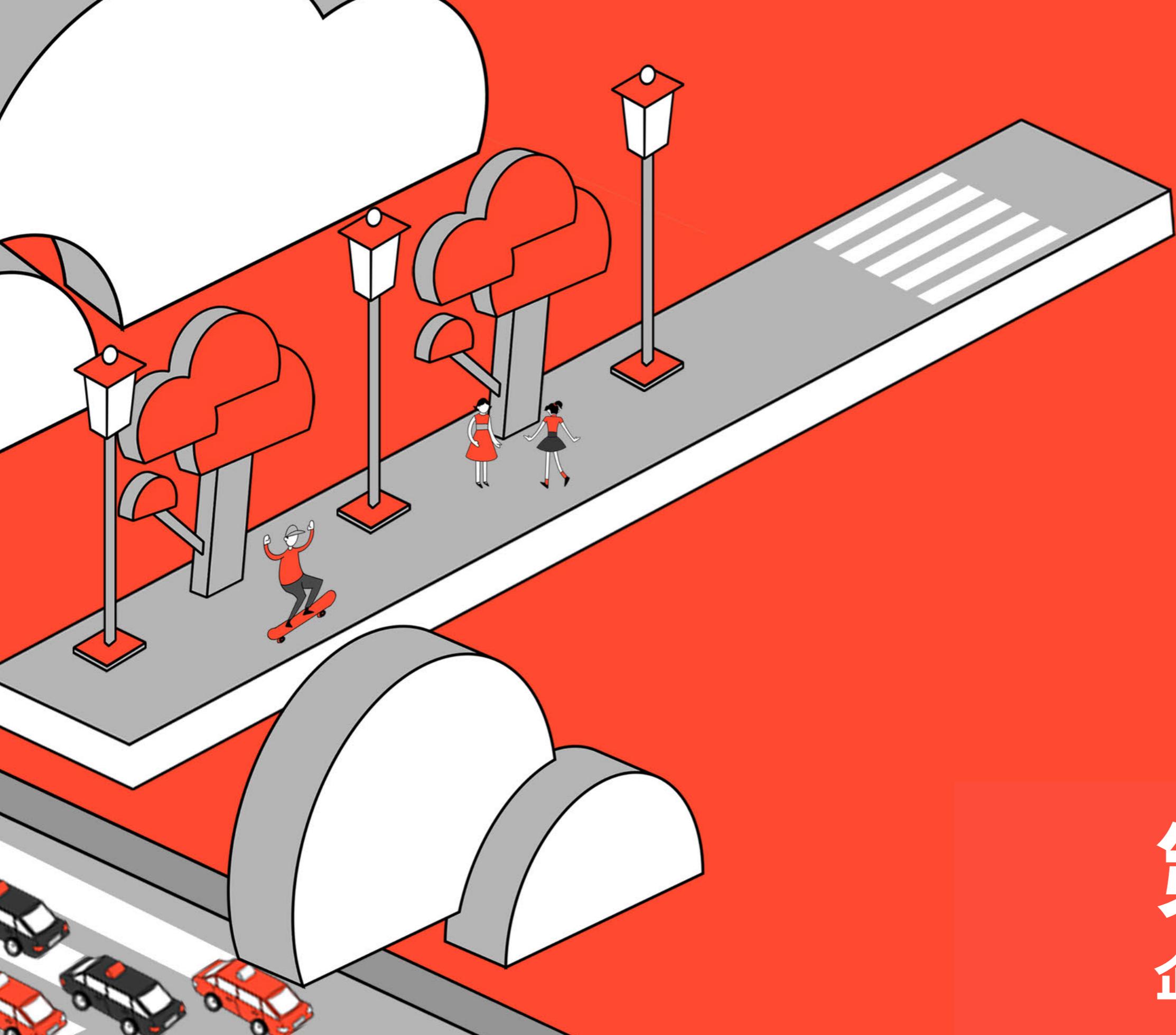
ShenzhenEat 的创始人 Chris Butt⁹因为有一名员工毕业于深圳大学，他可以进入深大内部自己的网页和论坛，在上面发布招聘信息，回复率常常很高。

9



姓名	Chris Butt
职业	ShenzhenEat CEO
国籍	英国
来深时间	7 年
企业类型	中资
企业成立时间	5 年

最后，《创业指南》专业创业顾问 EG 告诉 David，在招聘方面不需要过于担心。门路有很多，只要有人聚集的地方就有信息发布和流通的可能性。除了考虑招聘的途径外，公司的创始人需明确招募需求，锁定想要招募的人员的素质和水平，以便更有目的地招到心仪的员工。



第三章

企业在深发展

1、推广指引

* 本章节系与全球性科技创业社区 Startup Grind 共创

Impact Hub 的创始人 Marek Koys 在创建这家公司时，曾经在中国运营过两家产品开发相关的创业公司。对于创业者的营销，他曾说：

“对创业者来说，每一次谈话都是营销！因此，你要负责确保你正在传达一个关于你在中国做什么、你在寻找什么的明确信息！此外，要确保与你交流的人清楚地理解你能为他人提供的价值。”



姓名 Marek Koys
职业 Impact Hub 创始人
国籍 捷克
来深时间 6年
企业类型 外商独资

但尽管营销渗透在创业的方方面面，对于刚来到深圳的外国创始人，如何在可承担的范围内做有效的客户增长，仍然是一个巨大的挑战，尤其在中国，文化和社交媒体环境与外国有着很大差异的情况下。

被证实行之有效的几种主流营销方式有以下几类：

1、SEO、线上营销

ShenzhenParty 到今年已经运营了 12 年，在早期就达到了盈利状态，每年拥有约 50 万世界各地的用户登陆网站浏览相关信息。作为一家互联网公司，ShenzhenParty 的成长强烈地依赖于线上营销。创始人 Brent Deverman 在公司成立早期，通过了大量的线下社交，参加各类活动进行一对一的推荐，拥有不错的收效。在此之后，为了进一步扩大用户群体，开始重点专注于 SEO 营销。

首先使用的是 Google SEO，通过制造相关性强的内容获得更好的 Google 排名，也因此增加了用户的浏览量。当 Facebook 火起来后，使用了同样的方法，并邀请了自己所有的 Facebook 好友来关注自己的网站。

作为一家深圳的创业公司，Brent 也紧跟了中国的社交网络的趋势。前期，Brent 将 Newsletter 作为主要的传播手段之一，当中国的微信崛起后，他便从自己的手机联系人导入微信好友，并开通了微信公众号，每周更新 5-6 次公众号文章，配合网站一起推广。

同时，Brent 也顺应全球的社交媒体使用习惯，在 Facebook 和 Instagram 上频繁更新跟深圳有关的讯息，让用户感受到他们的高度活跃。于此同时，ShenzhenParty 也善于利用和当地的 KOLs、活动组织者、Chamber of Commerce 等进行互推，形成了共生关系。

2、内容

与 ShenzhenParty 类似，专注于为中国的癌症患者搭建社交平台的 MedAnt 也依赖于线上营销方式以增加用户数量。因为所在领域的专业性侧重，MedAnt 不仅开通了微信公众号，并且有意识的创作和推送了与癌症病人的治疗和调养相关的优质内容，以发出专业的声音来树立品牌的核心地位。

由于目前用户主要是中国人，MedAnt 会利用和中国目前主流的社交平台进行合作，比如在学习方式分享平台“小红书”上进行 KOL 营销，截止 2018 年 10 月，小红书的用户数已超过 1.5 亿。因为本身产出优质的内容，MedAnt 也利用中国流行的内容平台，比如头条和知乎（类似国外的 Quora）传播内容，达到转化用户的目的。

3、合作伙伴

通过和已经拥有自身社区和网络的机构或商家进行合作，等于将营销这件事“外包”出去，有时会有一两拨千金的效果。

Ricky 和 Kwesi 创建的公司 Gifted，专注于帮助人们发现自己的热情，并将其发展为一项可持续的事业。为了找到自己的用户，Gifted 通过与善于做营销的合作伙伴建立战略关系，比如学校和机构的渠道资源为他们做推广，可以腾出时间来专注于打造产品。

MedAnt 通过与探云智能（iCarbonX），一家专注于生命数字化管理的创业公司，联合发布了一项用户调研，吸引了具有相似需求的用户加入到自己的平台。

4、社区活动

线下的公开活动可以帮助创业者利用较少的时间接触到相对大的一类人群，在带给他们价值的同时，获得新的用户。影视制作公司 Zen & Zany 的创始人 Nausheen Ishtiaq-Chen 在早期开展的一系列 workshop 活动，除了帮助招聘员工，很大程度上也打响了自己的名声，成为后期的客户来源之一。

Trouble Maker 通过举办会议、接受采访、参观接待等线下活动，将 Trouble Maker 推广到不同的人群中，包括商业团体、新闻工作者、研究人员、国外的孵化器等，这些人参与完活动后，又会通过自己的社交网络进一步传播出去，达到了口口相传的目的。同时，Trouble Maker 针对中国人希望获得一些用英语教授的培训课程的需求，提供线下的创客培训课程，进一步促进的品牌的推广。

在创建公司的早期，数字营销公司 Somos Digital 常常会参加以亚马逊卖家为主的跨境电商社区，并围绕海外推广的话题发表演讲，获得了不少早期客户。

5、地推

针对一些创业项目，它的目标客户往往不在线上，而地推便成为了更有效的推广方式，甚至会更省钱。

ShenzhenEat 是一家为外国人提供订餐服务的创业公司，成立了 5 年，平均有 1 万的月活用户，目前已到达每月 100 万人民币的销售额。它的创始人 Chris Butt 使用了非常传统的营销方式：在餐厅的窗户上贴“从 ShenzhenEat 下单”的贴纸。很多刚来到深圳的外国人，正急于寻找更多的用餐选择，当他们在餐厅用餐或经过时看到这些贴纸，往往会上网成为注册用户。同时，因为 80% 的 ShenzhenEat 的用户都来自于蛇口，Chris 还会选择外国人流量很高的街道，与一些街道小贩合作，例如卖香烟的小店，给他们支付一点费用，然后在旁边竖上自己的广告牌。

Jeff J. Brown 使用了类似的地推方式。他开设的补习课堂处于龙珠中学和南山国际学校的中间，周围居住了众多的家庭。他的学校就开设在了街边，并把门口做成了全透明的落地窗，全天留着一盏台灯，每天上学放学时经过的成群的学生就能醒目的看到里面在做什么。同时 Jeff 也把学校的信息用英文和中文印成传单，放在门口挂着的信息盒里，方便他们取用。Jeff 说这样“营销几乎是零成本的”。现在每周 Jeff 都要教授大约 70 个学生，已经让他们进入了满负荷运营。

6、口口相传

在某一些非互联网领域，口口相传其实是最主要的宣传方式。获得推荐和认可是要以过完的案例和作品来说话的。因此在早期，专注于打磨产品，提供优质的服务，而不把精力和资金放在线上推广上，反而是更有效的方式。

Soufato 是一家帮助外国公司在中国落地的商业咨询公司，它的创始人 Nuno Batista 就指出几年前曾建立了网站和社交频道，但是所获得的客户转换率非常低，很多询问者最后都没有形成真正的签约客户，所以就决定关闭这些渠道。

“业务总是从你在活动或社交中遇到的一个人开始，而客户基本上就是从那里开始成长。一个快乐的客户会成为回头客。然后他会把这个词传递给其他朋友，我们开始得到其他的建议，这些建议得到其他的建议。因此，通过口碑和关系，我们就会增加我们的客户群。”

姓名 Nuno Batista
职业 Soufato Group CEO
国籍 葡萄牙
来深时间 4 年
企业类型 中资
企业成立时间 4 年



2、创业社区推荐

* 本章节系与全球性科技创业社区 Startup Grind 共创

作为科技创业的聚集地，深圳拥有众多高质量的创业社区，不仅在商业上，同时也在生活上帮助和提升外国人在深圳的生活质量。

1、Startup Grind

Startup Grind 是一个活跃的创业者社区。它于 2010 年创建于硅谷，如今已经在全国拥有 500 个分部，遍布 150 个国家。每月该社区举办 1-2 场线下活动，访谈行业领袖、成功的企业家、创业导师等，为创业者们带来前沿的经验和洞察。因为其国际影响力，Startup Grind 深圳分部也经常举办连接中外创业者的英文活动。一方面，为本地的创业者注入多元化的思维方式，另一方面也为在深圳的外国人创造了与本地人创建连接和合作的高质量平台。

“Startup Grind 秉承的互相帮助、给予、成为朋友的价值观，给社区不断地注入活力。对新来的人非常容易融入，同时也是为数不多的会定期举办英文活动的创业社区。”

—— Nausheen Ishtiaq-Chen



姓名 Nausheen Ishtiaq-Chen
职业 Zen & Zany CEO
国籍 巴基斯坦
来深时间 3 年
企业类型 中资
企业成立时间 2.5 年

2、Beeplus

Beeplus 是一家联合办公空间运营商，目前在深圳开设了两个地点，分别位于蛇口和福田。Beeplus 自开业以来，举办了一系列帮助创业者的社区活动，同时也会承办外国社区、企业、创业访问团的交流活动。区别于大多数专注于科技和创业的社区，Beeplus 的一大特色是会同时举办很多具有生活情趣的文化活动，例如 Tango 舞蹈、音乐、厨艺等，极大的丰富了在深创业者的业余生活。

3、ABNET (Asia Business Net)

ABNET 是深圳一家运营成熟的帮助外国人在深圳创业的社区。该社区为会员制，入会需缴纳一定的费用。定期的举办社交活动、慈善活动、创业经验交流和演讲等等。

“通过加入 ABNET，帮助获得了产品的第一批用户和打磨 Gifted 的产品，达成了现在的成就。目前 ABNET 的微信群拥有 400 个成员，每周组织一次午餐会。这是一个规模不大但是联系紧密的社区，一般在蛇口的海上世界、水湾开展活动。”

—— Ricky Cortes &
Kwesi Hammond

姓名	Ricky Cortes / Kwesi Hammond
职业	Gifted 联合创始人
国籍	哥伦比亚 / 加拿大
来深时间	7.5 年 / 5 年
企业类型	外商独资
企业成立时长	2 年



4、Hardware Massive

由在深圳的外国硬件创业者组织的硬件交流活动，更加专注技术、产品开放方面，活动通常用英语举办，也不定期的邀请国际硬件领域的专家进行演讲和分享，适合在深圳的国际硬件创业者们参加。

5、Impact Hub

一个共享的合作公社，并已围绕社区组成为中心而设置的项目为重心，主题包括：社会企业、环境保护和创新。聚集的社区成员包括，社会企业家，和志在建设可持续性的社会企业家，以及愿意支持这些项目的社会投资人。

6、RISE Conference

RISE Conference 是每年在香港举办的国际科技大会，虽然不直接属于社区，但是从另一方面表现了深圳对创业者的另一便利性，那就是可以接触到香港的科技资源。

“深圳的好处在于，现在你可以接触到深圳所有的初创企业，而且你也可以接触到香港所有的初创企业。如果你正在用区块链做些事情，香港是区块链领域的领先地区之一。所以你可以往返参加那些会议，而且你可以了解两地的信息，这很不错。”

—— Brent Deverman

姓名	Brent Deverman
职业	ShenzhenParty 创始人
国籍	美国
来深时间	18 年
企业类型	外商独资
企业成立时间	12 年



3、寻找融资机会

* 本章节系与高品质商务服务提供商立方商务共创

对于所有创业者而言，融资是推动创业公司发展关键的一步。对于国情不甚了解的外籍人士，如何才能更好地利用中国的创投资源？实际上，许多投资机构的官网设有商业计划书投稿通道，投资机构的相关人员会对创业者提交的商业计划书进行专业评估，以寻求有发展潜力的项目。再者，中国有丰富的创业类和科技类媒体渠道可供投稿。在深圳，每天都有不同的项目路演活动在进行着，年度创业大赛更是声势浩大。只要项目足够优秀，就不愁没有投资人发掘的机会。创业者们可以采用以下几种方法来获得投资机会：

- (一) 主动向投资机构网站投稿；
- (二) 项目路演；
- (三) 参加创业大赛；
- (四) 主动寻求互联网媒体报道。

一、主动向投资机构网站投稿

中美创投 (<http://www.suvc.com.cn/>)

重点关注：互联网、人工智能、先进制造、航天、生命科学等高科技高成长公司，主要投资目标为种子期、初创期及成长期的优秀创业公司。

云启资本 (<http://www.yunqi.vc/index/>)

重点关注：人工智能大数据、智联设备、先进制造等领域。

顺为资本 (<http://shunwei.com/>)

重点关注：移动互联网+、互联网+、智能硬件、智能制造、深科技、农村互联网等领域。

IDG 资本 (<http://en.idgcapital.com/>)

重点关注：TMT（技术、媒体和电信）、卫生保健、消费与娱乐、先进制造与清洁技术与能源等领域。

创新工场 (<http://www.sinovationventures.com/>)

重点关注：人工智能与大数据、消费与互联网、B2B 贸易和企业服务、教育、医疗类等领域。

真格基金 (<http://www.zhenfund.com/US/index.htm>)

重点关注：电子商务、消费、教育、人工智能、企业服务、移动网络、媒体、娱乐和体育、智能硬件和虚拟现实、金融科技、卫生保健等领域。

合力投资 (http://www.empowerinvestment.com/index_en.html)

重点关注：互联网、人工智能、自动化、金融科技、文化创意、消费升级、新材料、生物医疗等多个高速增长的新兴领域。

二、项目路演

项目路演也是一个比较好的寻找投资人的方法，主办方在项目路演开始前针对项目进行初步筛选，较为有效的保证了投资人的数量和质量。找到优质的项目路演平台，可以更快地帮助创业者找到投资人，进而获得投资机会。在中国，项目路演平台几乎每天都在上演着不同的项目，其中，不乏大型的展会和创客空间。例如：中国国际人才交流大会、中国国际高新技术成果交易会、3w 空间（3w 咖啡）、微漾国际创客空间等。

三、参加创业大赛

参加各地的创业大赛，不仅可以获得创业大赛的奖励资金，还能快速的打响名气，获得更多投资人/投资机构的关注。目前深圳比较知名的创业大赛包括中国创新创业大赛（每年5月左右）、创新南山“创业之星”大赛（每年6月左右）和TechCrunch国际创新峰会深圳创业大赛（预计11月）。

四、主动寻求互联网媒体报道

互联网时代，主动将项目情况公示在公众面前，可以获得更多的关注度及投资机会。目前中国较为主流的科技、创业类媒体有以下几家，可以根据自身项目情况选择合适的媒体网站投递新闻稿。

网站	网址
猎云网	https://www.lieyunwang.com/
36kr	https://www.36kr.com/
钛媒体	http://www.tmtpost.com/
亿欧网	https://equalocean.com/

备注：以上网站可接受英文投稿。

4、创业案例

* 本章节系与全球性科技创业社区 Startup Grind、华南地区唯一英文日报《深圳日报》共创

(1)

来自巴基斯坦的电影人
Nausheen Ishtiaq-Chen：
充分挖掘社区的力量

在成立自己的公司之前，Nausheen Ishtiaq-Chen 从来没有想到过创业。来自于巴基斯坦的她，在纽约的 The New School 学习媒体，毕业后加入了宝洁公司，担任品牌经理。2015年，她和丈夫刚刚搬来深圳，尽管内心很清楚想要做电影相关的工作，因为人生地不熟，对自己的下一步并没有具体的计划。一开始，秉承着“一个人就是一只队伍”的精神，Nausheen 开始接一些散活，自己担任了从剧本、导演、摄影、剪辑等所有的角色。

2016年早期，Nausheen 觉得自己应该更深入的了解深圳的电影市场，这里的用户对影视制作的需求。于是，带着对社区的热情，她想出了一个绝佳的方案：做自己的电影工作坊。她会组织一些与电影制作、视觉营销相关的工作坊，集结与这个话题相关的参与者，一起参与到学习和讨论中。因为此前，这类的社区活动并不常见，Nausheen 的工作坊迅速获得了大量的好评。

这件事带给 Nausheen 两个主要的收获：1、搭建了电影行业的人际网络，可以潜在成为之后她所创建公司的员工；2、帮助建立了 Nausheen 作为“外国电影人”的品牌形象，间接为公司的成立做了前期营销的工作。2016年的夏天，Nausheen 在深圳收到了一个众筹项目的客户，进一步了解了深圳的硬件行业对此类视频的巨大需求，开始深耕这个市场。一年后，Nausheen 开始拥有了稳定的客户源，并在行业里拥有不错的名声，与其他众筹中介和数字营销公司达成战略合作，Nausheen 的公司渐渐走上了正轨。

关于来到深圳的挑战，总的来说，Nausheen 认为要从两个层面分析。第一个层面，是创业文化。因为毕业后一直是从事朝九晚五的工作，与相对封闭一些的办公室文化不同，创业文化带给她一种全新的冲击。作为创业者，她说，你必须与这个社区更紧密的联系，和各种合作伙伴、员工、客户和各行各业的人进行深入的沟通。

第二个层面，是深圳的节奏。在纽约生活了五年，Nausheen 说深圳的节奏甚至比纽约还快。

“在纽约，每个人都很多忙，但他们的生活非常有条理。例如，时间表永远不会太仓促。你很少碰到今天会见你的人说我们明天会有一个提议的情况。这在纽约可不常见。在深圳，这非常常见。”



姓名 Nausheen Ishtiaq-Chen
职业 Zen & Zany CEO
国籍 巴基斯坦
来深时间 3年
企业类型 中资
企业成立时间 2.5年

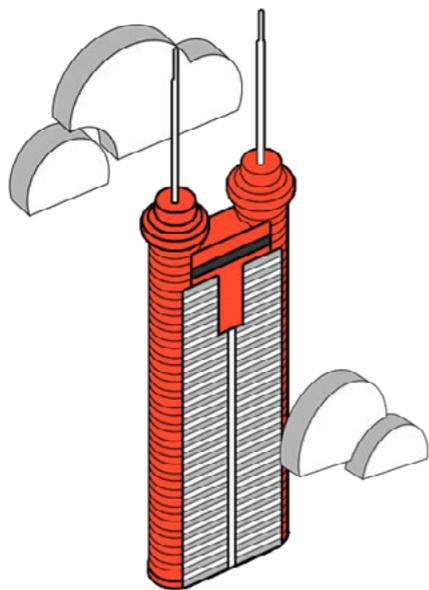
在与人沟通时，还能体会到深圳这座充满了机遇的城市有时给沟通带来的困扰。

“我想现在发生的事情是，即使是和你能用同一种语言交谈的人，每个人脑子里想的可能都是 20 个不同的地方。我认为这也是一件很有深圳特色的事情。每个人每时每刻都有很多想法。每个人都对很多可能性持开放态度，因为这座城市非常令人兴奋。但这也意味着您总是有微信消息，并且总是有一些事情期待你去做。这也使得沟通非常困难。因为人们并不总是在现场。”



姓名 Nausheen Ishtiaq-Chen
职业 Zen & Zany CEO
国籍 巴基斯坦
来深时间 3 年
企业类型 中资
企业成立时间 2.5 年

尽管遇到了这些文化冲击和挑战，Nausheen 也仍然对在深圳的发展表示乐观。今年，Nausheen 获得了和拥有诸多好莱坞电影拍摄经验的 Ross Clarkson 合作。因为 Ross Clarkson 居住在香港，Nausheen 顺利的通过介绍找到了他。Nausheen 感到能执导这样重量级的前辈，是创业历程中一次难忘的体验。



(2)

拥有 30 年执教经验的 Brown 夫妇：
完整体验在深圳注册一家公司

Jeff J. Brown 今年 64 岁了，和他的妻子 Florence L. Brown (62 岁) 在 2016 年来到深圳的国际学校教书，最终决定在这里开办自己的学校——Professor Brown。不同于大多数在深圳的国际创业者，Jeff 在此之前已经拥有了数十年的教学经验和公司高管的经验，先后在法国和美国创建两家公司，在世界很多国家拥有管理经验。他同时热爱写作，出版过学习英语系统书《Doctor WriteRead》和关于中国的《China Rising - Capitalist Roads, Socialist Destinations》和《44 Days Backpacking in China》等书籍。

说到创业，从小就被父母要求出去赚钱、学会做生意的 Jeff 已经不觉得陌生。为了找到最精准的用户群体，他们避开了科技感强的高新园、南山软件产业基地这些热门办公地点，而是选择了距“桃源村”地铁站仅 500 米的龙珠大道上。因为创建的是一所针对中学生的课外补习学校，这里可谓“黄金地段”。向西，坐着龙珠中学，向东是南山国际学校，周围林立着居民区。每天放学后，有数百的学生从他的学校门口经过。Jeff 也特意将门面设置成透明的全落地玻璃，24 小时会亮着一盏落地灯，成为了活生生的“广告牌”。因此，Jeff 说他的营销费用几乎为零。

注册公司往往是外国人在创建公司时遇到的第一道难关。很多外国人因为不懂中文，并且困惑于找到注册公司的准确流程和所需的材料，就委托给代理公司。而 Jeff 身为一名常常撰写中国题材的作家和博客作者，决定反其道而行之，全程自己体验一下，包括办理工商注册、银行公账账号、工作许可和签证等。于是，在接下来的 4 个月的时间，深圳的工商局、税务局、银行和公安局的办事大厅中，常常会出现一个身材高大、说着带口音的普通话的外国人，在细心的询问办事事宜。Jeff 说，通常整个大厅就我一个外国人，所有人都在疑惑，“这人到底要干什么”？在明白了来历后，Jeff 也顺利的办理了所需的手续。

“实际上得到营业执照，建立公司，盖公章，开设银行账户还不是最难的。外国人要得到工作许可和签证，这才是最有挑战性的问题。在中国，无论是工商局，税务局，或是人力资源与社会保障局和签证处，水准都非常高，非常好。到处都有电脑和免费打印供你使用。大家都乐于助人，十分友善。但这一切不是因为我是外国人；他们对所有人都一样友善。”

姓名 Jeff J. Brown
职业 Professor Brown 创始人
国籍 法国
来深时间 2 年
企业类型 外商独资
企业成立时间 2 个月



在体验完全程后，Jeff 表示尽管手续复杂，只要外国人会中文，是可以独立完成的。尤其是在整个过程中，每一个人都非常愿意帮助你。

(3)**John Rood:
每一次更换办公室都是
一次里程碑**

2016年，当 John Rood 和他的合伙人还在北京大学汇丰商学院读研时，认识了深圳一位主营摄影设备的亚马逊卖家。在那个时间点上，John 还没有意识到，深圳巨大的跨境电商群体。这位卖家随后又将他们加到了五个分别拥有 500 人的卖家微信群，才让 John 意识到，这是一个多么巨大的市场，却没有几家专业公司在给他们做配套服务。

跨境电商们所需要的核心服务之一，就是数字营销，并且是针对国际市场的数字营销，包括公司网站、宣传视频、社交媒体等。John 在创建 Somos Digital 时，拥有中国的合伙人 Alicia。因为已经在深圳的跨境电商领域深耕多年，Alicia 非常了解目标客户，能够良好的维护客户关系；同时，John 和另一位法国的合伙人又熟练掌握国家化的营销风格，这种组合在今天的深圳市场上也并不多见。

公司在开始时全面贯彻了“Bootstrapping”的精神，也称“不求人的创业模式”。没有拿投资，没有租办公室，John 和合伙人还住在北大的留学生宿舍，就开始接一些产品描述、社交媒体账户内容的翻译和管理的工作。两个月后，他们找到了一家可以免费使用的联合办公空间，条件非常简陋，并且远在龙华。三个人刚搬进去时，深深的质疑了一下开办公司是否是个正确的选择。

事实证明，他们的选择是正确的。在公司开办的一开始，他们就尽量节省成本，开拓用户。甚至三个不同国籍的合伙人，曾在一间公寓里合住了六个月，一开始也拿着远低于市场价格的工资。正是因为这种精打细算，和专业化的服务精神，Somos Digital 从 2016 年 8 月开始稳步成长，在 2017 年获得了更多大品牌的长期客户。于 2018 年，他们终于认为可以负担条件更好的办公室，搬到了南山的迈瑞大厦，并将团队扩充到 8 名员工。

回顾这两年的创业历程，John 说他的公司成功的关键在于创始人已经在中国拥有了几年的经验，可以相对容易的理解客户的风格和需要。

“如果你不曾来过中国，也没有中国的经商合伙人，那么最好的选择可能就是‘共享工作空间’。看看那些已经在中国做起生意的外国公司，水准最高的都是由在中国生活了一段时间的外国人运营的。具体来说，就是能说中文，理解中国文化的那些人。”



姓名 John Rood
职业 Somos Digital 联合创始人
国籍 美国
来深时间 5 年
企业类型 外商独资
企业成立时间 2 年

(4)**ShenzhenParty:
深圳的一扇大门**

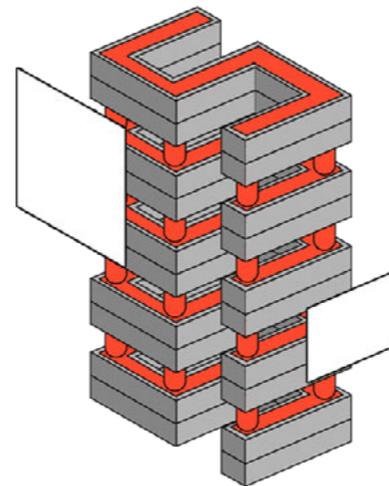
Brent Deverman 在大学的时候学习的是中文和计算机，2000 年毕业后，因为不想丢掉中文，便找到了一份手表工厂的工作，开始在深圳的生活。

作为较早一批来深圳的外国人，Brent 和他的小伙伴们亲历了深圳这 20 年的飞速发展，同时也通过自己创立的公司，服务了这期间来到深圳工作和生活的大批外国人。ShenzhenParty，据他所说，是深圳面向国际的一扇大门。

ShenzhenParty 的成立来源于 Brent 自己的需求。在下班后，他和他的小伙伴们想找到一些休闲的方式，比如餐厅、酒吧、电影院等等。但当时的互联网上并没有很多类似的信息，更不用说英语信息了。于是 Brent 就利用业余时间建立了一个网站，开始上传自己去过的餐厅。渐渐地，网站的用户越来越多，他不得不全职开始经营，发布的信息也从餐厅扩展到了酒店、招聘、国际学校等等。每年有全世界各地差不多 50 万用户在来到深圳之前要使用这个网站，甚至包括很多不常见的国家，比如毛里求斯。

Brent 创业遭遇的挑战，也反应了深圳创业文化的特色：变化才是不变的。第一，互联网行业的迅速崛起和变化多端。在 Brent 刚刚创立 ShenzhenParty 时，深圳的互联网行业也处于萌芽阶段，各种基础设施，例如宽带、服务器托管、备案政策等等都不甚完善。Brent 曾经遇到过突然接到服务器托管公司打电话，说三天后就要进入维护，他不得不临时迁移网站，才没有导致网页无法打开的情况。第二，商业模式的变化。在 ShenzhenParty 建立之初，为了支持更多的餐厅，Brent 的业务主要是线下活动营销，很快他发现，这很难获得不错的盈利。在和团队讨论后，他转型开始做综合平台，用户和企业都可以自主上传信息和寻找资源，同时支付一定的费用获得重点推荐，搭建了包括 Instagram、WeChat、Facebook、网站和其他社交平台在内的整个商业营销渠道。

理解变化，是理解深圳的关键。深圳发展的速度之快，让很多刚刚成形的商业模式和领域可能迅速被淘汰和洗牌。对于经营了 12 年的 ShenzhenParty，Brent 深谙此道，在关键时刻做出利于变化的决定，让他的公司健康发展至今。



(5) Brickspower 公司打造多功能“积木”

创派（深圳）科技
孵化器有限公司
InnoSpace—深圳迈博
创意有限公司

InnoSpace 孵化器于 2012 年成立，是中国最早一批新型孵化器，也是中国科技部认证的“国家级众创空间”，旗下包括创业孵化器、产业加速器、创新院、创投社和天使基金 - 壹诺创投，构建起体系完善、充满活力的创业服务生态系统，累计孵化服务了近 400 家初创企业。

2018 年，InnoSpace 服务体系拓展为五个主要产品线：创业孵化器、产业加速器、创新院、创投社、和天使基金 - 壹诺创投，构建起一个体系完善、充满活力的创业服务生态系统，全面升级为专注于早期项目投资孵化和大企业产业创新的创业社区。

InnoSpace 孵化器现已开拓「上海杨浦·InnoSpace 旗舰」，「深圳·InnoSpace 深圳湾」，和「南京·InnoSpace 玄武」，为创业团队提供全方位创业服务。



InnoSpace 加速器，是国内为数不多的“硬科技”加速器，通过与大企业合作，帮助初创团队精准对接产业资源、催化验证概念、优化融资结构，助力其通过产业渠道快速切入市场。InnoSpace 加速器现已设立「上海杨浦·InnoSpace 硬件加速器」和「上海闵行·InnoSpace 新零售加速器」，助力产业垂直领域创业团队快速成长。

历经多年的匠心打磨，结合多方资源，InnoSpace 开启了以点到面、布局全国的拓展之路，实现了由早期创业孵化器到融合型创新创业生态体系的华丽蜕变。未来，InnoSpace 创业社区将会给创业者提供更高效率的创业环境和更优质的创业资源，助力优秀创业者更快地实现创业梦想。



在一个几乎所有东西都依赖电子设备的时代，当人们发现他们的设备电量耗尽时，一种新型的焦虑就会出现。在此背景下，一系列的电子设备（例如便携式和无线充电器）已经面市，以拯救人们摆脱这种困境。

Brickspower 的无线充电器就是目前市场上在售的产品之一。然而，该公司创始人兼首席执行官 Alex Au 告诉《深圳日报》，Brickspower 不仅仅是一个无线充电器。事实上，它是一个多功能的设备，可以用于便携式风扇和 LED 灯。

Au 解释说，这个设计的关键是结构，它可以分为两个可拆卸的部分，即电池和充电器。

“无线充电器只是其中一种设备，或者说‘积木’。其他‘积木’也可以与电池结合使用。我们打算提供更多设备，并将它们与电池积木结合起来，创造多种新便携式设备。这也是我们想出 Brickspower 这个名字的原因。”

被问及设计中的“啊哈！”时刻时，Au 说他想要建立一个品牌而不仅仅是一种产品。

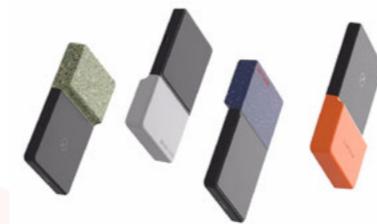
“实际上，我最初的想法是用不同的‘积木’来构建一系列户外活动的设备。无线充电器只是将整个想法付诸实施的第一步。”Au 说，并补充说，“尽管我们目前只推出了无线充电器，但我们计划做一些大的事情，我们很快就会推出新的积木。”

“我总是把自己描述成一个固执的人。”这也许暗示了他自己创业的原因。

Au 说，他的创业之路是从建立一家设计公司开始的。“当我把我的一些想法介绍给他们时，没有人相信我，也没有人愿意逐步获得利润。所以，我自己做了这件事。”他说，并且补充道，“如果你很容易受他人影响，你就不能做大事。许多大人物都是这样。”

Au 表示，与广州和东莞相比，他更喜欢深圳，原因在于深圳的商业环境。“我非常感谢我们从 InnoSpace 深圳得到的所有帮助。”Au 说。

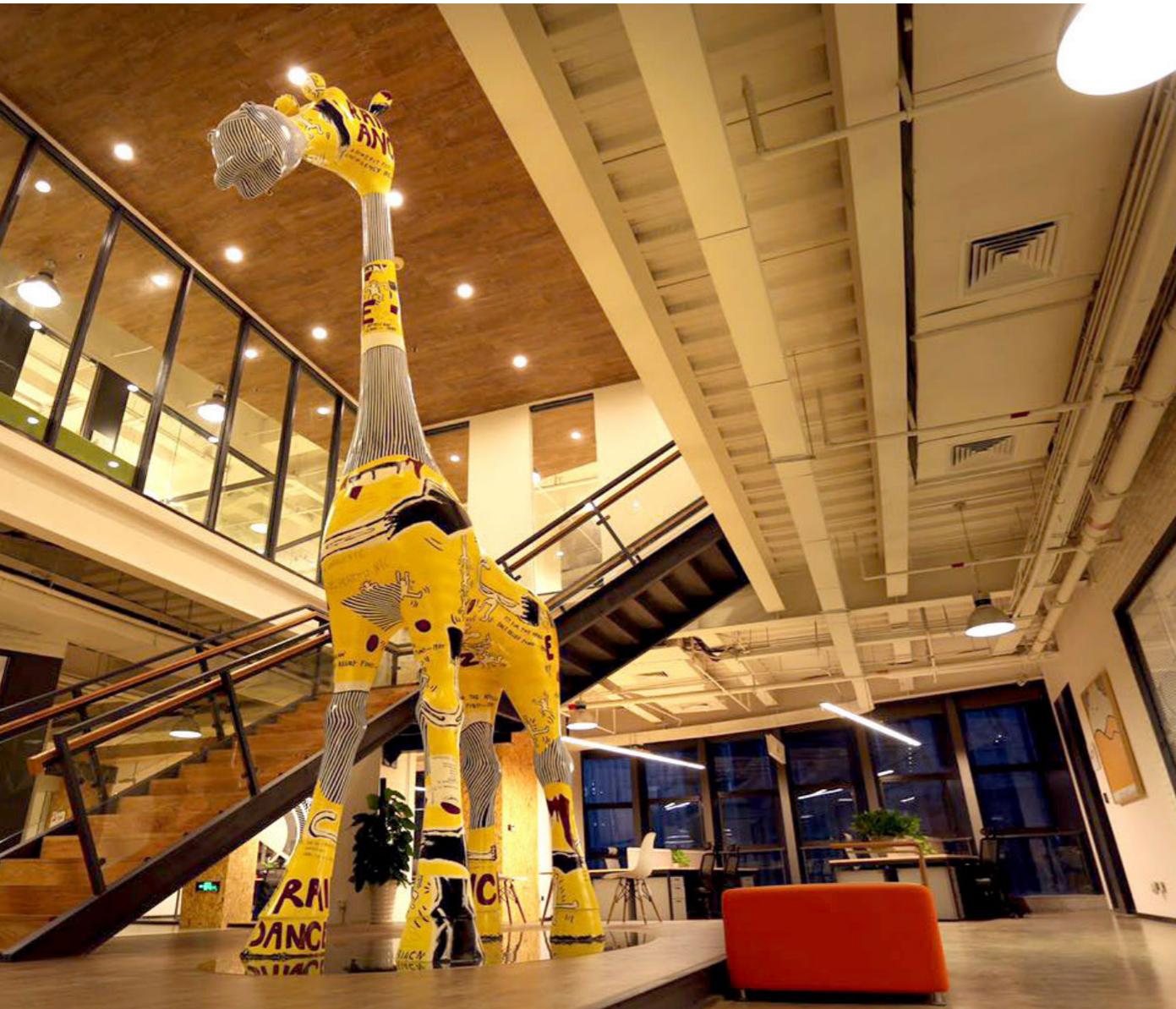
InnoSpace 深圳致力于为粤港澳大湾区的初创企业提供优质资源。



(6) 致力于振兴城市环境的企业

微漾国际创客空间一亩加建筑规划（深圳）有限公司

微漾国际创客空间是中国最具影响力创业大赛“南山创业之星”大赛总部基地所在地。微漾提出“产业创新加速”理念，采取围绕龙头企业产业链布局的加速孵化模式，为创新项目连接龙头领军企业的产业资源，加速创新，与中兴通讯、富士康、TCL、美的、华大基因、三一重工、金蝶软件等一大批行业龙头企业建立合作，布局行业未来创新趋势，助力小微企业创业创新。



对于建筑公司 MLA+ 来说，他们最大的目标是让生活变得精彩！作为建筑师、城市规划师和战略顾问，这家总部位于荷兰的公司拥有超过 25 年的应对城市化挑战的经验。

“我们在深圳完成了几个建筑项目后，于 2017 年成立了深圳办事处。深圳是一个年轻的城市，我们看到了巨大的市场潜力。” MLA+ 中国分公司副总经理 Cao Ruizhi 说。

Cao 说，该公司多年来一直积极参与城市的城市开发，并与当地政府和开发商密切合作。

位于福田区广受欢迎的香蜜公园的图书馆是 MLA+ 在该市的一个突出项目。“这个公园最初是用于农业研究，并且基本上没有被开发过。所以我们计划保留现有的大部分资产，同时让它更有可能体验大自然。” Cao 表示。

除了图书馆项目外，MLA+ 还与 Felixx Landscape Architects & Planners、中国城市规划设计研究院、深圳设计研究院等合作，在宝安区 G107 国道沿线区域改造设计竞赛中获得一等奖。

“我们也非常关注深圳城中村的改造，并已与开发商万科合作，在南山区留仙洞设计小型住宅单元。” Cao 说。

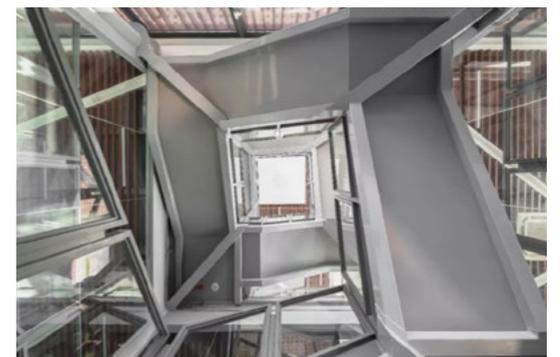
当被问及 MLA+ 是否会参与深圳市新建科学博物馆（最近公布的地点在光明区）的建筑设计竞标时，Cao 回答说“是的！”。

“我们听说了这个消息，我们对投标很感兴趣。事实上，我们一直在关注新科学博物馆的更新消息。希望我们能赢得竞标。” Cao 笑着说。

MLA+ 总共拥有 100 多名员工，并在伦敦、鹿特丹、圣彼得堡、巴西里约热内卢和上海设有办事处，致力于欧洲、南美、非洲和亚洲的城市规划、建筑和咨询项目。



(MLA+ 团队合影)



(位于福田区的香蜜公园的图书馆是 MLA+ 在该市的一个突出项目)

(7) 试图从化妆品工业中分一杯羹

微漾国际创客空间—伊然寇美妆

微漾国际创客空间是中国最具影响力创业大赛“南山创业之星”大赛总部基地所在地。微漾提出“产业创新加速”理念，采取围绕龙头企业产业链布局的加速孵化模式，为创新项目连接龙头企业领军企业的产业资源，加速创新，与中兴通讯、富士康、TCL、美的、华大基因、三一重工、金蝶软件等一大批行业龙头企业建立合作，布局行业未来创新趋势，助力小微企业创业创新。



(伊然寇创始人 Mu Pengyu)



(Mu (左) 与伊然寇的研究团队交谈)



(参加伊然寇组织的讲座的与会者合影)

在不久的将来，化妆品行业可能是中国最有前景的商业领域之一，因为根据市场情报公司欧睿国际 (Euromonitor) 的数据，2017 年，中国护肤品和化妆品零售总额分别达到 1,867 亿元人民币 (277.9 亿美元) 和 344 亿元人民币。

虽然在世界范围内，化妆品行业主要由少数几家跨国公司主导，如欧莱雅集团、宝洁公司、联合利华和资生堂公司，但位于深圳南山区一家名为伊然寇生物科技有限公司的美容初创企业，正雄心勃勃地想在这个利润丰厚、欣欣向荣的行业分一杯羹。

“起初，许多中国人似乎更喜欢外国品牌，但后来我们发现，国内化妆品市场实际上有着巨大潜力。所以我们决定创建自己的品牌。”伊然寇创始人 Mu Pengyu 说。

2014 年，Mu Pengyu 去香港读研究生。2017 年，带着内心深处的创业精神，Mu Pengyu 开始创业之路。

Mu 表示，如果消费者不断购买某一产品，并成为该品牌的忠实粉丝，“这就是品牌取得成功的要素。”

“简而言之，护肤品首先需要通过让顾客知道你是谁，从而得到认可。其次，你需要有特色的产品，这样别人才能记住你是谁。

“第三，顾客必须愿意使用产品。第四，消费者在使用该产品时必须能够看到相应的效果，并愿意通过口碑推荐。”Mu 表示。

Mu Pengyu 说，伊然寇专注于以花卉为灵感的护肤品。公司从花卉中提取营养成分，并采用国际先进技术，最大限度地保留花卉精华，从而实现科学、自然、有效的肌肤营养。

“我们的每一款产品在推出前都经过了至少半年的研发过程。我们的第一个产品是面膜，研发了 10 个月，但我们得到了很多积极反馈。”Mu 说。

“我们目前有两款主要产品，第三款很快就会发布。”她补充说。

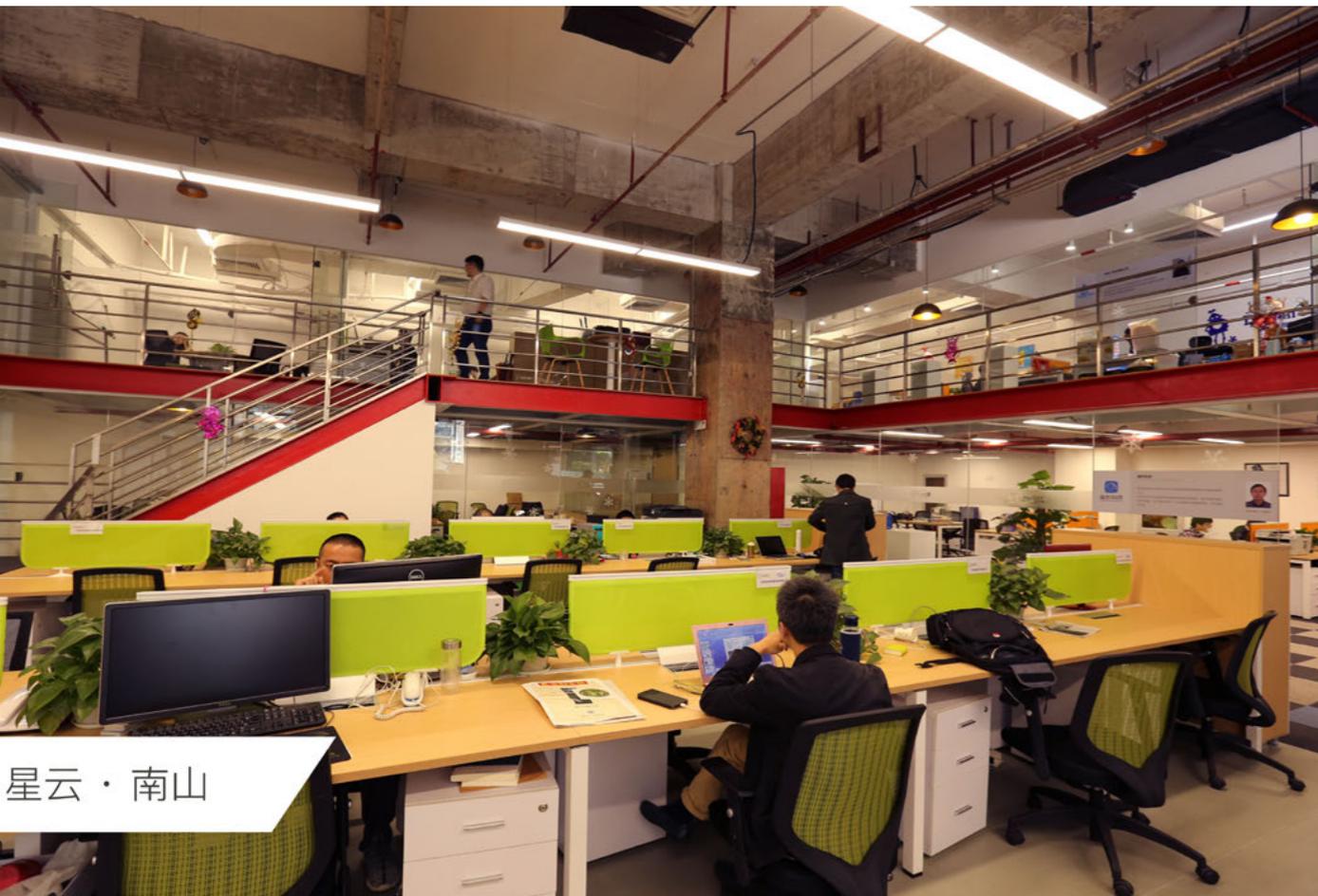
去年 10 月，伊然寇在南山区的 Weyoung 公共空间孵化器设立了一个办公室。

(8) VetNX 使宠物护理更方便

星云极客科技孵化器有限公司—依时代(深圳)科技有限公司

星云加速器于 2014 年由联想之星发起成立, 专注于硬科技创业领域, 集创业加速、投资、云工厂、供应链于一体, 是国内首家拥有硬件供应链解决能力及首家落户深圳湾创业广场的新型创投加速平台。

星云加速器先后在北京、深圳、上海、武汉、南京等一二线城市热点城市开设了十余家创业加速器。截止 2018 年 7 月, 入孵项目超 300 家, 其中 A 轮及以上项目超过 30%。



星云·南山

带着你可爱的宠物去当地的宠物医院可能会很辛苦, 因为你可能会耽误工作, 并且还要在公共交通工具上费力地拿着你宠物的容器。有时候, 当你到达医院的时候, 你的宠物会突然经历一次神奇的康复。

宠物在线医疗平台 VetNX 的创始人之一 Janice Wong 告诉采访人, 她和她的狗狗也有过类似的经历, 而在那时, 为宠物动物建立一个提供全面医疗服务的在线平台的想法开始萌芽。

不久之后, Wong 和她的合作伙伴开始将这个想法在香港付诸实践, 并成立了 VetNX。VetNX 实际上是香港第一家真正为宠物提供远程健康服务的公司。通过 VetNX 的在线平台, 宠物主人可以随时随地联系专业兽医, 为他们的小朋友提供及时的治疗或解决方案。

据 Wong 介绍, 该平台的所有员工都有工作执照, 大部分工作人员来自香港和台湾, 拥有近 20 至 30 年临床经验。

Wong 说, 香港和台湾的兽医和宠物行业更加成熟。这个领域也有学位教育。Wong 解释说, 这也是他们从香港和台湾招募兽医的原因之一, 以帮助本地的宠物主人保护他们动物的健康。

在宠物专家的帮助下, 宠物主人不仅可以得到其宠物问题的即时解决方案, 还可以获得关于宠物护理的实用建议。

VetNX 在香港创立后不久, 就将市场拓展到了中国大陆。“中国大陆有一个非常巨大的市场, 所以没有理由不开设公司。” Wong 说。

Wong 说, 她去过中国大陆的许多城市, 包括北京和上海, 但她仍然更喜欢深圳, 所以他们决定在深圳设立办事处。“深圳是一座非常年轻的城市, 这意味着这个城市有很大的潜力, 尤其是在科技方面。” Wong 补充说。

为了成功进入大陆市场, VetNX 与为新兴产业提供服务的孵化器 Stargeek 合作。“他们为我们在深圳提供了一个办公室, 还帮助我们处理与政策有关的事情, 这对我们是很大的支持。” Wong 说。

除了为企业提供基本支持外, Stargeek 还提供供应链支持, 这是他们有别于其他孵化器的特色之一。

VetNX 希望能通过提供准确的建议和高质量的医疗服务, 帮助人们增加拥有宠物的乐趣, 并希望每个宠物主人都能和他们的朋友们度过高质量的时间。



(9) 为公共墓地找到了新解决方案的科技公司

深圳市创展谷创新创业中心有限公司—深圳市忘念科技有限公司

创展谷是创东方投资控股的综合类创业服务机构，确立了“孵化器+加速器”二级全过程创业服务模式和创投型孵化器的发展方向。创展谷专注于提供创业资源，通过整合创新资源，不仅为创新企业提供综合性、全方位保姆式服务与导师式辅导，并系统地建立了“3+1”运营模式、“一对一”服务模式，为企业提供发展所需的全方位创业资源。创展谷目前管理规模已超 30000 平方米，分别在深圳、北京等地设有孵化基地。



尽管死亡可能是一个沉重的话题，但 FORE TECH 创始人 Song Shiyu 表示，在不久的将来，居民（尤其是那些生活在大城市的人）将不得不面对的一个事实是，可供公共墓地使用的土地越来越少。

Song 在接受采访时表示，她第一次意识到这个问题是在香港旅行时，在香港申请公共墓地通常要等上 5-6 年。受此启发，Song 在夏威夷大学学习建筑学时，选择未来公共墓地设计的转型作为她博士论文的主题。

这个想法也引起了 Song 同学——来自韩国的 Jaecho Choi 和来自越南的 Duc Tran 的注意。毕业后，他们来到深圳，于 2017 年成立了 FORE TECH，据说是中国第一家为殡葬产品提供技术解决方案的研发公司。



为了解决墓地用地有限的问题，Song 建议将多个家庭成员的遗体放在同一个墓穴中，作为可能的解决办法。“就像一个地下停车场，我们在那里存放骨灰坛，并根据客人的要求利用设备将它们运送到地面。在这种情况下，没有必要为每个骨灰坛腾出空间。相反，人们可以共享一个数字坟墓，这样人们就可以用照片来悼念死去的亲人或朋友。” Song 说。

此外，Song 还表示，可以应用技术提高效率。例如，陵园可以进入陵园时为家庭成员在提供电子卡片。然后储存在卡片上的信息将指导系统将正确的骨灰坛运送到地面。“我是从日本学到了这一点，并且我知道日本很多城市已经将这一想法付诸实践。” Song 说。

然而，由于中国人（尤其是 20 世纪 70 年代以前出生的人）有着强烈的传统信仰，在短时间内实现这一想法并不容易。

“因此，我们希望一步一步进行这项工作。例如，我们知道在重庆，一些公司已经为宠物动物实施了这样的想法，因为它更容易被接受。所以，也许我们也可以从这方面着手。” Song 说，并且补充到，许多提供葬礼相关服务的公司实际上已经接受了这些想法，所以他们只是需要一些时间。



至于他们来深圳创业的原因，Song 和她的合伙人都表示，深圳有良好的创业环境，而且离香港很近，便于进行研究。“此外，深圳市政府为像我们这样拥有博士学位的人创业提供了诱人的补贴。” Song 说。

“我们还与深圳市创展谷创新创业中心有限公司 (IDH) 合作，帮助我们在中国做生意。他们提供了很多有用的信息。” Song 说。

IDH 的工作人员表示，他们的理念是帮助他们帮助孵化的所有公司创建一个商业生态圈，这样从长远来看，他们也可以在需要的时候互相支持。

目前，尽管传统观念似乎是 FORE TECH 发展的主要瓶颈，但 Song 相信，当时机成熟时，年轻人会更加开放地接受这一理念。

她说，值得欣慰的是，一些人已经开始考虑改变，并开始采用更加生态的方法，比如海葬和树葬。

(10) Conavi 为 MIS 开发图像导引技术

深圳市加中创新中心
有限公司 -- 科纳维
Conavi Medical

Sci 中加国际创新中心成立于 2017 年 5 月，是深圳市政府在全球范围内授权成立的七个海外创新中心之一，在深圳和多伦多均设立了创新中心，旨在整合中加两国科技人才和创新项目资源，促进深圳和北美之间科技创新产业的交流和发展。Sci 中加国际创新中心的成立得到了深圳市政府、多伦多市政府以及安大略省科技厅大力支持，与多伦多大学、滑铁卢大学、西安大略大学等 11 所加拿大著名学府紧密合作，并与加拿大知名创新孵化器安省卓越中心等创新机构建立了深度的战略伙伴关系。



Sci 中加国际创新中心南山加速器位于深圳市高新技术产业园南区的深圳湾科技生态城内，地处深圳湾区的核心地带，紧邻前海深港合作区、后海总部基地和最繁华的后海商圈。位置优越，交通便利，可快速到达香港及深圳的重要城市功能区。

Sci 中加国际创新中心南山加速器项目总面积 5560.86 平方米，主要为初创团队、中小企业、科技服务机构等不同类型的企业提供多样化的办公空间。无论是独立精装办公室，还是开放式办公卡位，我们均可根据企业的需求，提供面积从 30 到 300 平米不等的专属定制化办公场地。同时项目配置有多功能会议室、洽谈室、沙龙路演区、休闲区、健身区等多功能共享复合型空间。

微创手术 (MIS) 或钥匙孔手术 (医生只在病人身上做小切口) 已经成为一个明显的趋势，因为它比传统的开放式手术更安全、更有效、更少痛苦。

然而，在这一突破的背后，是对图像导引技术的需求，使外科医生能够看到完整的图像来完成手术。位于多伦多的医疗设备公司 Conavi Medical 致力于开发用于 MIS 手术的这种技术。

Conavi 中国业务经理 Patrick Li 在接受采访时表示，尽管这项技术已经面市，但其中很多在设备成本和患者安全方面仍存在缺陷。

“因此，我们致力于解决这个问题，提供最安全、最经济的设备。” Li 补充说。“例如，冠状动脉内成像技术目前仅限于血管内超声 (IVUS) 或光学相干断层扫描 (OCT)。但是 IVUS 的分辨率很低，而尽管 OCT 克服了分辨率低的问题，但它提供的图像并不完整。” Li 说。

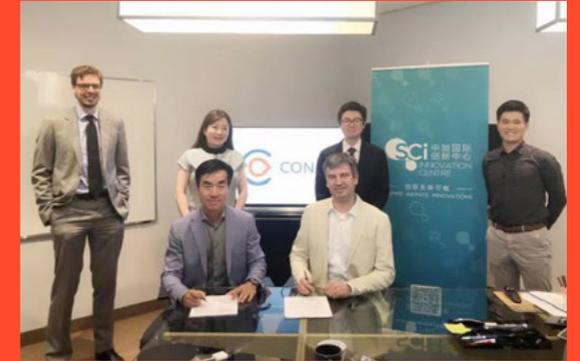
Li 说，Conavi 已经将这两种技术结合到一款名为 Novasight Hybrid 的产品中，并且据说这是世界上第一个集成的血管内成像系统，可以让医生同时在一个位置获得两张 IVUS 和 OCT 图像。

他们的另一款产品是 Foresight ICE 系统，它能提供 360 度完整视野的 2D 和 3D 图像，性能优于雅培和强生开发的设备，因为后者只能提供 90 度视角的 2D 图像。

Li 表示，他们搬到深圳的原因是深圳是一座创新城市。大湾区的人才为公司实现可持续发展提供了优势。

Conavi 与中加国际创新中心合作，将该技术推广到中国。“他们不仅在中国有优秀的团队，在加拿大也有，从而便于协调业务。此外，他们可以帮助我们获得及时的资源。” Li 说。

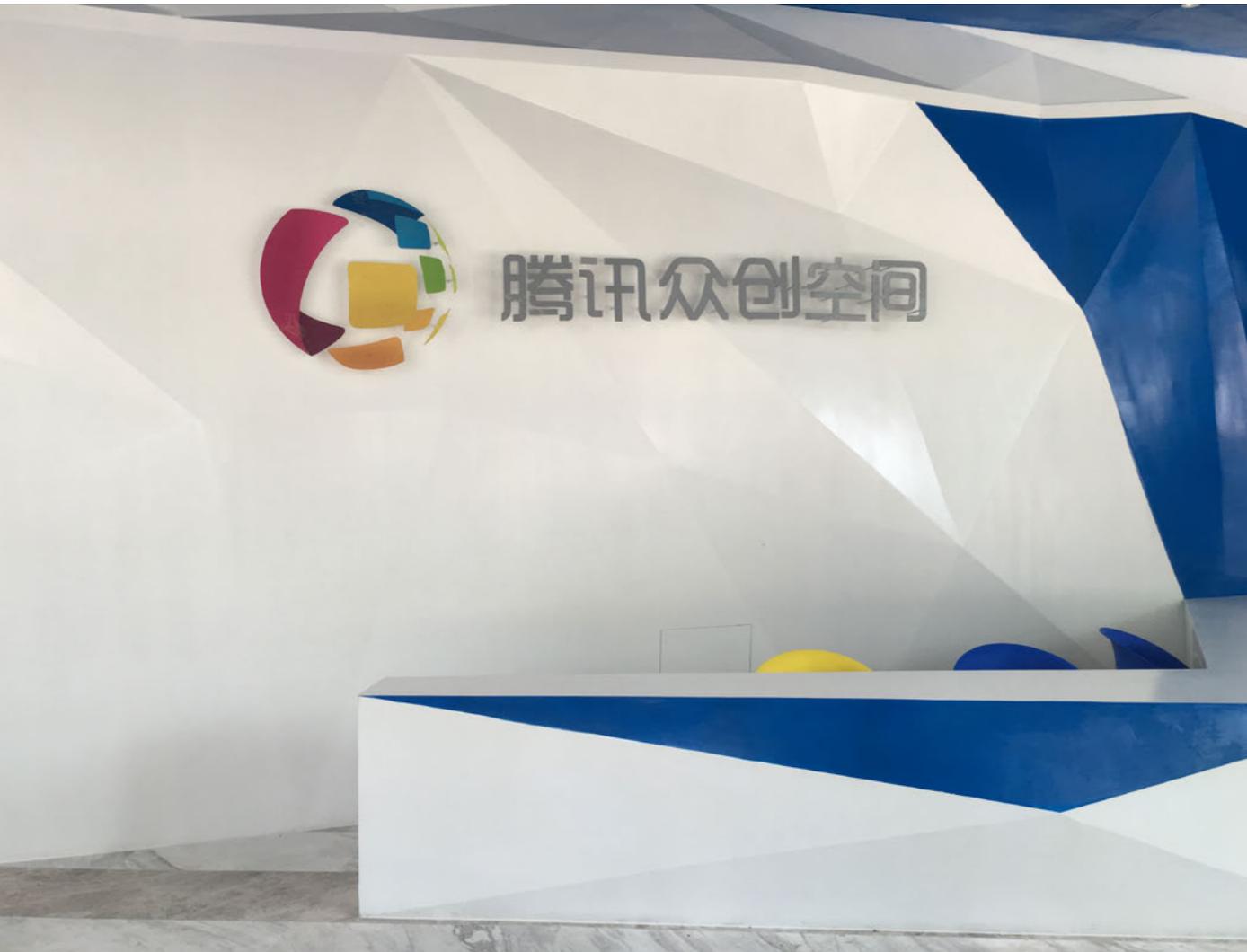
中加国际创新中心首席执行官刘恒铭表示，中加国际创新中心每年举办三场品牌活动，分别是中加国际创新中心创新大赛、中加国际创新中心创新节和中加国际创新中心创新论坛，以促进中加之间的交流。



(11) Indiegogo: 帮助创业者开拓全球市场

深圳湾科技发展有限公司合作共建孵化器腾讯众创—Indiegogo

腾讯众创空间（深圳）由深圳市南山区政府、深圳湾科技、腾讯控股三方合作共建，是规模领先、创新要素齐全、具有全国影响力的线下众创空间。腾讯众创空间（深圳）关注 TMT，其中聚焦于移动互联网软件、物联网应用如大数据处理、人工智能、文创等垂直领域，并以此为核心进行外延。众创空间致力于搭建具备自发性、自愈性的生态型创业社区，自 2016 年底开业以来已助力 18 家企业成功获得融资，曾获 2017 胡润百富“中国最具贡献孵化平台百强榜深圳 50 强”、小微蜂 2017 年度最佳联合办公空间等荣誉。



众筹平台 Indiegogo 通过向世界分享项目的细节，从而可以从创业者最早的“啊哈！”时刻开始支持他们。Indiegogo 致力于帮助初创公司建立自己的受众群，并将产品运送到世界各地的客户手中。

该平台于 2008 年在美国首次亮相，自 2016 年以来一直在中国探索业务，并于 2018 年 6 月 5 日正式宣布其“Indiegogo 中国全球快车道”项目。

该公司还在深圳的硬件初创企业制造中心——腾讯孵化器开设了一个卫星办公室。

“Indiegogo 一直非常重视中国市场。我们很高兴能够帮助中国企业通过众筹平台推出创新产品，并迈出打造国际品牌的第一步。”Indiegogo 全球战略项目高级总监 Barron Zuo 接受采访时表示。

该平台推出了旨在支持中国创业者的服务，包括一个位于深圳的中文团队，以及在品牌、营销和活动管理方面提供咨询的顾问。

根据 Indiegogo 的数据，自 2016 年以来，超过 3,500 名中国创新者已经筹集了超过 1.5 亿美元资金。有 35 款产品已经筹集了超过 100 万美元，并且很多中国初创企业已经在该平台上发起了不止一场众筹活动。

例如，蓝牙耳机公司 Crazybaby 通过三次活动筹集了 400 多万美元。Omnicharge 是一家为笔记本电脑、相机和小型电器提供充电器的公司，通过两个项目筹集了 500 万美元。

Zuo 表示，对于要在全球推出的创新的国内产品，Indiegogo 与传统渠道相比有几个优势。

除了通过建立一批早期受众来帮助创业者推出直接面向消费者的业务外，该平台还能让企业从真实的客户群体中获得及时的反馈，并利用大数据帮助企业分析客户适合度。

Indiegogo 还分享了一些旨在帮助投资者在看到他们所投的产品时更有信心的投资。



(2018 年 6 月 5 日，在深圳五洲宾馆举行的 Indiegogo 中国启动仪式上，Indiegogo 首席执行官 David Mandelbrot 发表演讲。)



(Indiegogo 全球战略项目高级总监 Barron Zuo 在 Indiegogo 中国启动仪式上发言。)



(David Mandelbrot (右) 在 Indiegogo 中国启动仪式上与观众互动。)

(12) Kneron 的目标：推广人工智能芯片

深圳湾科技发展有限公司合作共建孵化器腾讯众创--Kneron 深圳耐能人工智能有限公司

腾讯众创空间（深圳）由深圳市南山区政府、深圳湾科技、腾讯控股三方合作共建，是规模领先、创新要素齐全、具有全国影响力的线下众创空间。腾讯众创空间（深圳）关注 TMT，其中聚焦于移动互联网软件、物联网应用如大数据处理、人工智能、文创等垂直领域，并以此为核心进行外延。众创空间致力于搭建具备自发性、自愈性的生态型创业社区，自 2016 年底开业以来已助力 18 家企业成功获得融资，曾获 2017 胡润百富“中国最具贡献孵化平台百强榜深圳 50 强”、小微蜂 2017 年度最佳联合办公空间等荣誉。



你可能见过人工智能 (AI) 技术被应用程序、设备和服务器所采用，用于识别照片中的人脸，并赋予智能音响人声。

但终端人工智能解决方案提供商 Kneron 表示，要加快人工智能应用的普及，高性能低功耗处理器是关键。

终端人工智能是指在硬件设备上本地处理 AI 算法。

“Kneron 的终端人工智能解决方案能够进行实时识别、推理和分析，而不需要连接到云端。因此，解决方案更快、更可靠、更安全，同时能显著降低成本和云计算负担。” Kneron 创始人兼首席执行官 Albert Liu 在接受采访时表示。

Liu 认为，终端人工智能是 AI 应用普及的关键，并且终端人工智能与云 AI 的有效结合将成为一种趋势。

Kneron 于 2015 年在美国成立，负责提供软硬件一体化的人工智能解决方案，包括一款神经处理单元 (NPU)、一款专用的终端人工智能设备处理器和一系列视觉识别软件。该公司目前在圣地亚哥、台北、深圳和珠海设有办事处。

该公司的深圳办事处与孵化器“腾讯众创空间”合作，旨在利用深圳丰富的创新资源，并加强公司在中国的影响力。

“我们想为世界和社会创造一些价值，并改善人们的生活。” Liu 在谈到他的团队创业意图时说。

Liu 表示，随着 3D 人脸识别等人工智能技术得到越来越广泛的应用，下游产业将迎来新一轮消费升级，而人工智能芯片制造商极有可能分得一份红利。

Liu 指出，NPU 是人脸、语音、物体识别等主流应用的工具，并且由于它具备计算性能高、功耗低、体积小等优点，因此将成为领先的专用人工智能处理器。

“Kneron 的人工智能解决方案融合了硬件和软件技术，已经得到许多客户的认可。我们将继续开发关键的人工智能技术，深化人工智能在各个领域的应用，并与我们的合作伙伴共同创造人工智能的新时代。” Liu 说。

目前，Kneron 已为多家国际公司提供家用电器、监控和智能手机的定制解决方案。2018 年 5 月，该公司完成了由李嘉诚创办的维港创投牵头的 A1 系列融资。



Albert Liu 在 Kneron 的台北办公室



Kneron 的圣地亚哥团队



Albert Liu 出席 2019 年国际消费电子展 (CES)

(13) 外籍人士促进亲子关系

源泉汇创业孵化器有限公司—海边和天空商务咨询有限公司

深圳市源泉汇创业孵化器，是投贷一体的生态型产业孵化器。2016年，源泉汇成为科技部火炬中心认定的国家级创客空间。源泉汇核心业务包括：孵化服务、投融资服务、创业培训、国际技术转移，致力帮助创业企业和创业者快速成长。

为创新者开新路，与创业者共成长——是源泉汇创业孵化器的宗旨和目标，从创办至今，源泉汇入驻孵化项目超200个，源泉汇专家团队汇集几十位各行业领域的领军人物，组建了社交、技术、投资、文化、培训等五大导师团队，整合各行业领域的优势资源，专注于为创业团队提供项目市场前景评估、技术支持、创业及企业运营辅导、金融服务、社交平台、品牌塑造和上市辅导等一站式创客实战服务。



犹太人在许多领域为人类进步做出了贡献，特别是对西方文明的发展做出了贡献。

犹太裔德国人 Raphael Genis 在接受采访时表示，这种声誉可能在一定程度上与他们对教育的重视有关。然而，Genis 表示，犹太父母与其希望他们的孩子在一天结束前取得高分，还不如集中精力与孩子建立健康的关系。

Genis 已经在中国生活了大约 8 年，能说一口流利的普通话。在深圳定居之前，他住在上海。Genis 拥有父母教育背景，他于 2016 年成立了自己的公司 Alef-RAFA，负责为中国 6 岁以下儿童的父母提供教育服务。

“在以色列，我们有周五晚上与家人团聚的传统。起初，我们这样做只是为了安全。现在我们把它看作是家庭成员一起活动和聊天的一种很好的和必要的方式。” Genis 说。

Genis 说教育不仅仅与学校有关。家庭教育也是一个重要组成部分，并且父母对他们孩子的关注非常重要。“留点时间与孩子在一起并不意味着父母需要帮助孩子解决数学问题，或者告诉他们当他们抱怨的时候应该怎么做。相反，这一切都是为了让孩子们知道，他们的父母总是在那里，并且他们是很好的倾听者。” Genis 补充说。

“我想帮助更多父母。然而，作为一个外国人，在中国经营自己的企业并不容易。幸运的是，在企业孵化器源泉汇的建议下，情况开始好转。” Genis 说。

源泉汇的员工表示，除了为在中国做生意的企业提供基础服务和定制服务外，源泉汇在以色列也设有办事处，这不仅帮助以色列的企业家进入中国市场，还为中国企业提供了赴以色列学习或开展业务的机会。

Genis 的日程很紧，在中国各地举办讲座和研讨会。他说，除了呼吁建立健康的亲子关系，他也鼓励父母帮助孩子建立一个强大的内心，因为这才是真正的力量之源。

为了实现这一目标，Genis 建议让孩子们经历他们生活中发生的一切，而不是试图过度保护他们或为他们安排一切，因为他相信，孩子们做得越多，他们就会变得越富有。



(14) 波波设计：对室内设计采取实用态度

源泉汇创业孵化器有限公司—深圳波波设计（深圳）有限公司

深圳市源泉汇创业孵化器，是投贷一体的生态型产业孵化器。2016年，源泉汇成为科技部火炬中心认定的国家级创客空间。源泉汇核心业务包括：孵化服务、投融资服务、创业培训、国际技术转移，致力帮助创业企业和创业者快速成长。

为创新者开新路，与创业者共成长——是源泉汇创业孵化器的宗旨和目标，从创办至今，源泉汇入驻孵化项目超200个，源泉汇专家团队汇集几十位各行业领域的领军人物，组建了社交、技术、投资、文化、培训等五大导师团队，整合各行业领域的优势资源，专注于为创业团队提供项目市场前景评估、技术支持、创业及企业运营辅导、金融服务、社交平台、品牌塑造和上市辅导等一站式创客实战服务。



谁不想在生活或工作的地方拥有一个赏心悦目的环境呢？波波设计是由香港设计师 Bobo Lam 创立的室内设计公司，致力于为不同的室内空间提供实用的解决方案，并赋予其生命力。

Lam 的职业生涯始于香港一家著名的室内设计公司。她从一名设计师成长为高级设计师，最终成为艺术总监。2016年，她在深圳成立了自己的公司。

“深圳毗邻香港，近年来发展非常迅速和良好。这就是我们选择在深圳成立公司的原因。”Lam 表示。

公司主要从事商业空间、孵化器办公室、高端住宅小区、精品酒店的设计。“对我们来说，我们最看重空间，其次才是设计感。所以我们在设计中采用了一种实用的方法，在不忽视质量的前提下实现空间最大化。”Lam 说。

除了功能，Lam 的设计公司也非常重视软装饰，从而为客户创造更多附加值。

Lam 说，在过去两年，深圳的文化和创意产业随着科技创新而获得了明显的发展势头。

“越来越多外国人才选择在深圳定居，越来越多海外创意公司期待在深圳设立分支机构，寻求发展。”Lam 表示，并且补充说，她希望在深圳的设计行业看到更多国际交流活动。

Lam 说，公司目前在香港和深圳都有专业的设计团队。该公司近年来的目标是在新加坡设立一个新办事处。

Lam 还提到，在过去三年，该公司从总部位于深圳的企业孵化器源泉汇的帮助中受益匪浅。

“孵化器欢迎不同的客户群体，并定期开展业务活动。我很高兴更多不同行业的人和公司可以通过这个平台了解我们，为我们公司带来新的资源和客户。”Lam 说。

接受过多年海外教育之后，Lam 毕业于香港大学专业进修学院室内设计专业。她的强项是整体建筑、室内设计、视觉影像和装饰。



(总部位于深圳的企业孵化器源泉汇为该公司提供帮助)

接受过多年海外教育之后，Lam 毕业于香港大学专业进修学院室内设计专业。她的强项是整体建筑、室内设计、视觉影像和装饰。



(波波设计的设计项目)

附录

一、合作伙伴介绍

(1) 立方商务



立方商务(全称:深圳前海立方信息技术有限公司)创立于2013年,隶属立方集团,2015年被前海管理局授予“全球八大官方招商合伙人”称号。

立方商务多年来专注为外资企业提供高品质商务服务。公司拥有一支由政策分析师、数据专家共同组成的专业团队,目前已帮助粤港澳大湾区顺利引进外资企业超过5000家,并为15000多家中小企业提供政策咨询、财税代理、办公场地租赁、沙龙路演等系统化配套服务。

立方商务始终倡导“一次服务,终身托付”的服务理念,顾问团队凭借领先行业水准的高品质服务,为客户提供极具洞察的商业分析和最为全面的解决方案,共同打造优质且持久的服务价值体系。截至目前,立方商务已成为深圳乃至华南地区外资企业商务服务行业的领军品牌。



顾问微信号



立方商务的公众号

官网:
<http://www.iqianhai.com>

地址:
深圳市南山区深圳湾科技生态园三区10栋A座7楼立方

联系方式:
18617165897 或者 0755-27605666

邮箱:
sevice@hexacubes.com

(2) Startup Grind



微信公众号: startupgrind

Startup Grind 是一个全球性的科技创业社区,由谷歌赋能,致力于帮助企业家们相互学习、相互启发和资源交换。我们在超过500个城市,120个国家举办活动,每个月我们都会邀请到当地的企业创始人、创新者、教育者和投资人来参加我们的活动,和大家分享他们的个人故事以及他们在创建公司的道路上所得到的经验和教训。

联系方式:
Grace Zhang

邮箱:
geng@startupgrind.com

微信:
27246054
(需注明来意)

(3) Shenzhen Daily / EYESHENZHEN

深圳日报
Shenzhen Daily

旗下拥有多个媒体平台:
英文《深圳日报》;
深圳英文门户网站“爱深圳”;
《深圳日报》微信公众账号;
“爱深圳”微信公众账号;
英文《深圳日报》微博、微信、推特和脸书

英文《深圳日报》创刊于1997年7月1日,是华南地区唯一的英文日报,立足于珠三角,辐射全国,影响海外,发行地包括中国大陆、香港、美国、印尼。目前,《深圳日报》在传媒领域已深耕细作20年,以其多元化和全球化的视野,专业化和深度化的内容,赢得业界与读者的广泛赞誉,现已成为华南地区最具影响力的外文报刊和英文全媒体平台之一。

EYESHENZHEN

深圳英文门户网站“爱深圳”
主打新闻、生活时尚资讯及服务,是一个服务广大外籍人士、面向全球、联接中外、沟通世界的综合性服务平台。

二、深圳城市荣誉（根据最新数据更新）

社会建设荣誉榜：

2018年，深圳第六次荣膺“全国文明城市”称号
 获“全国和谐社区建设示范城市”称号
 连续九年入选“魅力中国——外籍人才眼中最具吸引力的十大城市”

环境保护荣誉榜：

“国家森林城市”
 国际“花园城市”
 国际建协“艾伯克隆比爵士”城市规划奖
 联合国环境保护“全球500佳”
 “国家环境保护模范城市”
 “国家生态园林示范城市”
 “保护臭氧层示范市”
 “全国绿化模范城市”
 “全国优秀旅游城市”
 “联合国世界人居奖”
 “中国人居环境奖”
 “健康中国2018年度标志城市”
 “国家卫生城市”
 “国家知识产权示范城市”
 “全国空气质量最好的十大城市之一”

自主创新荣誉榜：

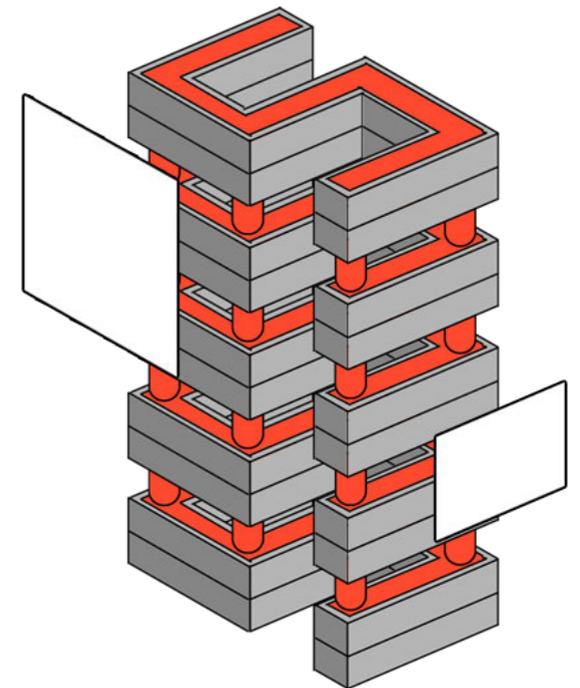
福布斯中国“2018创新力最强的30个城市”，深圳位列榜首
 英国《经济学人》杂志称深圳为“硅洲”
 英国《自然》杂志评选深圳为“中国科研实力十强城市”之一
 大亚湾中微子“第三种振荡”入选美国《科学》杂志2012年全球十大科学突破
 《经济学人》称深圳正成为全球创业的首选地区之一。

投资环境荣誉榜：

被英国《经济学人》评为全世界4300多个经济特区中的头号成功典范
 中国社科院发布的《城市竞争力蓝皮书》中，深圳被评为中国城市综合竞争力第一名
 在2018年《福布斯》中国富豪榜中，中国大陆地区的前100名富豪中有44名来自深圳
 被英国金融时报集团《外国直接投资》（FDI）杂志评为2011/2012年度亚太十大未来城市之一
 在《全球城市竞争力报告2019-2020：跨入城市的世界300年变局》中，中国仅20座城市入围，深圳以全球第四的成绩领跑。
 GaWC（全球最权威的世界城市研究机构之一）发布2018年世界级城市名册，深圳首次入围Alpha-级，成为全球55个世界一线城市之一
 在英国皇家学会《2018亚洲城市50强》中，深圳排名第十

创意文化荣誉榜：

获联合国教科文组织“设计之都”称号
 被世界知识城市峰会评为“杰出的发展中知识城市”
 被中国国际广播电台评选为“最中国创意名城”
 获联合国教科文组织“全球全民阅读典范城市”



三、深圳市友好城市和友好交流城市总表

(一) 深圳市友好城市信息总表 (2019年10月22日更新)

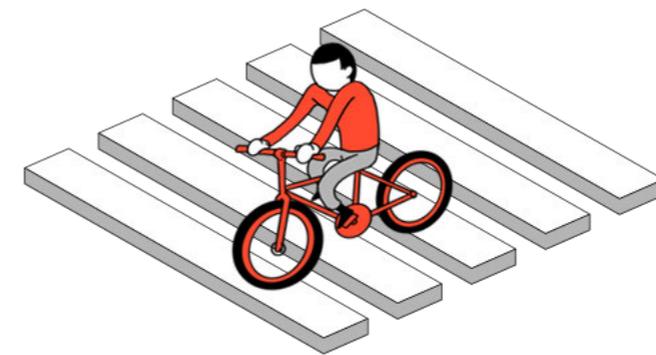
国家	省市地区名称	签字时间
友好城市 (共 22 个)		
1	美国	休斯敦市
2	意大利	布雷西亚省
3	澳大利亚	布里斯班市
4	波兰	波兹南市
5	法国	维埃纳省
6	牙买加	金斯敦市
7	多哥	洛美市
8	德国	纽伦堡地区
9	比利时	布拉班特瓦隆省
10	日本	筑波市
11	韩国	光阳市
12	埃及	卢克索市
13	俄罗斯	萨马拉州
14	以色列	海法市
15	白俄罗斯	明斯克市
16	保加利亚	普罗夫迪夫市
17	瑞士	伯尔尼州
18	萨摩亚	阿皮亚市
19	荷兰	阿尔梅勒市
20	葡萄牙	波尔图市
21	吉尔吉斯斯坦	比什凯克市
22	柬埔寨	金边市
23	英国	爱丁堡市

(二) 深圳市友好交流城市信息总表 (2018年12月24日更新)

国家	省市地区名称	签字时间
友好交流城市 (共 65 个)		
1	英国	伦敦金融城
2	美国	达拉斯市
3	俄罗斯	乌里扬诺夫斯克市
4	印度尼西亚	茂物市
5	加拿大	圣约翰市
6	古巴	哈瓦那市
7	俄罗斯	俄罗斯西伯利亚
8	德国	法兰克福市
9	意大利	都灵市
10	韩国	釜山市
11	荷兰	代尔夫特市
12	印度尼西亚	巴淡市
13	匈牙利	布达佩斯市
14	巴西	圣保罗市
15	韩国	仁川市
16	卢旺达	基加利市
17	佛得角	明德卢市
18	德国	柏林市
19	越南	海防市
20	塞尔维亚	贝尔格莱德市
21	日本	大阪市
22	希腊	卡瓦拉市
23	美国	洛杉矶市
24	瑞典	马尔默市
25	美国	亚特兰大市
26	俄罗斯	喀山市

国家	省市地区名称	签字时间
友好交流城市（共 65 个）		
27	阿根廷	布宜诺斯艾利斯市
28	西班牙	巴塞罗那市
29	英国	苏格兰地区
30	印度尼西亚	万隆市
31	俄罗斯	伊尔库茨克市
32	芬兰	赫尔辛基市
33	土耳其	安卡拉市
34	希腊	雅典市
35	爱尔兰	科克市
36	斐济	苏瓦市
37	英国	英属维尔京群岛
38	哥伦比亚	波哥大市
39	俄罗斯	圣彼得堡市
40	马尔代夫	马累市
41	罗马尼亚	布加勒斯特市
42	尼泊尔	加德满都市
43	澳大利亚	堪培拉市
44	斯里兰卡	科伦坡市
45	荷兰	海牙市
46	新西兰	克赖斯特彻奇市
47	美国	西雅图市
48	墨西哥	墨西哥城
49	泰国	曼谷市
50	南非	开普敦市
51	蒙古	乌兰巴托市
52	德国	汉诺威市

国家	省市地区名称	签字时间
友好交流城市（共 65 个）		
53	加拿大	蒙特利尔市
54	加纳	阿克拉市
55	巴布亚新几内亚	莫尔斯比港首都行政区
56	毛里求斯	路易港市
57	巴林	麦纳麦市
58	意大利	托斯卡纳大区
59	加拿大	多伦多市
60	美国	底特律市
61	法国	伊夫林省
62	美国	夏洛特市
63	立陶宛	维尔纽斯市
64	意大利	米兰市
65	阿联酋	迪拜市



创·深圳



深圳市人民政府外事办公室
深圳市国际交流合作基金会